

## Pressemitteilung

11.10.2017

### 60 neue Wohnungen im Quartier Vogelkamp-Neugraben

Zwei Mehrfamilienhäuser / Verkauf bereits gestartet / Bauzeit 2018 - 2019

**Hamburg-Harburg.** Der Projektentwickler Bonava plant den Bau von 60 neuen Wohnungen im Hamburger Neubaugebiet Vogelkamp-Neugraben. Am Torfstecherweg sowie am Weidengrasweg sollen bis Ende 2019 zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 60 Eigentumswohnungen entstehen.

„Wir wollen abhängig von der Witterung spätestens im April mit den Bauarbeiten beginnen. Die ersten Erwerber werden etwa ein Jahr später im Sommer 2019 einziehen können. Bis Ende des Jahres sollen dann beide Häuser fertig sein“, sagt Bonava-Projektleiter Sebastian von der Lieth. Der Verkauf der ersten Wohnungen ist bereits angelaufen.

Die Wohnungen zu Preisen ab 154.900 Euro bieten jeweils ein bis fünf Zimmer, rund 40 bis 121 Quadratmeter Wohnfläche sowie einen Balkon oder eine Terrasse – zum Teil auch mit eigenem kleinen Garten. Alle Wohnungen werden im Energieeffizienzstandard KfW 55 errichtet. Mögliche Kaufinteressenten können damit von attraktiven Fördermöglichkeiten profitieren. Im Außenbereich der Häuser entstehen insgesamt 42 PKW-Stellplätze. Weitere Parkflächen finden sich im öffentlichen Bereich des Quartiers.

Die beiden dreieinhalb-geschossigen Mehrfamilienhäuser sind Teil des etwa 70 Hektar großen Neubaugebietes Vogelkamp-Neugraben. In einmaliger Lage, direkt angrenzend an das Naturschutz- und EU-Vogelschutzgebiet „Moorgürtel“ entstehen in den kommenden Jahren rund 1.500 Wohnungen und Häuser.

Der Stadtteil „Neugraben-Fischbek bietet all das, was wir uns unter einem Wohnumfeld zum Wohlfühlen vorstellen: viel Grün, beste Anbindung in die Innenstadt, Kitas, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten direkt vor der Haustür. Das Quartier Vogelkamp hat damit beste Voraussetzungen, ein Zuhause für alle Generationen zu werden“, sagt Sebastian von der Lieth.

Die Wohnungen unter dem Titel „Vogelkamps Nester“ sind nur eines von gleich neun aktuellen Bauvorhaben des deutsch-schwedischen Projektentwicklers in der Hansestadt. Weitere 69 Wohnungen und Häuser baut das Unternehmen im nahen Sinstorf. Auch in Bergedorf und Altona entstehen mehrere neue Wohnquartiere. Bonava zählt laut dem Marktforschungsunternehmen bulwiengesa zu den drei aktivsten Wohnprojektentwicklern in Hamburg.

Nähere Informationen zu den Wohnungen in Vogelkamp-Neugraben erhalten Interessenten unter [bonava.de/nester](http://bonava.de/nester).





**Für weitere Presseanfragen und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation  
[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)  
Tel.: +49 3361 670 202

### **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.600 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2016 auf 1,43 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2016 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.933 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die rund 850 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von knapp 413 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum fünften Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).