

## Pressemitteilung

03.07.2018

# Bonava entwickelt neues Wohnquartier im Berliner Bezirk Marzahn-Hellersdorf

Über 500 neue Wohneinheiten geplant / Fertigstellung bis zum zweiten Quartal 2022

**Berlin.** Der Projektentwickler Bonava plant im Berliner Bezirk Marzahn-Hellersdorf ein neues Wohnquartier mit mehr als 500 Wohneinheiten. Dazu erwarb Bonava am 3. Juli 2018 ein Grundstück von der GFRK Hausverwaltungs- und Entwicklungs GmbH und der SMRK Gesellschaft für Wohn- und Gewerbebau mbH (zu je einhalb). Die Investitionssumme beträgt rund 37 Millionen Euro.

In der ersten Jahreshälfte 2019 sollen die Bauarbeiten auf der derzeit ungenutzten Brachfläche in der Trusetaler Straße 84, 12687 Berlin beginnen. Die Fertigstellung des neuen Wohnquartiers ist für das zweite Quartal 2022 geplant. Mit den Mietwohnungen und einigen Eigentumswohnungen in sechs Mehrfamilienhäusern entstehen mehr als 38.500 Quadratmeter neue Wohnfläche. Etwa 15 Kilometer liegen zwischen dem Wohngebiet und dem Stadtzentrum von Berlin.

„Das entstehende Wohngebiet wird jungen Paaren, Familien und auch älteren Menschen ein neues bezahlbares Zuhause bieten“, sagt Bonava-Projektleiter Rico Kallies. „Sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln ist man schnell in der Innenstadt. Dies und die Kindergärten, Schulen, Spielplätze und Supermärkte als auch das viele Grün in unmittelbarer Nähe machen das neue Wohngebiet für alle Generationen attraktiv.“

„Wir wollen nicht einfach nur Häuser bauen, sondern Orte zum Wohlfühlen schaffen“, erklärt Andreas Fohrenkamm, Geschäftsführer von Bonava in Deutschland. „Die Nachfrage nach Wohnraum ist in Berlin nach wie vor hoch. Es ist unser Beitrag, vielen Menschen ein bezahlbares Zuhause in einem angenehmen Wohnumfeld zu schaffen.“

### Für weitere Informationen kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Unternehmenskommunikation  
[katja.kargert@bonava.com](mailto:katja.kargert@bonava.com)  
Tel: 03361 670 407





## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**