

Pressemitteilung

17.09.2019

Recklinghausen: Bonava erhält Zuschlag für Familienquartier

Grundstückskauf erfolgt / Bebauungsplanverfahren soll in Kürze starten

Recklinghausen. Der Projektentwickler Bonava plant den Bau eines neuen Wohnquartiers in Recklinghausen-Hillerheide. Auf einem ehemaligen Sportplatz zwischen Karlsbader Straße und dem Hellbach sollen nach aktuellem Stand Doppel- oder Reihenhäuser entstehen, von denen ein Teil für eine öffentliche Förderung vorgesehen ist. Das deutsch-schwedische Unternehmen konnte sich mit seinem Konzept bei einer öffentlichen Ausschreibung durchsetzen und hat das 19.000 Quadratmeter Grundstück inzwischen erworben.

„Auch wenn noch nicht alle Details feststehen, ist klar: Wir wollen ein bezahlbares Zuhause für Familien schaffen. Trotz der zentralen Anbindung über die ÖPNV ist es hier ruhig und mit dem renaturierten Hellbach nebenan geradezu idyllisch. Auch der Hohenhorster Wald ist nicht weit entfernt, Kitas und Schulen im nahen Umkreis. Für junge Eltern mit Kindern ist das einfach perfekt“, sagen die Bonava-Projektleiter Nadine Boland und Stefan Crumbach.

Das Quartierkonzept sieht eine Erschließung über die Karlsbader Straße und ein ruhiges Wohngebiet ohne Durchgangsverkehr vor. An gepflasterten Wohnstraßen sind Doppel- oder Reihenhäuser geplant. Auch ein Kleinkindspielplatz soll entstehen. Bis die ersten Familien an der Karlsbader Straße einziehen können, wird es allerdings noch etwas dauern.

„Wir gehen davon aus, dass in Kürze der Aufstellungsbeschluss für das Bebauungsplanverfahren erfolgt und rechnen dann mit etwa eineinhalb Jahren Vorbereitung bis wir den ersten Spatenstich setzen können“, erklärt Nadine Boland.

Ein zweites Bonava-Bauvorhaben in Recklinghausen ist da schon etwas weiter. Für das Quartier „Kirschgärten“ auf dem ehemaligen „Kufus“-Gelände startet in Kürze die Offenlage des Bebauungsplans. 67 Reihen- und Doppelhäuser sollen dort in den nächsten Jahren entstehen.

Interessenten können sich unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 8080 schon jetzt unverbindlich für beide Bauprojekte vormerken lassen.

Für Presseanfragen wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation
christian.koehn@bonava.com
Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern –



Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.