

## Pressemitteilung

18.02.2021

### Oberkrämer: Familienquartier am Sommerswalder Dreieck

Bonava kauft Baufläche für rund 220 Häuser / Bau- und Verkaufsstart 2021

**Oberkrämer.** Der Projektentwickler Bonava plant ein neues Wohnquartier in der Gemeinde Oberkrämer nördlich von Berlin. Auf dem mehr als 10 Hektar großen Areal des Sommerswalder Dreiecks im Ortsteil Schwante soll eine Siedlung mit rund 220 Häusern entstehen.

„Wir sind noch mitten in den Planungen, sodass die Bauarbeiten frühestens im Herbst starten werden. Einige Rahmendaten stehen trotzdem bereits fest. Wir planen einen Mix aus freistehenden Einfamilienhäusern, Reihen- und Doppelhäusern. Auch Spielplätze und Freiflächen sind angedacht“, berichtet Bonava-Projektleiter Christopher Haak.

Der Bebauungsplan für das Areal stammt bereits aus den 1990er Jahren. Trotz wechselnder Eigentümer wurde das Gelände bislang ausschließlich landwirtschaftlich genutzt. Nun soll die lange geplante Siedlung tatsächlich umgesetzt werden. Ein entsprechender Grundstückskaufvertrag mit der Nola Entwicklungsgesellschaft wurde 2020 unterzeichnet. Auch die Abstimmungen zwischen Bonava und der Gemeinde Oberkrämer laufen bereits.

Wer die künftigen Bewohner sein werden, hat Christopher Haak schon klar vor Augen: „Wir wollen hier ein bezahlbares Zuhause für Familien schaffen. In Berlin ist das kaum noch möglich, sodass auch Orte in den Fokus rücken, die lange unbeachtet blieben. Dabei bietet Schwante gerade für Eltern mit Kindern ein perfektes Wohnumfeld: wunderbar ruhig, mitten in der Natur und trotzdem auch nicht weit weg vom Freizeitpark in Germendorf, Schulen, Kitas und den nächsten Bahnverbindungen nach Berlin.“

Der Verkauf der Häuser, die schlüsselfertig samt Grundstück angeboten werden, soll im Laufe des Jahres anlaufen. Interessenten können sich schon jetzt unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 für weitere Informationen vormerken lassen.

Für Bonava ist das Quartier in Schwante nur eines von zahlreichen Bauvorhaben in der Region. Weitere Häuser und Wohnungen des deutsch-schwedischen Unternehmens entstehen derzeit auch in Oranienburg und Hohen Neuendorf.

**Infotelefon für Kaufinteressenten: 0800 670 8080**

**Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation  
[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)  
Tel.: +49 3361 670 202



## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.300 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2019 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2019 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.843 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die über 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 601 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2020 zum achten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](https://www.bonava.de) und [bonava.com](https://www.bonava.com).**