

Pressemitteilung

24.10.2016

Sulzbach: Verkaufsstart für 17 Wohnungen

**Neubau-Mehrfamilienhaus mit 17 Eigentumswohnungen und einer
Gewerbereinheit / Baustart im ersten Quartal 2017 / Fertigstellung bis Herbst
2018**

Sulzbach. Der Projektentwickler Bonava hat den Verkauf von 17 neu entstehenden Eigentumswohnungen in der Prof. Much-Straße in Sulzbach gestartet. Der Baustart ist für das erste Quartal 2017 geplant – im Herbst 2018 soll das Mehrfamilienhaus fertiggestellt werden. Bei den Wohnungen in drei Geschossen sowie einem Staffelgeschoss handelt es sich um den zweiten Bauabschnitt. Im Frühjahr dieses Jahres wurden bereits 47 Wohnungen auf der gegenüberliegenden Straßenseite schlüsselfertig übergeben.

„Zwischen der Frankfurter Innenstadt, Wiesbaden und dem Taunus gelegen, vereint das Projekt urbanes Wohnen mit vielfältigen Naherholungsangeboten im Grünen und ist somit ein attraktives neues Zuhause für Familien“, sagt Bonava-Projektleiter Nicolas Dufner. „Die Wohnungen zeichnen sich durch ihre hohe Qualität und Ausstattung aus: Fußbodenheizung, Parkettfußböden und Videosprechanlagen gehören genauso dazu wie eine moderne Sanitäreinrichtung.“

Die Wohnungen verfügen bei 76 bis 155 Quadratmetern Wohnfläche über drei bis fünf Zimmer. Je nach Stockwerk sind die Wohnungen entweder mit je einer Terrasse inklusive eines Gartenanteils im Erdgeschoss oder mit Balkonen oder Loggien ausgestattet. Alle Wohnungen verfügen zudem über ein Kellerabteil. In der Tiefgarage stehen 34 PKW-Stellplätze zur Verfügung, die von sieben Außenstellplätzen der Gewerbereinheit ergänzt werden. Ein Aufzug verbindet die Tiefgarage direkt mit den vier Geschossen. Die Kaufpreise für die Wohnungen beginnen bei 315.900 Euro.

Eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr wird durch zwei fußläufig gelegene S-Bahn-Stationen garantiert – eine davon nur 450 Meter entfernt. Innerhalb von gut 20 Minuten können sowohl die Frankfurter Innenstadt wie auch Wiesbaden erreicht werden. Grund- und weiterführende Schulen sind fußläufig erreichbar. Während sich Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf in fußläufiger Entfernung befinden, ist auch das Shopping-Center Main-Taunus Zentrum mit dem PKW in nur circa sieben Minuten zu erreichen.

Weitere Informationen zu den Wohnungen in Sulzbach finden Interessenten unter www.bonava.de/sulzbach.



Für weitere Informationen kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation

katja.kargert@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 407

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.400 Mitarbeiter in 8 europäischen Ländern – Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Deutschland, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2015 auf 13 Milliarden SEK. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2015 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.693 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die mehr als 800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 371 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen inzwischen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum vierten Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.