

Pressemitteilung

10.02.2022

Baustart für 36 neue Wohnungen in Uetersen

3 Mehrfamilienhäuser / 36 Eigentumswohnungen / geplante Fertigstellung Ende 2023

Der Projektentwickler Bonava hat in dieser Woche die Bauarbeiten für ein neues Wohnquartier in Uetersen gestartet. Auf dem rund 5.800 Quadratmeter großen Areal an der Alsenstraße 16 wird bis zum Jahresende 2023 ein Ensemble aus drei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 36 Eigentumswohnungen entstehen.

„Die Baugrube ist bereits vorbereitet, sodass nun die Bodenplatte gegossen werden kann. Danach starten wir den Hochbau. Läuft weiterhin alles wie geplant, werden die ersten Bewohner Weihnachten 2023 im neuen Zuhause feiern können“, berichtet Bonava-Projektleiter Frederic Kilian Wieg.

Die geplanten Wohnungen bieten zwei, drei oder vier Zimmer, 54 bis 103 Quadratmeter Wohnfläche und jeweils einen Balkon oder eine großzügige (Dach)-Terrasse. Die Wohnungen im Erdgeschoss erhalten zudem einen eigenen Gartenanteil.

Pkw-Parkflächen mit Vorrüstungen für E-Ladeanschlüsse entstehen direkt vor der Tür; zum Teil auch als Carport-Stellplatz. Für alle Bewohner, die eher auf das Fahrrad setzten, sind ebenfalls großzügige Stellflächen im zentralen Fahrradkeller und im Außenbereich der Häuser eingeplant. Im rückwärtigen Teil des Grundstücks soll dagegen ein neuer Spielplatz zum natürlichen Treffpunkt der künftigen Nachbarn werden.

„Die ruhige Lage in zweiter Reihe nahe der Innenstadt hat viele Interessenten aus Uetersen sofort begeistert. Der Standort ist vor allem für junge Familien ideal. Die Kinder können direkt im Garten oder auf dem geschützten Spielplatz hinter den Häusern spielen. Auch Kitas und Schulen liegen nur wenige Minuten Fußweg entfernt. Darüber hinaus bekommen wir aber auch immer mehr Anfragen von älteren Paaren, die bislang noch im eigenen Haus mit Garten wohnen und sich perspektivisch gern verkleinern wollen. Zehn Wohnungen sind daher inzwischen schon verkauft bzw. reserviert“, verrät Frederic Kilian Wieg.

Nähere Details zu den noch verfügbaren Wohnungen erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 oder online auf bonava.de/rosenredder. Dort ist bereits eine realistische digitale Besichtigung der Wohnungen per 360-Grad-Rundgang möglich.

Für Bonava sind die Wohnungen in Uetersen nur eines von zahlreichen Bauvorhaben in der Region. Weitere Häuser und Wohnungen des deutsch-schwedischen Unternehmens finden sich auch in Elmshorn, Pinneberg, Wedel und Altona.



Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

T: 03362 670 202

christian.koehn@bonava.com

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Bonava ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 2.100 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Norwegen, Sankt Petersburg, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2021 einen Umsatz von 1,5 Milliarden Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2021 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.813 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 1.100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 717 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa ermittelte Bonava 2021 als aktivsten Wohnprojektentwickler in den 7 A-Städten inklusive deren Umland.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.