



Pressemitteilung

03.08.2022

Bonava plant Apartmentanlage auf Rügen

Ehemaliger Sendestandort von Radio Rügen / Neubau von 76 Ferienapartments / geplante Bauzeit 2022 -2025

Der Projektentwickler Bonava plant neue Ferienunterkünfte auf der Insel Rügen. Auf dem früheren Areal der Küstenfunkstelle "Rügen Radio" in Glowe soll bis 2025 eine hochwertige Anlage mit 76 Apartments entstehen.

Die geplanten Apartments bieten jeweils zwei bis vier Zimmer, eine offene Wohnküche und einen Balkon bzw. eine Terrasse mit Aussicht. Die Apartments werden einzeln, voll ausgestattet als Kapitalanlage verkauft und in eine gemeinsame Verwaltung eingebettet. Zu den zentralen Angeboten gehören daher auch Sportmöglichkeiten und ein Spa sowie ein kleines Bistro. Für alle Gäste, die Rügen mit dem Fahrrad erkunden wollen, ist zudem ein E-Bike-Verleih eingeplant.

"Durch die Lage direkt oberhalb der Steilküste bieten die Wohnungen einen atemberaubenden Blick über das Meer bis zum Kap Arkona. Der Titel "Glower Utkiek" war damit schnell gefunden", erklärt Bonava-Projektleiter Julian Wotschke.

Das rund 7 Hektar große Grundstück am Glower Ortsrand geht mit seinen Aussichtspunkten, Spielplätzen und Bänken fließend in das Landschaftsschutzgebiet der Insel über. Gepflanzt werden nur küstentypische Gewächse wie Sandorn und Dünengras. Nachhaltig wird auch die Energie- und Wärmeversorgung mit Photovoltaik und Wärmepumpen gestaltet. Zahlreiche Pkw-Stellplätze sollen zudem mit E-Ladestationen ausgestattet werden.

"Das Rügen Radio ist für viele Seeleute und ihre Familien noch immer mit großen Emotionen verbunden. Von hier aus gingen jahrzehntelang Weihnachtsgrüße, die Nachricht von Geburten und Glückwünsche über die Weltmeere. Von den Funkanlagen ist heute nichts mehr zu sehen, doch die Geschichte dieses Ortes wird sich in der Grundstücksgestaltung auch künftig ganz klar wiederfinden", verrät Julian Wotschke. So sollen einige Grundmauern wieder teilweise aufgebaut werden und Stelen über das einst so bekannte Rufzeichen DHS/Y5M informieren.

Die ersten Bauarbeiten werden noch in diesem Jahr starten. Bis zum Sommer 2025 soll die Anlage fertig sein. Nähere Informationen zu den Apartments erhalten Kaufinteressenten ab sofort online unter bonava.de/glower-utkiek.

Für Bonava ist die Apartmentanlage nicht das erste Bauvorhaben auf der Insel. Noch unter seinen früheren Namen NCC errichtete das deutsch-schwedische Unternehmen bereits über 100 reetgedeckte Ferienhäuser in Glowe. Aktuell entsteht zudem eine Wohnanlage in Göhren. Weitere Wohnungen sind in Binz geplant.



Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

christian.koehn@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Bonava ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 2.100 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Norwegen, Sankt Petersburg, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2021 einen Umsatz von 1,5 Milliarden Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2021 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.813 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 1.100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 717 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa ermittelte Bonava 2021 als aktivsten Wohnprojektentwickler in den 7 A-Städten inklusive deren Umland.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.