

## Pressemitteilung

21.10.2016

# Verkaufsstart für 34 Eigentumswohnungen in Stuttgart

## Feuerbach

**Zwei Neubau-Mehrfamilienhäuser/ Baustart im Frühjahr 2017 / Fertigstellung bis Herbst 2018**

**Stuttgart.** Der Projektentwickler Bonava hat mit dem Verkauf von 34 neuen Eigentumswohnungen in Stuttgart begonnen. In der Grazer Straße 22 im Stadtbezirk Feuerbach entstehen bis Herbst 2018 zwei Gebäude mit jeweils fünf Geschossen und einem Dachgeschoss. Als Baustart ist April 2017 geplant, der notwendige Rückbau auf dem Grundstück beginnt bereits im Februar 2017.

„Die entstehenden Wohnungen zeichnen sich durch ihre zentrale Lage im Zentrum von Feuerbach aus. Zusammen mit dem barrierefreien Zugang der Wohnungen, sind sie ideal für Senioren geeignet. Gleichzeitig macht die gute Anbindung die Wohnungen auch für Pendler sehr interessant“, sagt Bonava-Projektleiter Nicolas Schwenkel.

Die Ein- bis Vierzimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 37 bis 140 Quadratmetern verfügen je nach Stockwerk entweder über je einen Balkon oder eine Terrasse. Auf der Rückseite der Mehrfamilienhäuser befindet sich darüber hinaus ein begrünter Innenhof mit einem großen Spielplatz. Alle Wohnungen sind mit Malervlies, bodengleicher Dusche und Fußbodenheizung ausgestattet und lassen sich über Aufzüge barrierefrei erreichen. Sechs der Wohnungen sind komplett barrierefrei. Die zwei Häuser verfügen zusammen über 35 Tiefgaragenstellplätze. Die Kaufpreise beginnen bei 250.000 Euro.

Nur eine Parallelstraße entfernt befindet sich mit der Stuttgarter Straße die wichtigste Einkaufsstraße von Feuerbach. So können die künftigen Bewohner in fußläufiger Entfernung jeglichen Alltagsbedarf decken.

Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln ist die Stuttgarter Innenstadt in nur fünf Minuten zu erreichen. Auch die Anbindung an den Großteil der ansässigen Unternehmen ist gewährleistet. Die in die A8 Richtung München und Karlsruhe übergehende A81 ist mit dem PKW in 15 Minuten erreicht – die Stuttgarter Innenstadt in lediglich rund sieben Minuten.

Weitere Informationen zu den Wohnungen in Stuttgart finden Interessenten unter [www.bonava.de/feuerbach](http://www.bonava.de/feuerbach).



**Für weitere Informationen kontaktieren Sie gern:**

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation

[katja.kargert@bonava.com](mailto:katja.kargert@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 407

**Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.400 Mitarbeiter in 8 europäischen Ländern – Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Deutschland, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2015 auf 13 Milliarden SEK. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.**

**In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2015 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.693 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die mehr als 800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 371 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen inzwischen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum vierten Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.**

Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).