

Pressemitteilung, 26. Juni 2026

## **Bonava startet Verkauf für das Wohnquartier Petersbogen in Düren**

**53 Reihenhäuser und Doppelhaushälften geplant / Erste sieben Häuser ab sofort im Verkauf / Bezugsfertig ab Sommer 2028**

Der bundesweit tätige Projektentwickler Bonava startet die erste Verkaufsphase für das Wohnquartier Petersbogen in Düren-Nord. Im ersten Vermarktungsabschnitt werden sieben Reihenhäuser angeboten. Insgesamt entstehen auf dem Areal 53 Reihenhäuser und Doppelhaushälften. Die Häuser verfügen über zwei Vollgeschosse und ein ausgebautes Dachgeschoss. Je nach Haustyp bieten die Einheiten vier bis fünf Zimmer auf rund 105 bis 125 Quadratmetern Wohnfläche sowie einen eigenen Garten. Die ersten Häuser sollen im Sommer 2028 bezugsfertig übergeben werden.

„Mit dem Quartier Petersbogen schaffen wir auf einer Brachfläche mit leerstehenden, ehemals gewerblich genutzten Bestandshallen attraktiven Wohnraum zu vergleichsweise günstigen Preisen“, sagt Marius Scheuer, Projektleiter bei Bonava. „Die Häuser kosten je nach Bauart zwischen 429.900 und 459.900 Euro und liegen damit deutlich unter dem regionalen Durchschnitt. Gleichzeitig profitieren die künftigen Bewohner von einer ruhigen Wohnlage und einer guten Anbindung an die umliegenden Städte. Durch die Lage zwischen Aachen, Köln und Bonn ist Düren insbesondere für Berufspendler und Familien ein attraktiver Wohnstandort.“

Alle Wohneinheiten werden nach dem Effizienzhausstandard 55 konzipiert und mit einer Photovoltaikanlage sowie einer Wärmepumpe ausgestattet. Dadurch erreichen die Häuser die Energieeffizienzklasse A+ und ermöglichen einen energieeffizienten Betrieb. Im direkten Umfeld des Quartiers befinden sich Einkaufsmöglichkeiten sowie eine Schule. Die Dürener Innenstadt ist ebenfalls schnell erreichbar. Über den Bahnhof Düren bestehen zudem gute Verbindungen in die umliegenden Städte der Region.

Der erste Infotag im Projekt findet am 12. Juli von 10-16.00 Uhr statt. Neben einem Blick auf das Grundstück und Infos zum geplanten Bauvorhaben sind ebenso Finanzierungsberater der Interhyp vor Ort. Alle Infos zum Projekt sowie dem Infotag gibt es unter [www.bonava.de/Petersbogen](http://www.bonava.de/Petersbogen).

### **Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:**

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation  
[presse@bonava.de](mailto:presse@bonava.de)  
Tel: 0176 15663132

### **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Mit seinen 900 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Lettland, Estland, und Litauen. Bis heute hat das

Unternehmen etwa 50.000 Häuser und Wohnungen gebaut und erwirtschaftete 2025 einen Umsatz von rund 700 Millionen Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet. In Deutschland ist Bonava vor allem in den Wachstumsregionen der Städte Berlin, Hamburg, Köln/Bonn, Stuttgart, Leipzig und Dresden sowie in den Metropolregionen Rhein-Ruhr, Rhein-Main, Rhein-Neckar und auch entlang der Ostseeküste tätig. 2025 verkaufte das Unternehmen in Deutschland 1.101 neue Häuser und Wohnungen. Die ca. 500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter am Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von ca. 495 Millionen Euro. Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Deutschland\*.

**Weitere Informationen über uns finden Sie auf [bonava.de](https://bonava.de) und [bonava.com](https://bonava.com).**

---

\* Auswertung der RIWIS-Datenbank des Analyseunternehmens bulwiengesa: Quadratmeter fertiggestellt, im Bau, in Planung für den Zeitraum 2023-2030 von Trading-Developern im Segment Wohnbau in den deutschen A-, B-, C-, D-Städten und übrigen Standorten (Stand 04.02.26)