

## Pressemitteilung

06.08.2018

### Stahnsdorf: Großes Interesse an Bäke-Quartier

Bonava plant Bau von 66 Eigentumswohnungen / sechs Mehrfamilienhäuser /  
Bauzeit 2019 - 2021

**Stahnsdorf.** Der Projektentwickler Bonava hat den Verkauf für 66 neue Wohnungen in der Gemeinde Stahnsdorf bei Potsdam gestartet. Auf einem gut 10.000 Quadratmeter großen Areal an der Wilhelm-Külz-Straße 58/60 soll bis 2021 ein Neubauquartier aus sechs Mehrfamilienhäusern entstehen.

„Wir wollen spätestens im Frühjahr 2019 mit dem Bau der Häuser starten. Etwa zwei Jahre später sollen dann die ersten Nachbarn einziehen können. Bis zum Jahresende 2021 werden auch die letzten Wohnungen fertig sein“, erklärt Bonava-Projektleiter Christopher Haak.

Das Quartierskonzept umfasst insgesamt sechs elegante Stadtvillen mit je drei Etagen plus Staffel- bzw. Dachgeschoss. Die geplanten Eigentumswohnungen bieten zwei, drei oder vier Zimmer, rund 55 bis 114 Quadratmeter Wohnfläche sowie jeweils einen Balkon oder eine Terrasse – zum Teil auch mit Gartenzugang. Ein besonderes Highlight des Quartiers werden die aufwändig gestalteten Außenanlagen mit kleinen Sitzinseln, einem Boule-Platz und Spielflächen für Kinder. Unterhalb der terrassenförmigen Anlage entsteht eine Tiefgarage mit Platz für 73 PKW. Weitere 45 Parkplätze sind im Außenbereich der Häuser vorgesehen.

„Wir schaffen hier nicht nur Wohnraum, sondern auch Orte für nachbarschaftliche Begegnungen. Wir wollen eine grüne Oase kreieren, in der sich alle Bewohner sofort wohlfühlen“, beschreibt Christopher Haak das Konzept des deutsch-schwedischen Projektentwicklers und freut sich über das große Interesse: „Die ersten Wohnungen sind schon reserviert.“

Für Bonava ist das Quartier in Stahnsdorf nur eines von sechs aktuellen Bauvorhaben in der näheren Umgebung. Im benachbarten Teltow baut Deutschlands aktivster Projektentwickler gleich zwei Quartiere mit insgesamt 272 Miet- und Eigentumswohnungen. Am Glindower See in Werder (Havel) ist zudem eine Wohnanlage mit 45 Eigentumswohnungen geplant. Weitere Siedlungen mit Einfamilienhäusern entstehen in Michendorf und Kladow.

Nähere Details zu den Wohnungen im Bäke-Quartier erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80 oder online auf [bonava.de/stahnsdorf](http://bonava.de/stahnsdorf).

**Für weitere Presseanfragen und Interviewwünsche (gern auch vor Ort) kontaktieren Sie bitte:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation  
[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)  
Tel.: +49 3361 670 202





## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**