

## Pressemitteilung

26.07.2021

### Markranstädt: Baustart an der Hordisstraße

2 Mehrfamilienhäuser / 56 Eigentumswohnungen / Erstbezug im Sommer 2023

**Markranstädt.** Der Projektentwickler Bonava startet in dieser Woche die Bauarbeiten für ein neues Wohnquartier in Markranstädt bei Leipzig. Auf einem rund 7.700 Quadratmeter großen Grundstück an der Hordisstraße 27-29 soll bis zum Sommer 2023 ein Ensemble aus zwei Mehrfamilienhäusern mit 56 Eigentumswohnungen entstehen.

„Wir haben unsere ersten Pläne nach Hinweisen der Anwohner leicht angepasst und sind auch durch die Pandemie-Auswirkungen etwas später dran als geplant. Dafür geht es nun mit großem Tempo voran. Wir rechnen mit circa 18 Monaten Bauzeit, bis die ersten Bewohner einziehen können. Spätestens zum Jahresende 2023 soll alles fertig sein“, berichtet Bonava-Projektleiter Torsten Reischel.

Die 56 geplanten Wohnungen verteilen sich auf vier Etagen und bieten je nach Variante 1, 2, 3 oder sogar 4 Zimmer und 38 bis 101 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche. Alle Wohnungen erhalten eine Dachterrasse oder einen Balkon. Im Erdgeschoss gehört zudem ein kleiner Garten zum Angebot. Pkw-Stellplätze entstehen direkt vor der Tür im Außenbereich der Häuser.

Gleich zwei neue Spielplätze sollen zum natürlichen Treffpunkt der Nachbarn werden. Der Quartiersname „Obstgärten“ gibt zudem bereits einen Hinweis auf die weitere Außengestaltung. Nicht nur in den nahen Kleingärten gehören die Obstbäume zum gewohnten Bild, auch auf den Quartiersgelände soll die Ernte zum verbindenden Gemeinschaftsprojekt der Bewohner werden.

„Wir sind davon überzeugt, dass ein Zuhause viel mehr ist als nur die vier Wände, in denen wir wohnen. Deshalb wollen wir ein Wohnumfeld schaffen, in der Nachbarschaft nicht nur ein Wort ist, sondern ganz einfach gelebt wird. Unser geplantes Quartier bietet dafür beste Voraussetzungen und ist für alle Altersgruppen ausgelegt“, erklärt Torsten Reischel den speziellen Bonava-Ansatz und verrät: „Dieses Konzept verbunden mit der ruhigen, aber zentralen Lage hat viele Interessenten sofort überzeugt. Die ersten Wohnungen sind inzwischen verkauft, weitere reserviert.“

Nähere Details zu den noch verfügbaren Wohnungen erhalten Interessenten telefonisch unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 und online unter [bonava.de/obstgarten](https://bonava.de/obstgarten). Dort ist bereits eine realistische digitale Besichtigung der Wohnungen per 360-Grad-Rundgang möglich.

Für Bonava sind die Wohnungen an der Hordiststraße das zweite aktuelle Bauvorhaben in Markranstädt. Eine Siedlung mit weiteren 36 Doppel- und Reihenhäusern nahe des Kulkwitzer Sees befindet sich kurz vor der Fertigstellung.



**Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:**

Chantal Plawecki, Unternehmenskommunikation

[chantal.plawecki@bonava.com](mailto:chantal.plawecki@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 2093

**Über Bonava**

Als einer der führenden Wohnprojektentwickler in Nordeuropa und Deutschland baut Bonava für viele Menschen ein neues Zuhause und schafft Wohnumfelder mit höchster Lebensqualität. Bonava ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 2.100 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Sankt Petersburg, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2020 einen Umsatz von 1,62 Mrd. Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2020 übergab das Unternehmen in Deutschland 2.030 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die über 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 712 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa ermittelte Bonava 2021 wiederholt als aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien – führend in den deutschen Metropolen und deren Umland.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**