

## Pressemitteilung

14.02.2024

# Bonava startet Bau von Haus 2 im Projekt „Stadthäuser am Park 3“ in Schönefeld

**Fürstenwalde.** Das Projekt „Stadthäuser am Park 3“ in Schönefeld bei Berlin geht voran. Der verantwortliche Projektentwickler Bonava beginnt in dieser Woche den Baustart für das zweite Haus, welches 12 Einheiten umfasst. Zugleich gehen fünf weitere Einheiten aus Haus 2 und 4 in den Vertrieb. Diese Entwicklung markiert einen entscheidenden Schritt in der Realisierung des Gesamtprojekts in der Theodor-Fontane-Allee 2-2h in 12529 Schönefeld, das insgesamt 102 Eigentumswohnungen auf rund 14.500 Quadratmetern Grundstücksfläche in neun Mehrfamilienhäusern umfassen wird.

Das Projekt „Stadthäuser am Park 3“ zeichnet sich durch eine durchdachte Planung und die Nähe zur Hauptstadt Berlin aus. Die Wohnungen, die von kompakten 2-Zimmer-Einheiten bis zu geräumigen 5-Zimmer-Wohnungen mit eigenem Garten reichen, bieten Wohnraum für alle Generationen.

Mit der Fertigstellung von Haus 2 im Sommer 2025 und der anvisierten Bezugsfertigkeit von Haus 4 im Dezember 2024 schreitet das Projekt zügig voran. Neben einem attraktiven Spielplatz und einem gemeinschaftlichen Innenhof legt Bonava besonderen Wert auf Nachhaltigkeit und hat das Projekt entsprechend dem KfW 55 Effizienzstandard konzipiert.

Maria Mannewitz, Projektleiterin bei Bonava, äußert sich optimistisch zur aktuellen Entwicklung: „Mit dem Start der Baugrube für unser Haus 2 bei steigenden Temperaturen setzen wir einen weiteren wichtigen Schritt zur Vollendung unseres Projekts. Die hohe Nachfrage bestätigt unser Konzept und wir freuen uns, zusätzliche Einheiten anbieten zu können, die den unterschiedlichen Bedürfnissen unserer Kunden gerecht werden.“

Details zu den Wohnungen erhalten Interessenten online auf [www.bonava.de/schönefeld](http://www.bonava.de/schönefeld). Dort ist auch eine realistische Besichtigung der geplanten Wohnungen per 360-Grad-Rundgang möglich. Die Bonava-Verkaufsberater führen gern digital durch die Räume und beantworten dabei alle Fragen.

Für Presseanfragen und Interviewwünsche bei Bonava wenden Sie sich bitte an:

Bonava Deutschland GmbH  
Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. [info@bonava.de](mailto:info@bonava.de), [bonava.de](http://bonava.de)  
Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846  
SEB AB, BIC: ESSEDEFFXXX, IBAN: DE40 5122 0200 0071 5230 09  
Geschäftsführerin: Sabine Helterhoff, Vorsitzender des Aufsichtsrates: Peter Wallin

Katja Kargert, Unternehmenskommunikation  
[katja.kargert@bonava.com](mailto:katja.kargert@bonava.com)  
Tel: 03361 670 407

## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Mit seinen 1.300 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2023 mit 40.000 neu-gebauten Häusern und Wohnungen einen Umsatz von 1,2 Milliarden Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem in den Wachstumsregionen der Städte Berlin, Hamburg, Köln/Bonn, Stuttgart, Leipzig und Dresden sowie in den Metropolregionen Rhein-Ruhr, Rhein-Main, Rhein-Neckar und auch entlang der Ostseeküste tätig. 2023 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.510 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter am Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 635 Millionen Euro. Bonava ist der aktivste Wohnprojektentwickler in den deutschen A-, B- und C-Städten inklusive deren Umland\*.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](https://bonava.de) und [bonava.com](https://bonava.com).**

\*Auswertung der RIWIS-Datenbank des Analyseunternehmens bulwiengesa: Quadratmeter fertiggestellt, im Bau, in Planung für den Zeitraum 2020-2027 von Trading-Developern im Segment Wohnbau in den deutschen A, B und C-Städten inklusive deren Umland (Stand 02.02.24)