

Pressemitteilung

09.11.2020

Düsseldorf: Neue Pläne für die Lavendelhöfe

88 Eigentumswohnungen / 25 geförderte Mietwohnungen / 2 Gewerbeeinheiten / im Frühjahr 2023 bezugsfertig / Verkauf gestartet

Düsseldorf. Der Projektentwickler Bonava startet in dieser Woche die Vermarktung für 113 neue Wohnungen in Düsseldorf-Rath. Auf einem ehemaligen Gewerbeareal an der Westfalenstraße 46 wird bis Ende 2022 ein Neubauensemble mit 113 Wohnungen und 2 Gewerbeflächen entstehen.

„Wir hatten die Häuser ursprünglich zur Komplettvermietung geplant, werden nun allerdings auch Eigentumswohnungen in den Mix aufnehmen. Über 20 Prozent sind trotzdem weiterhin als preisgedämpfte Mietwohnungen vorgesehen. In diesen beiden Segmenten sehen wir vor Ort den größten Bedarf. Rath entwickelt sich zu einem stark gefragten Wohnstandort“, erklärt Bonava-Projektleiterin Anna Zimmermann die jüngsten Änderungen.

Das Quartier Lavendelhöfe umfasst drei Mehrfamilienhäuser mit nun insgesamt 88 Eigentums- sowie 25 preisgedämpften Mietwohnungen. Die Ein- bis Vier-Zimmerwohnungen eignen sich sowohl für Singles als auch für Paare und Familien. Die Wohnflächen variieren je nach Grundriss zwischen 36 und 116 Quadratmetern. Im Erdgeschoss sind zudem zwei Gewerbeflächen, beispielsweise für eine Bäckerei oder für ein Café mit Blick auf den angrenzenden Park vorgesehen. PKW-Stellflächen entstehen unterhalb der Häuser in einer zentralen Tiefgarage.

„Die Bauarbeiten starten in Kürze. Der Kran wird bereits aufgebaut, so dass bald der erste Beton für die Bodenplatte gegossen werden kann. Läuft alles wie geplant, werden die ersten Bewohner zum Frühjahr 2023 einziehen“, berichtet Anna Zimmermann.

Nähere Details zu den neuen Wohnungen an der Westfalenstraße erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 8080 oder jederzeit online unter bonava.de/lavendelhoefe.

Die Wohnungen in Rath sind nur eines von zahlreichen Bonava-Bauvorhaben in der Region. Ein weiteres Großprojekt mit rund 500 Wohnungen plant das deutsch-schwedische Unternehmen an der Neuen Paulsmühle in Düsseldorf-Benrath.

Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation
christian.koehn@bonava.com
Tel.: +49 3361 670 202



Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.300 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2019 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2019 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.843 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die über 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 601 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2020 zum achten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.