

Pressemitteilung

24.03.2017

Velbert: Baustart für Wohnquartier "Am Hahn"

32 Häuser / 3 Haustypen / 50 Prozent vergeben / Fertigstellung 2018

Velbert. Der Projektentwickler Bonava (früher NCC) beginnt in der kommenden Woche mit den Bauarbeiten für das neue Wohnquartier „Am Hahn“ in Velbert-Langenberg. Auf dem rund 10.000 Quadratmeter großen Gelände einer ehemaligen Kleingartenanlage sollen bis zum Jahresende 2018 insgesamt 32 Häuser entstehen.

„Die ersten Familien werden voraussichtlich im Frühjahr 2018 einziehen können. Rund die Hälfte der Häuser ist bereits verkauft oder reserviert“, sagt Bonava-Projektleiter Lukas Lahr.

Das Ensemble umfasst einen Mix aus drei verschiedenen Haustypen. Neben 20 Doppelhaushälften und acht Reihenhäusern werden auch vier freistehende Einfamilienhäuser entstehen. Die Häuser bieten jeweils vier bis fünf Zimmer, rund 115 bis 170 Quadratmeter Wohnfläche und sind vollunterkellert. Die Grundstücksgrößen samt Garten variieren zwischen 146 und 496 Quadratmetern.

„Die ruhige, grüne Lage mit Ausblick auf das benachbarte Ortszentrum von Langenberg macht das Quartier zu einem idealen Zuhause für junge Familien. Kitas, Schulen und Spielplätze finden sich hier direkt vor der Haustür“, sagt Bonava-Projektleiter Lukas Lahr. Auch die Innenstädte von Essen, Wuppertal und Hattingen sind mit dem Auto und dem öffentlichen Nahverkehr schnell erreichbar.

Die Häuser in Langenberg sind nur eines von zahlreichen aktuellen Bauvorhaben des deutsch-schwedischen Projektentwicklers in der Region. Nur knapp sechs Kilometer entfernt, steht ein weiteres Quartier in der Sontumer Straße bereits kurz vor der Fertigstellung. Weitere Bauprojekte des Unternehmens finden sich auch in Schwelm, Hattingen, Wülfrath und Mettmann.

Nähere Informationen zu den geplanten Häusern „Am Hahn“ erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 oder online unter www.bonava.de/langenberg.

Für weitere Presseanfragen kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation

katja.kargert@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 407

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.600 Mitarbeiter in acht



europäischen Ländern – Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Deutschland, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2016 auf 1,43 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2016 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.933 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die rund 850 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von knapp 413 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum vierten Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.