



## Pressemitteilung

14.05.2019

### Käfertal: Richtfest für 26 Wohnungen am BUGA-Gelände

52 Mietwohnungen + 26 Eigentumswohnungen auf ehemaligen Draht-Christ-Areal / bezugsfertig im Herbst 2019 / weiteres Quartier bereits in Planung

**Mannheim.** Mannheim-Käfertal wandelt sich im Vorfeld der Bundesgartenschau weiter zum immer beliebteren Wohnstandort. So auch an der Wachenheimer Straße. Auf dem langjährigen Firmengelände der Draht Christ GmbH, feiert der Projektentwickler Bonava heute Richtfest für die ersten 26 neuen Wohnungen.

„Die Lage in unmittelbarer Nachbarschaft des kommenden BUGA-Geländes ist besonders bei jungen Paaren mit Kindern gefragt. Hier ist es grün, ruhig und auch Kitas und Schulen sind nicht weit. Im Herbst werden die ersten Familien einziehen“, erklärt Bonava-Projektleiterin Vanessa Biruk.

Das Quartier umfasst insgesamt zwei Mehrfamilienhäuser und vier Townhouses mit 52 Miet- sowie 26 Eigentumswohnungen. Die geplanten Wohnungen bieten rund 45 bis 170 Quadratmeter Wohnfläche, zwei bis fünf Zimmer sowie je einen Balkon oder eine Terrasse. Zu jeder Wohnung gehört zudem ein gesonderter Kellerraum. Alle Etagen werden per Aufzug erreichbar sein. Unterhalb des Quartiers ist eine Tiefgarage mit 78 Stellplätzen geplant. Weitere Parkmöglichkeiten sollen im Außenbereich der Townhouses entstehen.

Den Mittelpunkt des Quartiers bildet künftig eine großzügige Grünanlage mit Sitzgelegenheiten mit Spielflächen, die zum natürlichen Treffpunkt der Nachbarn werden sollen.

„Inzwischen sind die meisten Wohnungen vergeben. Doch wir planen schon das nächste Quartier in der Nachbarschaft. Die Details stehen noch nicht alle fest, doch klar ist: es wird weiterer Wohnraum entstehen“, sagt Vanessa Biruk.

Nähere Informationen zu den noch verfügbaren Eigentumswohnungen in der Wachenheimer Straße erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 8080 oder online unter [bonava.de/kaefertal](http://bonava.de/kaefertal).

**Für Presseanfragen und Interviewwünsche (gern auch vor Ort) wenden Sie sich bitte an:**

Chantal Plawecki, Unternehmenskommunikation  
[chantal.plawecki@bonava.com](mailto:chantal.plawecki@bonava.com)  
Tel.: +49 3361 670 2093



## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**