

## Pressemitteilung

03.04.2019

### 160 neue Wohnungen am Bahnhof Bernau

Bonava plant neues Quartier am Schönfelder Weg / 4 Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / geplante Bauzeit 2019 – 2022 / Verkaufsstart im 2. Halbjahr 2019

**Bernau.** Der Projektentwickler Bonava plant ein neues Wohnquartier am Schönfelder Weg in Bernau bei Berlin. Auf einem knapp 13.000 Hektar großen Gelände unweit der Bahnhofspassagen sollen noch in diesem Jahr die Bauarbeiten für vier neue Mehrfamilienhäuser mit 160 Eigentumswohnungen anlaufen. Der entsprechende Bebauungsplan wurde am 07. März in der Stadtverordnetenversammlung verabschiedet.

„Wir wollen noch vor dem Sommer mit den Bauvorbereitungen starten. Dazu werden wir zunächst die alten Hallen zurückbauen und die betonierten Flächen entfernen, bevor die eigentliche Erschließung des Areals erfolgen kann. Läuft alles wie geplant, können wir noch 2019 den Grundstein für das neue Quartier legen“, erklärt Lars Lieske, stv. Bonava-Regionsleiter den aktuellen Zeitplan.

Die genauen Größen der Wohnungen stehen noch nicht fest, doch klar ist bereits: Sowohl für Familien als auch für Paare und Single-Haushalte wird es passende Angebote geben. Lars Lieske rechnet mit zahlreichen Interessenten aus dem Norden Berlins.

„Von hier aus sind es nur wenige Schritte bis zum Bahnhof und zu den schnellen Zügen in die Berliner City. Gleichzeitig plant die Stadt direkt hinter den Häusern den neuen „Panke-Park“ mit viel Grün und verschlungenen Wegen am Wasser. Zusammen mit den Einkaufspassagen nebenan ist das die perfekte Kombination aus städtischer Infrastruktur und Natur. An Interessenten wird es deshalb keinesfalls mangeln“, ist sich Lars Lieske sicher.

Parkplätze werden sowohl oberirdisch als auch in einer zentralen Tiefgarage entstehen. Geprüft wird zudem eine Zusammenarbeit mit einem Car-Sharing-Anbieter, der einen Car-Pool für die Bewohner anbietet. Ein solches Angebot gibt es in Bernau aktuell noch nicht.

Der Verkauf der ersten Wohnungen wird voraussichtlich im Spätsommer starten. Interessenten können sich jedoch schon jetzt unverbindlich unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 vormerken lassen.

Für Bonava ist sind die Wohnungen am Schönfelder Weg bereits das zweite aktuelle Bauvorhaben in Bernau. Ein weiteres Quartier mit rund 200 Häusern entsteht im Ortsteil Friedenstal.

#### Für Presseanfragen und Interviewwünsche (gern auch vor Ort) wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 202

Bonava Deutschland GmbH

Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde, [presse@bonava.de](mailto:presse@bonava.de), [bonava.de](http://bonava.de)

Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. Ust-IdNr. DE171036846

Svenska Handelsbanken, BIC HANDEFXXX, IBAN DE03 5142 0600 0010 8200 09

Geschäftsführer: Sabine Helterhoff, Andreas Fohrenkamm. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Joachim Hallengren



## Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).