

## Pressemitteilung

21.03.2023

### **Bestensee: Landhaus Seepark Pätz auf der Zielgerade**

Am Pätzer Vordersee kommen die Bauarbeiten mit großen Schritten voran. Der Rohbau für die zwei finalen Mehrfamilienhäuser im Seepark Pätz steht, nun startet Bonava den Innenausbau der 51 Wohnungen. Im September werden die ersten Bewohner im „Landhaus Seepark Pätz“ einziehen können.

Rund vier Jahre nach dem Spatenstich ist das ehemals stark verwilderte Gelände zwischen der Badstraße und Groß Köriser Straße nicht mehr wiederzuerkennen. Wo sich jahrelange abbruchreife Ferienbaracken zwischen den Bäumen versteckten, ist mit dem Seepark Pätz ein grünes Wohnquartier mit 63 Häusern für Familien entstanden.

Den Abschluss des Quartiers bildet nun das repräsentative Landhaus Seepark Pätz und ein kleineres Kavalierhaus. Die charakteristische Architektur des Hauptgebäudes mit seinen zwei Seitenflügeln ist schon jetzt deutlich zu erkennen und wird künftig ein Blickfang des Ortes sein. Verteilt auf jeweils drei Etagen entstehen dort 51 Eigentumswohnungen.

Die Wohnungen bieten zwei, drei oder vier Zimmer, circa 55 bis 138 Quadratmeter Wohnfläche und jeweils eine Loggia bzw. im Erdgeschoss eine Terrasse mit Garten. Alle Ebenen der Häuser werden per Aufzug barrierefrei erreichbar sein. Unterhalb der Anlage ist eine zentrale Tiefgarage mit Elektroladepunkten für 36 PKW vorgesehen. Weitere Parkflächen werden im Außenbereich der Häuser angelegt. Die Wärmeversorgung erfolgt über ein energieeffizientes Blockheizkraftwerk.

„Die Wohnungen sind besonders bei Best-Agern beliebt, denen das Eigenheim mit Garten nach dem Auszug der Kinder zu groß geworden ist. Das Landhaus Seepark Pätz bietet dazu eine reizvolle Alternative. Noch sind allerdings nicht alle Wohnungen vergeben. Wer also schon immer von einem Zuhause am Wasser geträumt hat, könnte hier fündig werden“, verrät Bonava-Projektleiter Marko Paech.

Nähere Informationen zu den Wohnungen erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 oder online unter [bonava.de/seepark](https://bonava.de/seepark).

#### **Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 202

#### **Über Bonava**



Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Das Unternehmen ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 1.900 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Norwegen, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2022 einen Umsatz von 1,48 Milliarden Euro. Die Geschäftsaktivitäten in Sankt Petersburg wird Bonava nicht weiterführen. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2022 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.888 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 733 Mio. Euro. Bonava ist der aktivste Wohnprojektentwickler in den sieben deutschen A-Städten inklusive deren Umland\*.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](https://bonava.de) und [bonava.com](https://bonava.com).**

\*Auswertung der RIWIS-Datenbank des Analyseunternehmens bulwiengesa mit ausgewählten Trading-Developern im Segment Wohnbau in den deutschen A-Städten inklusive deren Umland (Stand Februar 2023)