



Pressemitteilung

26.10.2016

Baubeginn im Arendscarree in Berlin-Lichtenberg

92 Reihenhäuser / 27 Häuser bereits reserviert / Erste Übergaben 2017

Berlin-Lichtenberg. Der Projektentwickler Bonava hat mit dem Bau von 92 Reihenhäusern am Arendsweg in Alt-Hohenschönhausen begonnen. Auf rund 17.700 Quadratmetern entstehen im „Arendscarree“ bis 2018 insgesamt 92 Reihenhäuser. Der Verkauf der Häuser zu Preisen ab 211.900 Euro ist bereits gestartet. Die ersten Bewohner werden schon 2017 in ihre neuen Häuser einziehen können. Bis 2018 soll das Quartier vollständig fertiggestellt sein.

„Im ‚Arendscarree‘ entsteht ein Quartier für alle Generationen. Neben unseren beliebten Reihenhäusern bieten wir auch erstmals eine kleinere Variante an, deren Grundriss auf 80 Quadratmetern Wohnfläche den unterschiedlichen Bedürfnissen von jungen Familien, Singles und Senioren angepasst werden kann. Die Nachfrage ist überwältigend: Seit dem Verkaufsstart vor gut vier Wochen wurden bereits 27 Häuser reserviert“, sagt Bonava Geschäftsführer Andreas Fohrenkamm.

Das Quartier umfasst insgesamt sechs verschiedene Reihenhaustypen mit unterschiedlichsten Grundrissen, jeweils drei bis fünf Zimmern und ca. 80 bis 140 Quadratmetern Wohnfläche. Die Grundstücksgößen inklusive Gartenanteil und PKW-Stellplatz variieren zwischen ca. 113 und 262 Quadratmetern. Alle Häuser sind mit einem intelligenten Smart-Home-System ausgestattet, werden über Fernwärme beheizt und entsprechen dem förderfähigen KfW-55-Energieeffizienzstandard. Zur Ausstattung der besonders flächeneffizienten Häuser zählen zudem die Anschlüsse für einen Treppenlift, ein zweites Bad und zusätzliche Stauraum-Lösungen.

Das Quartier „Arendscarree“ entsteht nach einem ganzheitlichen städtebaulichen Konzept im beliebten Stadtteil Alt-Hohenschönhausen und grenzt an ein gewachsenes Wohngebiet mit zahlreichen Einfamilienhäusern. Tram-, S-Bahn und Bushaltestellen mit Verbindungen in die Berliner Innenstadt liegen ebenso wie zahlreiche Kitas, Ärzte und Supermärkte nur wenige Minuten entfernt. Direkt nebenan soll zudem in Kürze eine neue Grundschule entstehen, kündigte Lichtenbergs Baustadtrat Wilfried Nünthel beim Spatenstich an.

Weitere Informationen zu den Häusern in Hohenschönhausen erhalten Interessenten unter www.bonava.de/arendscarree.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation
katja.kargert@bonava.com
Tel.: +49 3361 670 407



Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.400 Mitarbeiter in 8 europäischen Ländern – Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Deutschland, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2015 auf 13 Milliarden SEK. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2015 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.693 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die mehr als 800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 371 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen inzwischen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum vierten Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.