

## Pressemitteilung

05.09.2018

### Hürth-Efferen: Bauvorbereitungen für Wohnquartier starten

Wohnungen und Häuser für rund 250 Familien / geplante Bauzeit 2018 - 2022 / Erschließungsarbeiten starten in wenigen Tagen

**Hürth.** Der Projektentwickler Bonava startet in der kommenden Woche die Erschließung für ein neues Wohnquartier in Hürth-Efferen vor den Toren Kölns. Auf einem knapp 11 Hektar großen Areal zwischen Annenstraße und Bellerstraße soll in Zusammenarbeit mit der Stadt Hürth und weiteren privaten Bauherren bis 2022 ein Zuhause für bis zu 250 Familien entstehen.

„Gemeinsam werden wir hier ein Quartier gestalten, in dem sich alle Generationen wohlfühlen. Vom Supermarkt um die Ecke, über den Kindergarten vor der Haustür bis hin zu zahlreichen Grünflächen mit Spielplatz ist an alles gedacht worden. Entsprechend groß ist die Nachfrage. Schon jetzt haben sich mehrere hundert Interessenten bei uns gemeldet“, berichtet Bonava-Projektleiter Dennis Kirchhoff.

Die zentrale Erschließung des bislang vorwiegend landwirtschaftlich genutzten Geländes übernimmt Bonava. Rund ein Drittel der Flächen wird der deutsch-schwedische Projektentwickler anschließend auch selbst bebauen. Bonava plant nach aktuellem Stand 10 Mehrfamilienhäuser mit knapp 100 Eigentumswohnungen sowie über 70 Einfamilien-, Ketten- und Doppelhäuser. Hinzu kommen weitere Flächen, die von der Stadt Hürth vermarktet bzw. von privaten Bauherren genutzt werden.

„Die finalen Zahlen stehen noch nicht fest, denn wir sind momentan noch mitten in den Detail-Planungen. Klar ist jedoch, dass wir im Frühjahr kommenden Jahres mit dem Verkauf der ersten Häuser und Wohnungen starten wollen. Der eigentliche Bau der Häuser wird dann voraussichtlich im Laufe des Sommers beginnen“, skizziert Jörn Lange, ebenfalls verantwortlicher Bonava-Projektleiter, den Zeitplan.

Interessenten können sich unter der kostenfreien Nummer 0800 670 80 80 auch weiterhin unverbindlich vormerken lassen.

**Für Presseanfragen und Interviewwünsche (gern auch vor Ort) wenden Sie sich bitte an:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 202



## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**