



Pressemitteilung

17.10.2016

Neues Wohnquartier in Hattinger Südstadt

23 Reihenhäuser und 26 Wohnungen auf „Elsche-Grundstück“ / Bauzeit 2017 – 2018

Hattingen. Der Projektentwickler Bonava plant den Bau von rund 50 Wohnungen und Häusern in Hattingen. Auf einem der letzten noch brachliegenden Baugrundstücke der Südstadt sollen bis zum Jahresende 2018 insgesamt 23 Reihenhäuser und ca. 26 Wohnungen entstehen.

„Wir schaffen hier ein kleines, feines Quartier mit bezahlbaren Häusern und Wohnungen für junge Familien. Unsere modernen Stadthäuser werden sich nahtlos in das gewachsene Viertel einfügen“, sagt Bonava-Projektleiter Martin Schleuter. Der Verkauf der Häuser wird am kommenden Wochenende starten.

Die unterkellerten Reihenhäuser zu Preisen ab 295.000 Euro bieten ca. 183 bis 188 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche verteilt auf vier bis fünf Zimmer sowie eine große Dachterrasse. Die Grundstücksgrößen samt Garten und je zwei eigenen Pkw-Stellplätzen bzw. Garage oder Carport variieren zwischen 130 und 328 Quadratmeter. Noch im Oktober sollen die Rodungsarbeiten auf dem Grundstück starten, bevor im Frühjahr der eigentliche Spatenstich folgt. Die ersten Bewohner sollen bereits zum Jahresende 2017 einziehen können.

Direkt nebenan plant das Unternehmen zudem zwei Mehrfamilienhäuser mit voraussichtlich 26 Wohnungen. Nähere Informationen zu den Wohnungsgrößen und Preisen stehen noch nicht fest. Ein kleiner öffentlicher Platz inmitten der neuen Häuser soll künftig zum Verweilen einladen und das Quartier abrunden.

Das in Hattingen als „Elsche-Grundstück“ bekannte Gelände am Südring war früher eine Gärtnerei und blieb zuletzt viele Jahre ungenutzt. Nur wenige Minuten vom Zentrum und der Altstadt entfernt, finden sich in direkter Nachbarschaft ein Kindergarten, diverse Schulen sowie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten. Auch die Ruhrwiesen sind in kürzester Zeit fußläufig erreichbar.

Interessenten finden weitere Informationen zu den Häusern unter www.bonava.de/suedring

Bei weiteren Fragen kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Unternehmenskommunikation
katja.kargert@bonava.com <mailto:silke.skala@bonava.com>
Tel: 03361 670 407



Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnungsbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1960er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen in Deutschland. Heute beschäftigt Bonava 1.400 Mitarbeiter in 8 europäischen Ländern – Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Deutschland, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2015 auf 13 Milliarden SEK. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2015 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.693 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die mehr als 800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 371 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen inzwischen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum vierten Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com