

Pressemitteilung

20.12.2019

Bonava plant 530 Wohnungen in neuem Stadtteil in Babenhausen

Wohnbaugrundstücke gekauft / etwa 530 neue Wohnungen / geplante Fertigstellung 2026

Fürstenwalde. Der Wohnprojektentwickler Bonava hat eine Baufläche in Babenhausen, südöstlich von Frankfurt am Main, erworben. Auf den 13 Parzellen mit einer Gesamtfläche von ca. 53.000 Quadratmetern plant Bonava ca. 530 Wohnungen zu schaffen. Den Grundstückskaufvertrag unterzeichneten die Konversionsgesellschaft Kaserne Babenhausen mbH und Bonava am 17. Dezember 2019.

Das ehemalige 65 Hektar große Militär-Areal zwischen der Aschaffener Straße und dem Naturschutzgebiet „In den Rödern“ soll zu einem neuen Stadtteil umgewandelt werden, der neben Wohneinheiten auch Geschäfte, Cafés und Restaurants sowie Kindergarten und Schule umfasst. Bonava plant im neu entstehenden Quartier „Kaisergärten“ einen Mix aus Eigentumswohnungen und Mietwohnungen zu errichten. Für Single-Haushalte, Paare und auch für Familien soll es passende Angebote geben.

„Nach der geplanten Offenlegung des B-Plans im März 2020 hoffen wir, zum dritten Quartal 2020 Baurecht zu erhalten.“ sagt Bonava-Projektleiter Argyris Mylonas. „Babenhausen ist im Dreieck der Städte Aschaffenburg, Darmstadt und Frankfurt am Main günstig gelegen, um diese mit dringend benötigtem Wohnraum zu verstärken.“ erklärt er das Potenzial der „Kaisergärten“. Mit der Entwicklung des neuen Stadtteils wird sich Babenhausen erheblich vergrößern und an Bedeutung sowie Attraktivität gewinnen. Besonderheit einiger neuer Wohnungen ist deren Lage inmitten verbleibender denkmalgeschützter Kasernengebäude und dem als „Natura 2000“ ausgewiesenem südlich gelegenen Naturschutzgebiet.

Voraussichtlich im vierten Quartal 2020 kann der Vertrieb der neuen Wohnungen starten, die dann bis voraussichtlich 2026 fertiggestellt sein werden. Interessenten können sich unverbindlich unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 vormerken lassen.

Bonava Deutschland GmbH

Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. info@bonava.de, bonava.de

Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846

Svenska Handelsbanken, BIC HANDDEFFXXX, IBAN DE03 5142 0600 0010 8200 09

Geschäftsführer: Sabine Helterhoff, Andreas Fohrenkamm. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Joachim Hallengren



Für Presseanfragen, Bildmaterial und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Unternehmenskommunikation

katja.kargert@bonava.com

Tel: 03361 670 407

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.