Pressemitteilung, 16. Oktober 2026

Bonava feiert Richtfest für 109 Wohnungen in Aachen

Aachen, 16. Oktober 2026. Der bundesweit tätige Projektentwickler Bonava hat am 15. Oktober Richtfest für 109 Wohnungen im neuen Wohnquartier Rütscherhof in Aachen gefeiert. Auf dem Areal an der Roermonder Straße 76 entstehen insgesamt 139 Wohnungen und Häuser. Das Projekt umfasst 60 Eigentumswohnungen, 43 geförderte Studentenapartments, 30 Mikroapartments sowie sechs Reihenhäuser. Die vollständige Fertigstellung des Quartiers ist für 2028 geplant.

Ein besonderer Schwerpunkt des Richtfests lag auf Haus 6, in dem 43 geförderte Studentenapartments entstehen. Diese wurden bereits vom Studierendenwerk Aachen erworben. Anlässlich des Richtfests war auch der Geschäftsführer des Studierendenwerks vor Ort und hielt eine Rede.

„Mit dem Richtfest haben wir einen wichtigen Meilenstein bei der Entwicklung des Rütscherhofs erreicht. Hier entsteht ein vielfältiges Wohnangebot, das unterschiedliche Bedürfnisse abdeckt – von Eigentumswohnungen und Reihenhäusern bis hin zu kompakten Apartments für Studierende. Besonders freuen wir uns über die Zusammenarbeit mit dem Studierendenwerk Aachen, durch die wir auch geförderten Wohnraum für Studierende schaffen“, sagt Simon Thönes, Projektleiter bei Bonava.

Das neue Wohnquartier befindet sich am Fuße des Lousbergs im beliebten Aachener Pontviertel. Die Lage verbindet die Nähe zu Grün- und Erholungsflächen mit den Vorzügen eines urbanen Wohnumfelds. Die Innenstadt ist auf kurzen Wegen erreichbar. Zahlreiche Cafés, Bars und weitere Freizeitangebote prägen das Viertel und machen den Standort insbesondere auch für Studierende attraktiv.

Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:
Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation
presse@bonava.de

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Mit seinen 900 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Lettland, Estland, und Litauen. Bis heute hat das Unternehmen etwa 50.000 Häuser und Wohnungen gebaut und erwirtschaftete 2025 einen Umsatz von rund 700 Millionen Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet. In Deutschland ist Bonava vor allem in den Wachstumsregionen der Städte Berlin, Hamburg, Köln/Bonn, Stuttgart, Leipzig und Dresden sowie in den Metropolregionen Rhein-Ruhr, Rhein-Main, Rhein-Neckar und auch entlang der Ostseeküste tätig. 2025 verkaufte das Unternehmen in Deutschland 1.101 neue Häuser und Wohnungen. Die ca. 500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter am Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von ca. 495 Millionen Euro. Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Deutschland*.

Weitere Informationen über uns finden Sie auf bonava.de und bonava.com.

Bonava Deutschland GmbH
Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. info@bonava.de, bonava.de
Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846
SEB AB, BIC: ESSEDEFFXXX, IBAN: DE40 5122 0200 0071 5230 09
Geschäftsführer: Rico Kallies, Vorsitzender des Aufsichtsrates: Peter Wallin

* Auswertung der RIWIS-Datenbank des Analyseunternehmens bulwiengesa: Quadratmeter fertiggestellt, im Bau, in Planung für den Zeitraum 2023-2030 von Trading-Developern im Segment Wohnbau in den deutschen A-, B-, C-, D-Städten und übrigen Standorten (Stand 04.02.26)