

Pressemitteilung

05.02.2020

Krefeld: Bonava plant Wohnquartier am Wilmendyk

3 Mehrfamilienhäuser mit 79 Wohnungen + 3 Reihenhäuser / Alle Einheiten zur Vermietung vorgesehen / voraussichtlicher Baustart 2021

Krefeld. Der Projektentwickler Bonava plant ein neues Wohnquartier am Wilmendyk Ecke Inrather Straße in Krefeld. Auf dem knapp 7.000 Quadratmeter großen Gelände soll ein Ensemble aus drei Mehrfamilienhäusern und drei Reihenhäusern entstehen. Die entsprechenden Kaufverträge für das lange brachliegende Areal wurden bereits im vergangenen Jahr unterzeichnet.

„Krefeld war als Wohnstandort lange unterschätzt, etabliert sich jedoch immer mehr als interessante Alternative zu Düsseldorf. Neuer Wohnraum ist deshalb absolut gefragt und das Grundstück ideal dafür. Innerhalb weniger Minuten sind sie entweder mitten in der Natur oder direkt im Stadtzentrum. Auch die Anbindung an die Bundesstraße und den ÖPNV ist hervorragend. Wir sind bereits seit den Kaufverhandlungen in enger Abstimmung mit der Stadt und wollen hier gemeinsam ein Zuhause für alle Generationen schaffen“, sagt Bonava-Projektleiter Nikolai Kazda.

Die Mehrfamilienhäuser werden bis zu vier Etagen und nach aktuellem Stand 79 Mietwohnungen umfassen. PKW-Stellplätze werden vorrangig unterirdisch entstehen. Weitere Details stehen noch nicht fest.

„Wir sind noch ganz am Anfang unserer Planungen, sodass die Bauarbeiten wohl erst im kommenden Jahr starten werden. Ein wichtiger Teil unseres Konzepts wird zunächst auch die Gestaltung der Außenanlagen sein. Wir wollen ein lebendiges Quartier schaffen, in dem die Bewohner automatisch miteinander in Kontakt kommen und sich sofort zuhause fühlen“, erklärt Anna Zimmermann, die das Bauvorhaben ebenfalls als Projektleiterin betreut.

Die Gestaltung des Ensembles übernimmt das Krefelder Architekturbüro Schwittmann + Betrams. Mit zum Gelände zählt auch ein denkmalgeschütztes Gebäude an der Inrather Straße 197-203. Hierfür wird aktuell noch ein Partner gesucht, der dieses übernimmt und revitalisiert.

Für Bonava ist das Quartier in Krefeld nur eines von zahlreichen Bauvorhaben in der Region. Weitere Wohnungen und Häuser des deutsch-schwedischen Projektentwicklers entstehen auch in den Duisburger Stadtteilen Homberg, Wanheim-Angerhausen, Großenbaum und in Düsseldorf.

Für Presseanfragen und Interviewwünsche (gern auch vor Ort) wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation
christian.koehn@bonava.com
Tel.: +49 3361 670 202



Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.100 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2019 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2019 verkaufte Bonava in Deutschland 1.883 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die über 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 601 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.