

Pressemitteilung

06.11.2019

Bonava schafft weitere 56 Wohnungen in Schönefeld

56 entstehende Wohnungen an Pensionskasse der Bewag verkauft / ca. zwölf Millionen Euro Investition / Fertigstellung bis zum dritten Quartal 2021 / 8. Gemeinsames Projekt

Schönefeld. Der Wohnprojektentwickler Bonava verkauft 56 entstehende Wohnungen im Wohnquartier „Wohnen am Park“ in Schönefeld an die Pensionskasse der Bewag, ein Träger der Betrieblichen Altersversorgung von Beschäftigten des Konzerns Vattenfall Europe. Beide Partner unterzeichneten den Kaufvertrag über rund zwölf Millionen Euro am 30. Oktober 2019. Bei voraussichtlichem Baubeginn im ersten Quartal 2020 plant Bonava die neuen Wohnungen ab dem dritten Quartal 2021 fertigzustellen und an den Investor zu übergeben.

Mit den 56 Wohnungen auf dem ca. 5.000 Quadratmeter großen Grundstück in der Alfred-Döblin-Allee in 12529 Schönefeld schafft Bonava ca. 3.500 Quadratmeter neue Wohnfläche – verteilt auf zwei Mehrfamilienhäuser mit je vier Vollgeschossen. Die Pensionskasse der Bewag wird die Wohnungen vermieten. Den künftigen Bewohnern werden ebenso 56 oberirdische Stellplätze zur Verfügung stehen. Voraussichtlich ab dem dritten Quartal 2021 können die ersten Mieter ihre Wohnungen mit im Schnitt 64 Quadratmeter Wohnfläche beziehen.

Für Bonava und die Pensionskasse der Bewag ist es bereits der achte gemeinsame Deal und die zweite Zusammenarbeit im neu entstehenden Wohnquartier „Wohnen am Park“ am Bayangol-Park in Schönefeld.

„Als verlässlicher Partner bietet uns Bonava attraktive Investitionsmöglichkeiten. Gemeinsam schaffen wir so dringend benötigten Wohnraum am prosperierenden Rand der Großstadt“, so Andreas Heinrich, Sprecher des Vorstandes der Pensionskasse der Bewag.

„Um der Wohnraumnachfrage zu begegnen, können wir nur bauen, bauen, bauen. Doch wir wollen nicht einfach nur Häuser bauen, sondern Wohnumfelder zum Wohlfühlen schaffen. Uns geht es um mehr als nur vier Wände, denn für uns gehört das direkte Wohnumfeld zum eigenen Zuhause dazu, es erweitert dieses sogar“, sagt Andreas Fohrenkamm, Geschäftsführer von Bonava in Deutschland und erklärt: „Für vielfältigste Nutzungsmöglichkeiten gestaltet, kann ein Wohnumfeld einerseits als Treffpunkt für eine lebendige Nachbarschaft sorgen oder gleichsam als Rückzugsorte Erholung und Privatheit bieten.“

Bonava Deutschland GmbH

Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. info@bonava.de, bonava.de

Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846

Svenska Handelsbanken, BIC HANDDEFFXXX, IBAN DE03 5142 0600 0010 8200 09

Geschäftsführer: Sabine Helterhoff, Andreas Fohrenkamm. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Joachim Hallengren



Über das Quartier „Wohnen am Park“:

Die Mietwohnungen im Schönefelder Zentrum bilden den siebten Bauabschnitt des großen neuen Wohnquartiers rund um den Bayangol-Park. Auf einem insgesamt gut 115.000 Quadratmeter großen Areal entlang der Bertold-Brecht-Allee wird Bonava insgesamt rund 1.000 neue Wohnungen schaffen. 360 Mietwohnungen, 48 Eigentumswohnungen und 105 Reihenhäuser sind bereits fertiggestellt weitgehend bezogen. Weitere Bauabschnitte mit mehr als 300 neuen Wohneinheiten bereitet Bonava derzeit vor.

Für Presseanfragen, Bildmaterial und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Unternehmenskommunikation

katja.kargert@bonava.com

Tel: 03361 670 407

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.