

## Pressemitteilung

03.02.2017

### Dresden-Omsewitz: Spatenstich an der alten Ziegelei

#### Baustart für 20 Doppelhäuser und 8 Wohnungen / weitere Häuser in Planung

**Dresden.** Der Projektentwickler Bonava (früher NCC) beginnt in der kommenden Woche mit den Bauarbeiten für das neue Wohnquartier auf dem Gelände der alten Ziegelei in Dresden-Omsewitz. An der Gompitzer Straße Ecke Freiheit sollen bis zum Jahresende 2018 insgesamt 20 Doppelhaushälften sowie ein Mehrfamilienhaus mit acht Eigentumswohnungen entstehen.

„Sobald die Temperaturen etwas steigen, werden die Erdarbeiten für die Häuser starten. Die ersten Familien werden dann schon bis zum Jahresende in Ihr neues Zuhause einziehen können“, sagt Bonava Projektleiter Steffen Funk.

Jede der 20 Doppelhaushälften bietet vier bis fünf Zimmer und ca. 114 bis 150 Quadratmeter Wohnfläche zu Preisen ab 329.990 Euro. Die Grundstücksgrößen samt Garten und eigenem Stellplatz variieren zwischen ca. 300 und ca. 470 Quadratmetern.

Die Zwei- bis Fünzimmer-Wohnungen verfügen über ca. 50 bis 157 Quadratmeter Wohnfläche, je einen Balkon bzw. eine Terrasse, einen eigenen Keller sowie ebenfalls über einen eigenen Stellplatz. Die Preise der Eigentumswohnungen starten bei rund 167.000 Euro.

„Die ruhige, grüne Lage mit sehr guter Anbindung in die Dresdener Innenstadt macht die Alte Ziegelei zu einem idealen Zuhause für junge Familien und aktive Paare. Kitas, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und viele Ausflugsziele liegen hier stets nur ein paar Minuten entfernt“, sagt Bonava-Projektleiter Steffen Funk.

Das zeigt sich auch in den Interessentenzahlen. Die ersten Häuser sind bereits verkauft, sodass das Quartier nun sogar vergrößert werden soll. Auf einem rund 20.000 Quadratmetergroßen Nachbargrundstück plant das Unternehmen in Kürze den Bau von weiteren 25 Häusern.

Das Bauvorhaben in Omsewitz ist nur eines von insgesamt vier aktuellen Projekten des Bauträgers in Dresden. Drei weitere Wohnquartiere mit insgesamt 47 Häusern entstehen derzeit in Cotta, Nickern und Weixdorf.

Nähere Informationen zu den geplanten Häusern und Wohnungen an der Gompitzer Straße erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 oder online unter [www.bonava.de/alteziegelei](http://www.bonava.de/alteziegelei).

#### Für weitere Presseanfragen kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation

[katja.kargert@bonava.com](mailto:katja.kargert@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 407



## Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.600 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Deutschland, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2016 auf 1,43 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2016 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.933 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die rund 850 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von knapp 413 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum vierten Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).