

Pressemitteilung

11.12.2017

Ratingen: Hochbetrieb auf der winterlichen Baustelle

Bonava plant neue Mehrfamilienhäuser im Waldviertel. Fertigstellung bis Ende 2018.

Ratingen. Die Temperaturen fallen, das Weihnachtsfest rückt näher, doch auf den Baustellen der Region wird auch im Dezember noch mit Hochdruck gearbeitet. So auch im Ratinger Waldviertel. Der Projektentwickler Bonava feiert hier in Kürze den ersten Meilenstein für zwei neue Mehrfamilienhäuser an der Sachsenstraße 12. Auf dem rund 2.500 Quadratmeter großen Parkgrundstück soll in den kommenden Monaten eine Anlage mit 20 Eigentumswohnungen samt Tiefgarage entstehen.

„Solange die Temperaturen nicht tief in den Frostbereich sinken, können wir auch in den kalten Wintermonaten ohne Probleme weiterarbeiten. Die Baugrube ist bereits fertig ausgehoben, bis Weihnachten wird auch die Bodenplatte fertig gegossen sein. Damit sind wir voll im Zeitplan, denn anschließend geht es Schlag auf Schlag. Schon Ende kommenden Jahres werden die ersten neuen Nachbarn im Waldviertel einziehen können“, erklärt Bonava-Projektleiter Stefan Crumbach.

In den barrierearm geplanten Häusern entstehen verteilt auf zwei Etagen plus Staffelgeschoss jeweils zehn Eigentumswohnungen. Die Wohnungen zu Preisen ab 311.000 Euro inklusive Stellplatz bieten zwei, drei oder vier Zimmer, circa 68 bis 143 Quadratmeter Wohnfläche mit Balkonen oder Dachterrassen – im Erdgeschoss geht es von der Terrasse sogar in einen eigenen Garten. In der gemeinsamen Tiefgarage entstehen insgesamt 29 Stellplätze. Weitere Parkmöglichkeiten befinden sich später im Außenbereich der Häuser.

„Eingebettet zwischen Wald und Golfplatz ist das Villenviertel seit Jahrzehnten eine der beliebtesten Wohngegenden im Düsseldorfer Umland. Die ersten Wohnungen sind schon jetzt vergeben“, erklärt der Projektleiter und verweist auf den großen Vorteil eines zeitigen Kaufs: „Bis der Rohbau fertig steht, können die Erwerber immer noch Einfluss auf den Grundriss ihrer Wohnung nehmen. Das ist für viele eine interessante Option.“

Die Häuser an der Sachsenstraße sind nur eines von zahlreichen aktuellen Bauvorhaben des deutsch-schwedischen Projektentwicklers in der Region. Bereits fertiggestellt sind acht Reihenhäuser in Tiefenbroicher Anna-Straße. Weitere laufende Bauprojekte des Unternehmens finden sich in Düsseldorf, Wülfrath, Velbert und Wuppertal.

Nähere Informationen zu den Wohnungen in der Waldsiedlung erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 8080 oder online unter bonava.de/hoesel.



Für weitere Presseanfragen, Bild- und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation
christian.koehn@bonava.com
Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.600 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2016 auf 1,43 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2016 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.933 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die rund 900 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von knapp 413 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum fünften Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.