

Pressemitteilung

19.04.2018

Hamburg-Kirchsteinbek: Bonava sichert sich Zuschlag für Quartier „Marienblick“

35 Wohnungen – davon 15 gefördert / 17 Reihenhäuser / geplante Bauzeit 2018-2020

Hamburg. Der Projektentwickler Bonava sicherte sich im öffentlichen Wettbewerb um ein neues Wohnquartier in Hamburg-Kirchsteinbek den Zuschlag. Auf dem rund 11.500 Quadratmeter großen, ehemaligen Schulgelände an der Steinbeker Marktstraße sollen bis 2020 insgesamt 52 neue Wohnungen und Häuser entstehen. Der entsprechende Grundstückskaufvertrag mit der Stadt Hamburg wurde bereits im Februar unterzeichnet.

„Die Turnhalle und Gebäude der stillgelegten Katholischen Schule werden voraussichtlich ab August zurückgebaut, sodass wir noch in diesem Jahr mit den Erschließungsarbeiten beginnen wollen. Läuft alles nach Plan, werden im Frühjahr 2020 die ersten Bewohner im Quartier ‚Marienblick‘ einziehen“, erklärt Bonava-Projektleiter Simeon Voss.

Bonavas Quartierskonzept umfasst insgesamt vier Stadtvillen mit insgesamt 20 Eigentumswohnungen, ein weiteres Mehrfamilienhaus mit 15 geförderten Mietwohnungen sowie 17 Reihenhäuser im hinteren Teil des Grundstücks. Unterhalb der Stadtvillen entsteht eine zentrale Tiefgarage mit 20 Plätzen. Weitere Parkflächen werden im Außenbereich der Häuser angelegt. Die zentrale Wärmeversorgung erfolgt über ein ebenfalls geplantes, energieeffizientes Blockheizkraftwerk innerhalb des Quartiers.

„Wir werden hier ein Wohnumfeld schaffen, das sich harmonisch in das Umfeld einfügt – mit viel Grün, einem Quartiersplatz als Treffpunkt für die künftigen Nachbarn und einem neuen Spielplatz für die Kleinen. Vor allem Familien werden sich hier sofort wohlfühlen“, sagt Projektleiter Simeon Voss.

Die Vermarktung der Wohnungen und Häuser soll im Sommer 2018 starten. Interessenten können sich schon jetzt unverbindlich unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 vormerken lassen.

Bonava ist seit Jahren einer der aktivsten Projektentwickler in Hamburg. Derzeit baut das Unternehmen insgesamt elf Wohnquartiere in der Hansestadt. Allein 251 Wohnungen entstehen im nahen Neubaugebiet „Lohbrügger Gärten“.

Ansprechpartner für Presseanfragen:

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation

katja.kargert@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 407



Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.