



BONAVA

**Happy Quest 2.0
Report Deutschland**

2. Dezember 2019

Methode Happy Quest 2.0

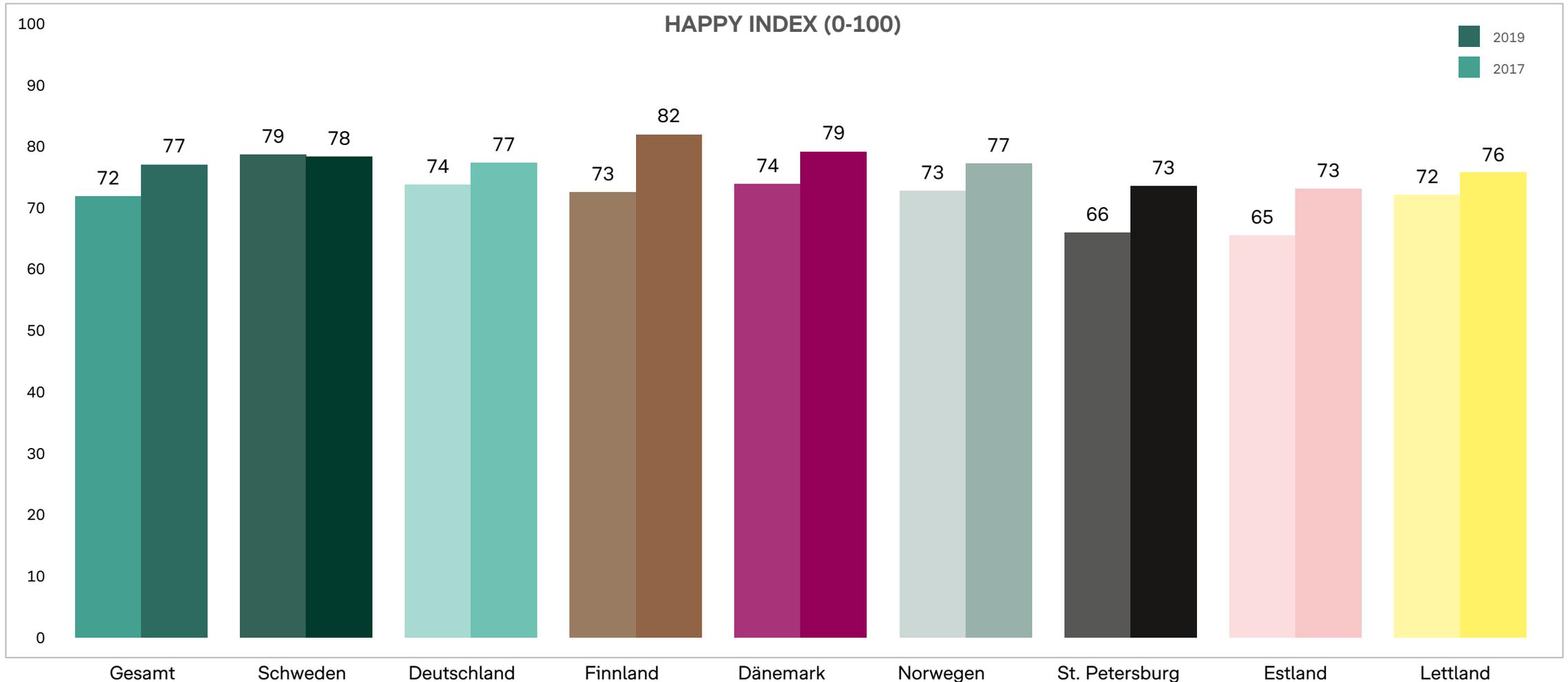
Institut:	Cliente, Stockholm
Methode:	Online-Befragung (per Computer, Smartphone und Tablet)
Grundgesamtheit:	Personen ab 18 Jahren, die ein Eigenheim (Haus oder Wohnung) besitzen oder mieten
Stichprobe:	N=8.582 (in Deutschland (n=1.000), Schweden (n=1.000), Finnland (n=1.270), Dänemark (n=1.000), Norwegen (n=1.000), St. Petersburg (n=1.000), Estland (1.161), Lettland (1.151))
Erhebungszeitraum:	Dezember 2018 bis Januar 2019
Vorangegangene Studien:	Happy Quest 2017

HAPPY INDEX


BONAVA

Zufriedenheit mit dem Wohnumfeld steigt

Deutschland liegt im Mittelfeld



Frage: In welchem Maße mögen Sie Ihr Wohnumfeld?

Frage: In welchem Maße fühlen Sie sich in Ihrem Wohnumfeld zu Hause?

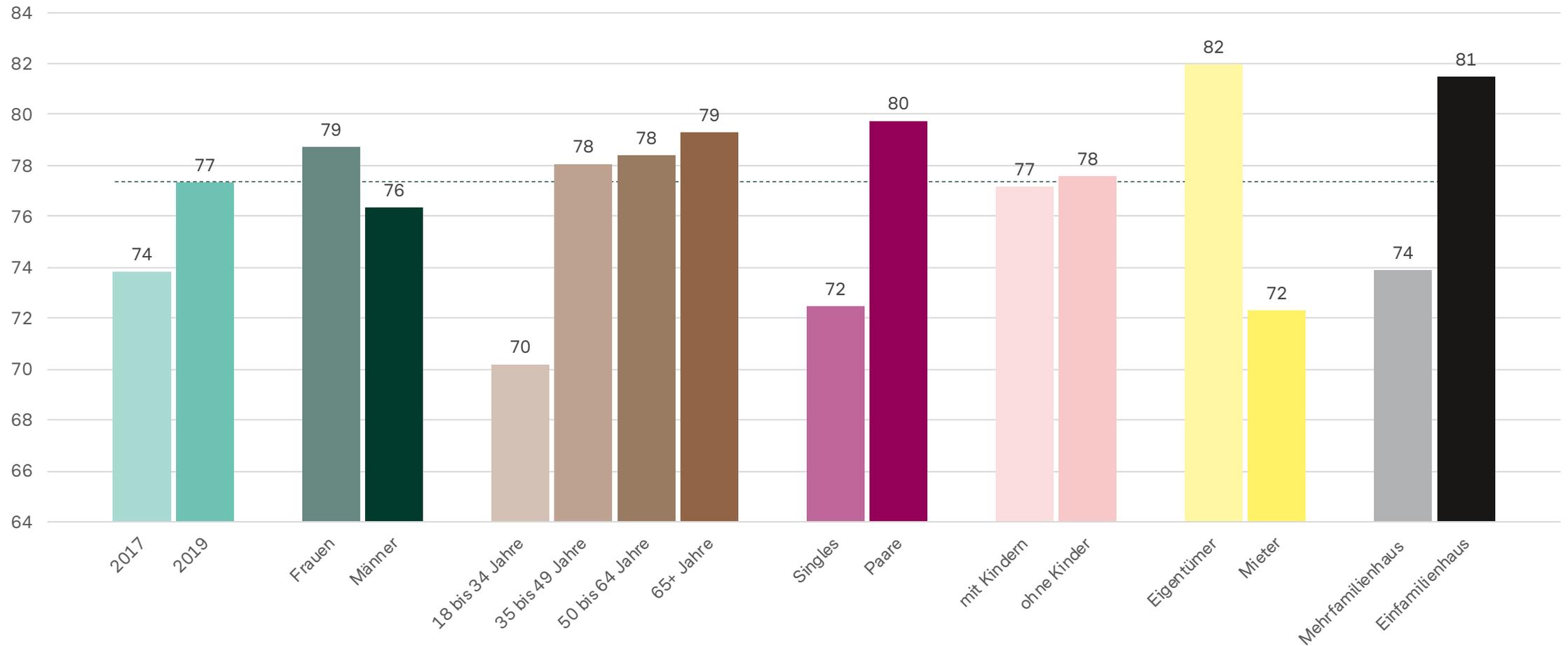
Frage: In welchem Maße fühlen Sie sich mit Ihrem Wohnumfeld verbunden?

N=8.582 (Gesamt)

Die Antworten wurden in eine Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (zu 100 %) eingetragen und in einen Index von 1 bis 100 umgerechnet. Alle Fragen wurden gleich gewichtet.

So glücklich wohnen die Deutschen

Ältere Paare mit Einfamilienhaus sind am glücklichsten

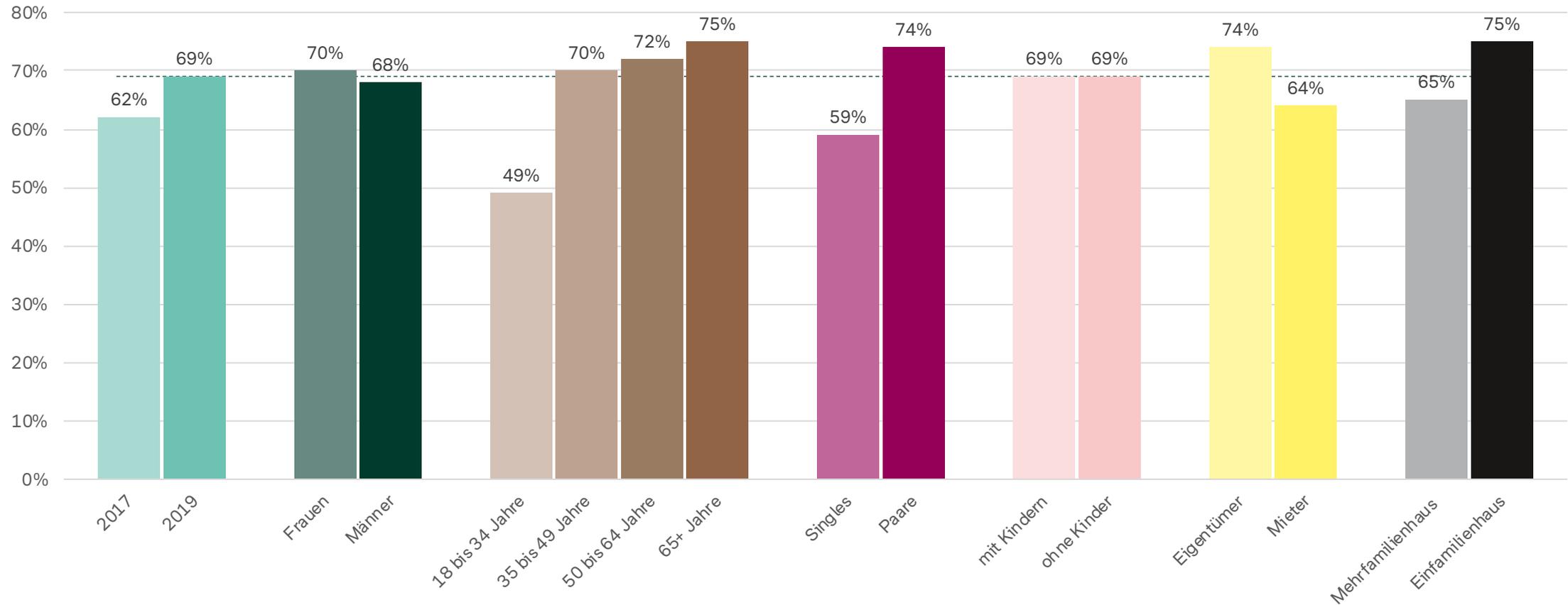


Frage: In welchem Maße mögen Sie Ihr Wohnumfeld?
 Frage: In welchem Maße fühlen Sie sich in Ihrem Wohnumfeld zu Hause?
 Frage: In welchem Maße fühlen Sie sich mit Ihrem Wohnumfeld verbunden?
 N=1.000 (Deutschland)

Die Antworten wurden in eine Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (zu 100 %) eingetragen und in einen Index von 1 bis 100 umgerechnet. Alle Fragen wurden gleich gewichtet.

Deutsche mögen ihr Wohnumfeld mehr als 2017

Potenzial bei Singles, Jüngeren, Mietern und in Mehrfamilienhäusern

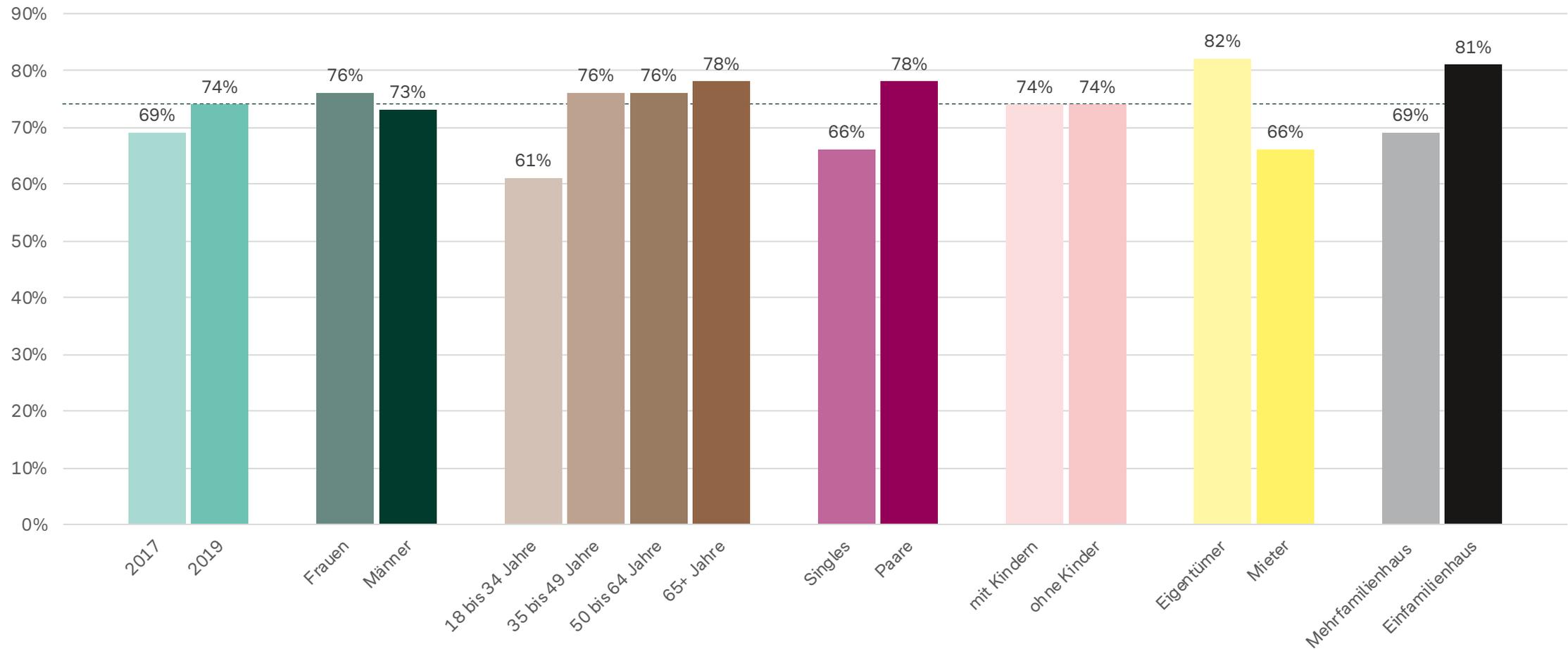


Frage: In welchem Maße mögen Sie Ihr Wohnumfeld?
N= 1.000 (Deutschland)

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (zu 100 %) von 8 bis 10 ranken in Prozent.

Deutsche fühlen sich zunehmend zu Hause

Potenzial bei Singles, Jüngeren, Mietern und in Mehrfamilienhäusern

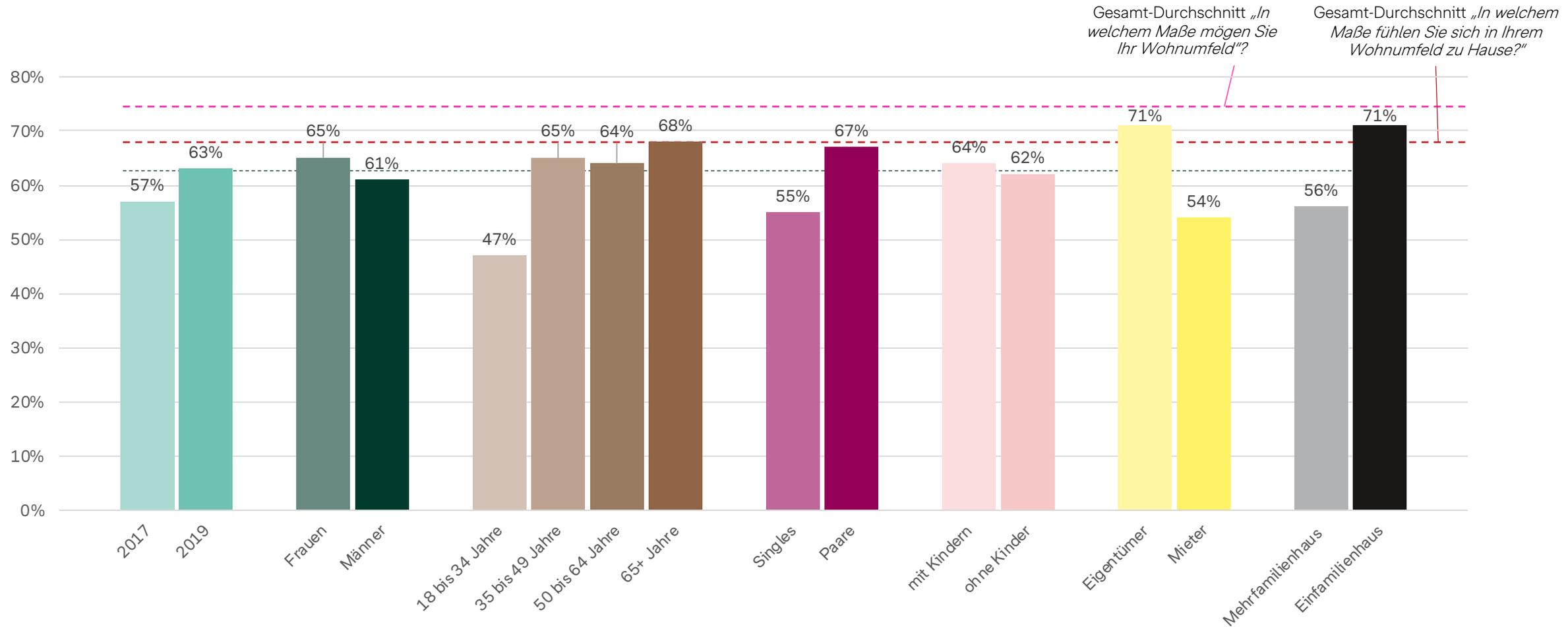


Frage: In welchem Maße fühlen Sie sich in Ihrem Wohnumfeld zu Hause?
N=1.000 (Deutschland)

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10
(zu 100 %) von 8 bis 10 ranken in Prozent.

Verbundenheit zum Wohnumfeld

Trotz Anstieg Potenzial nach oben



Frage: In welchem Maße fühlen Sie sich mit Ihrem Wohnumfeld verbunden?
 N=1.000 (Deutschland)

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (zu 100%) von 8 bis 10 ranken in Prozent.

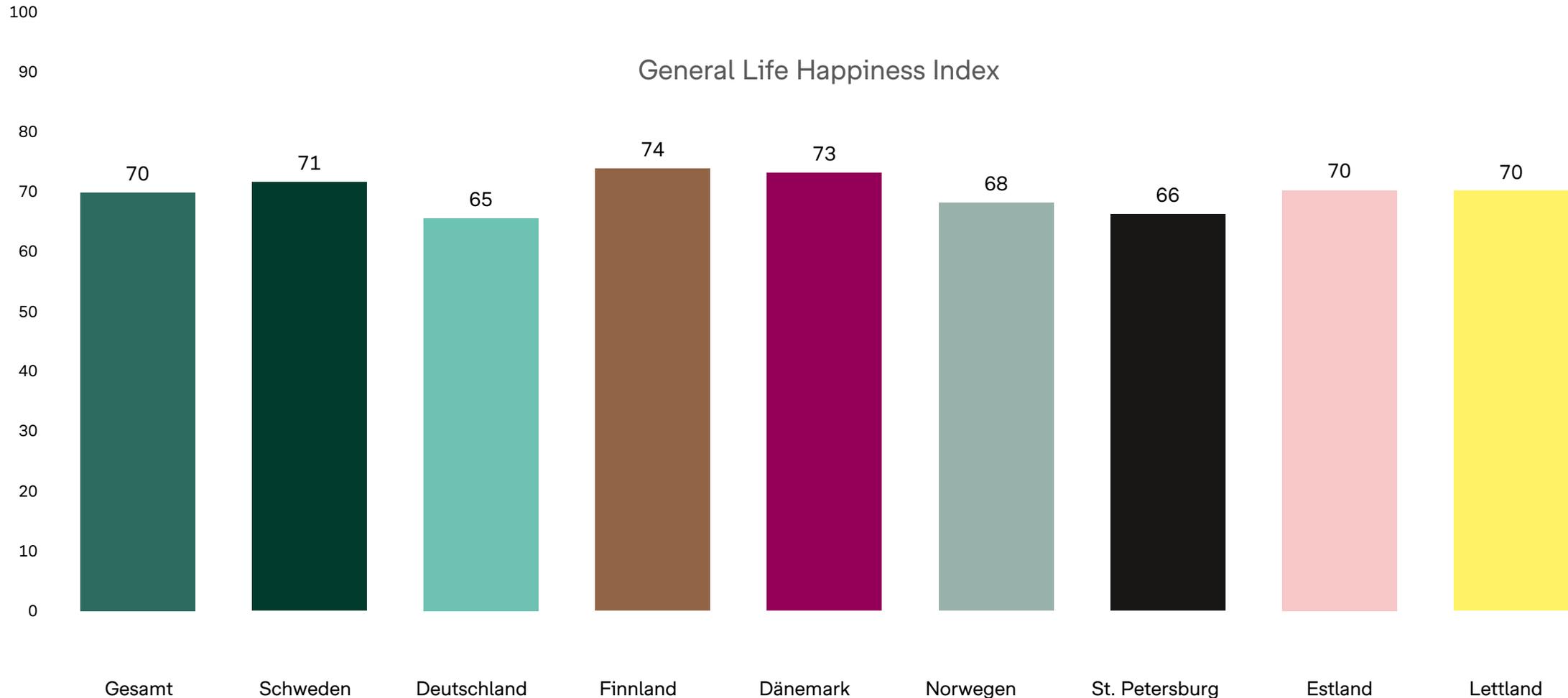
GLÜCK UND WOHLFÜHLEN IM WOHNUMFELD

Allgemeines Lebensglück und Wohnglück


BONAVA

Lebensglück

Deutsche nicht so zufrieden wie Nordeuropäer

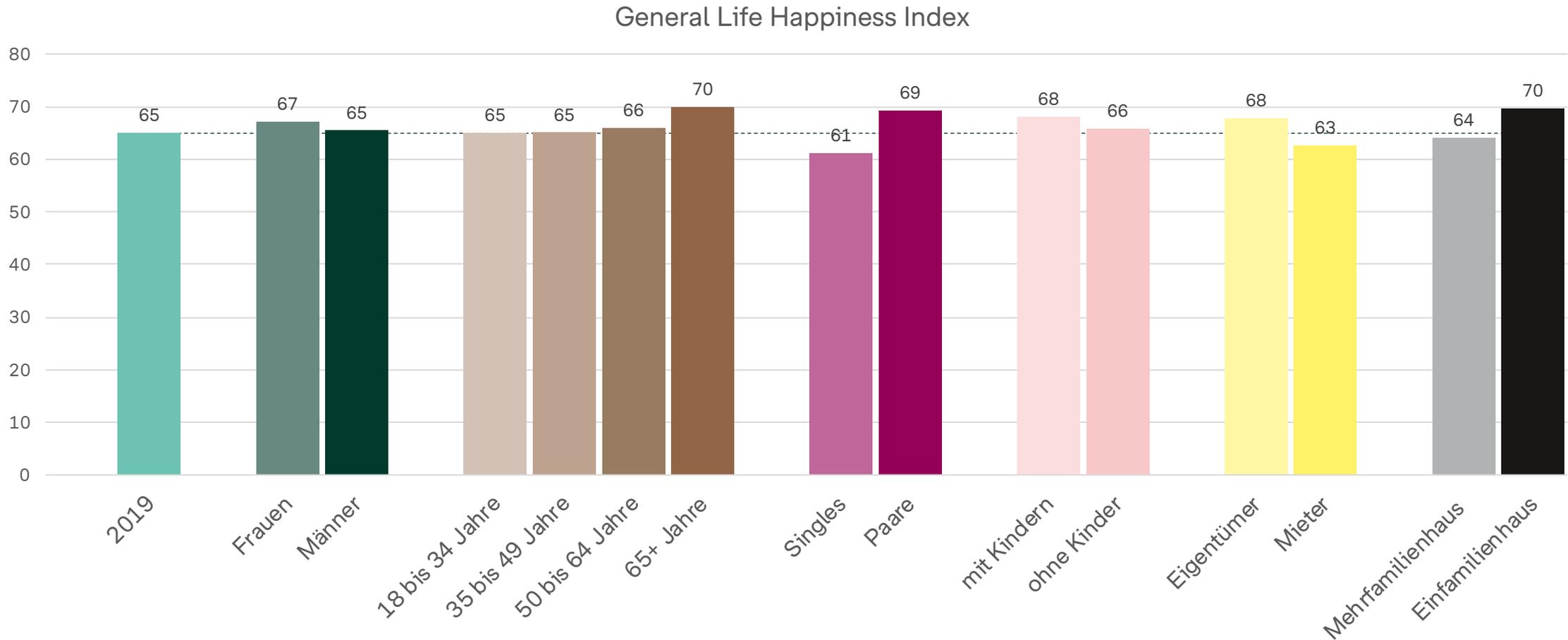


Frage: Wie glücklich sind Sie Ihrer Meinung nach gerade jetzt?
Denken Sie darüber nach, wie zufrieden Sie mit verschiedenen Teilen Ihres Lebens sind, sowie darüber, wie es Ihnen in letzter Zeit gegangen ist.
N=8.582 (Gesamt)

Die Antworten wurden in eine Skala von 1 (sehr unglücklich) bis 10 (sehr glücklich) eingetragen und in einen Index von 1 bis 100 umgerechnet.

Lebensglück ähnlich verteilt wie Wohnglück

Ältere, Paare, Eigentümer und Einfamilienhaus-Bewohner am glücklichsten



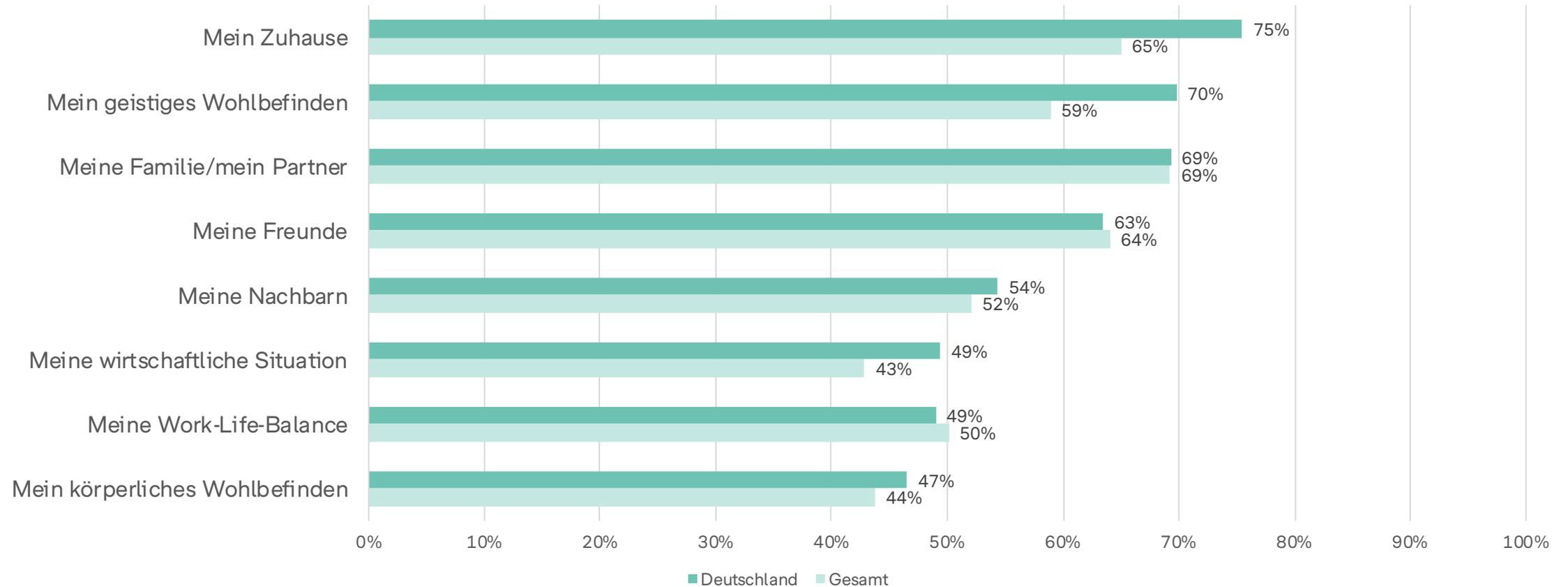
Frage: Wie glücklich sind Sie Ihrer Meinung nach gerade jetzt?
Denken Sie darüber nach, wie zufrieden Sie mit verschiedenen Teilen Ihres Lebens sind, sowie darüber, wie es Ihnen in letzter Zeit gegangen ist.
N=1.000 (Deutschland)

Die Antworten wurden in eine Skala von 1 (sehr unglücklich) bis 10 (sehr glücklich) eingetragen und in einen Index von 1 bis 100 umgerechnet.

Das ist top

Deutsche sind mit Zuhause, seelischer Balance und Nachbarschaft am zufriedensten

Faktoren der Lebenszufriedenheit

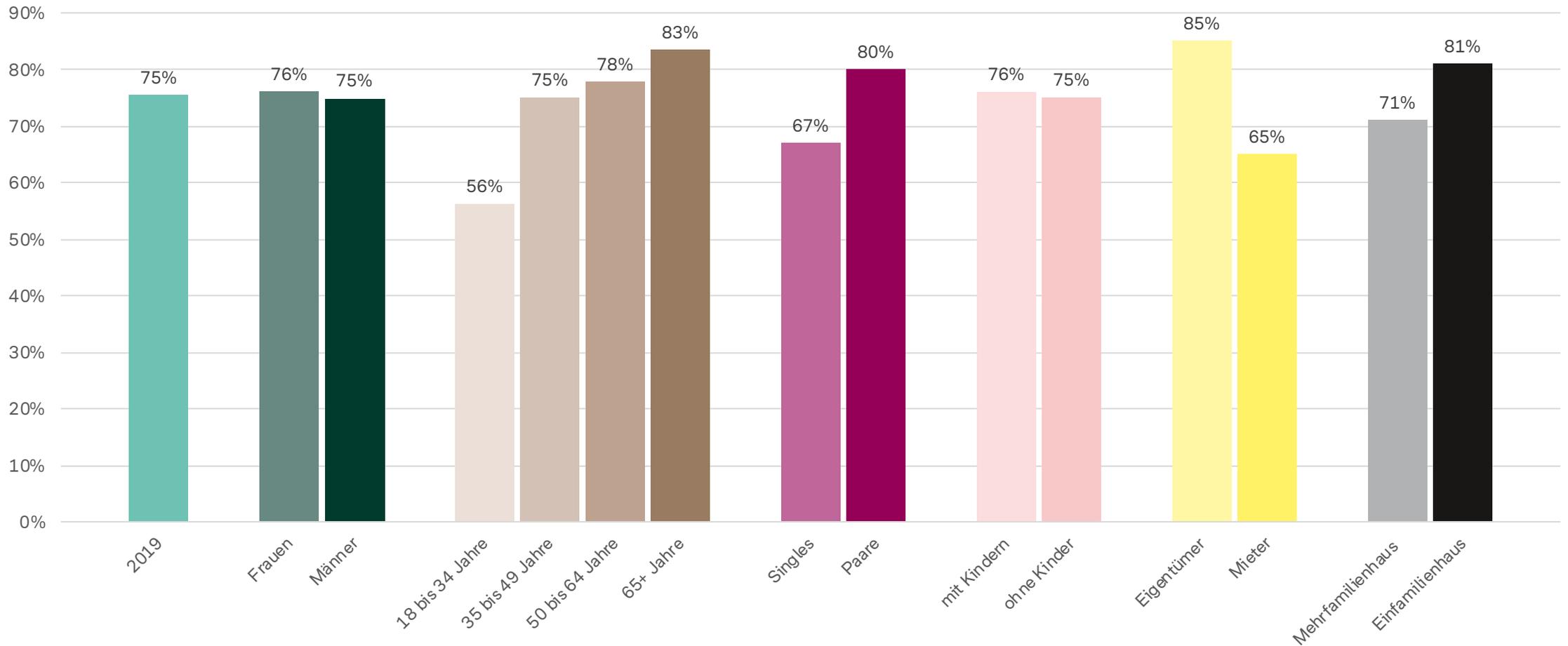


Frage: Wie zufrieden sind Sie insgesamt mit den folgenden Aspekten?
N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (sehr unzufrieden) bis 10 (sehr zufrieden) von 8 bis 10 ranken in Prozent.

Je älter, desto zufriedener

Singles und Mieter am unzufriedensten mit ihrem Zuhause

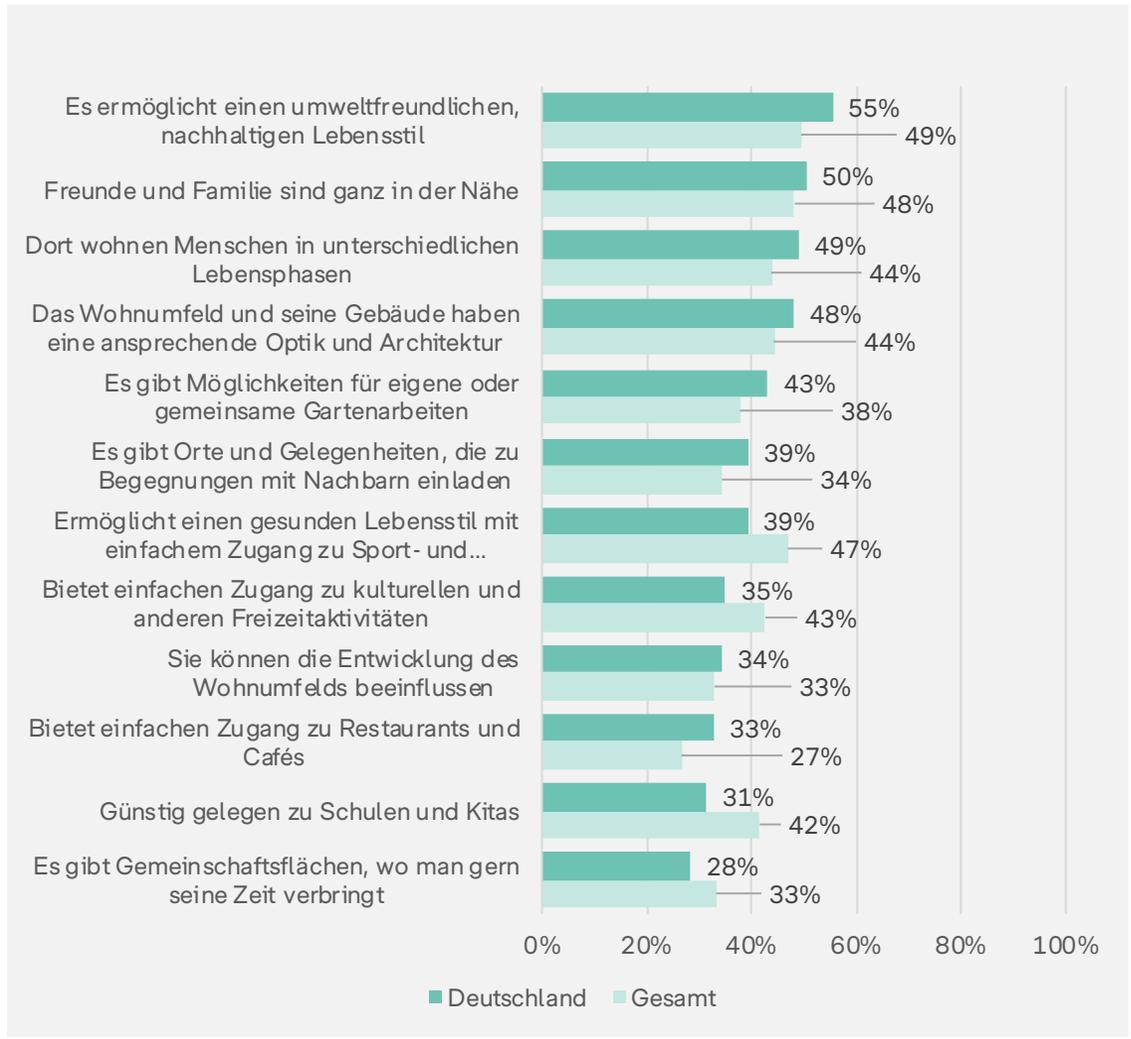
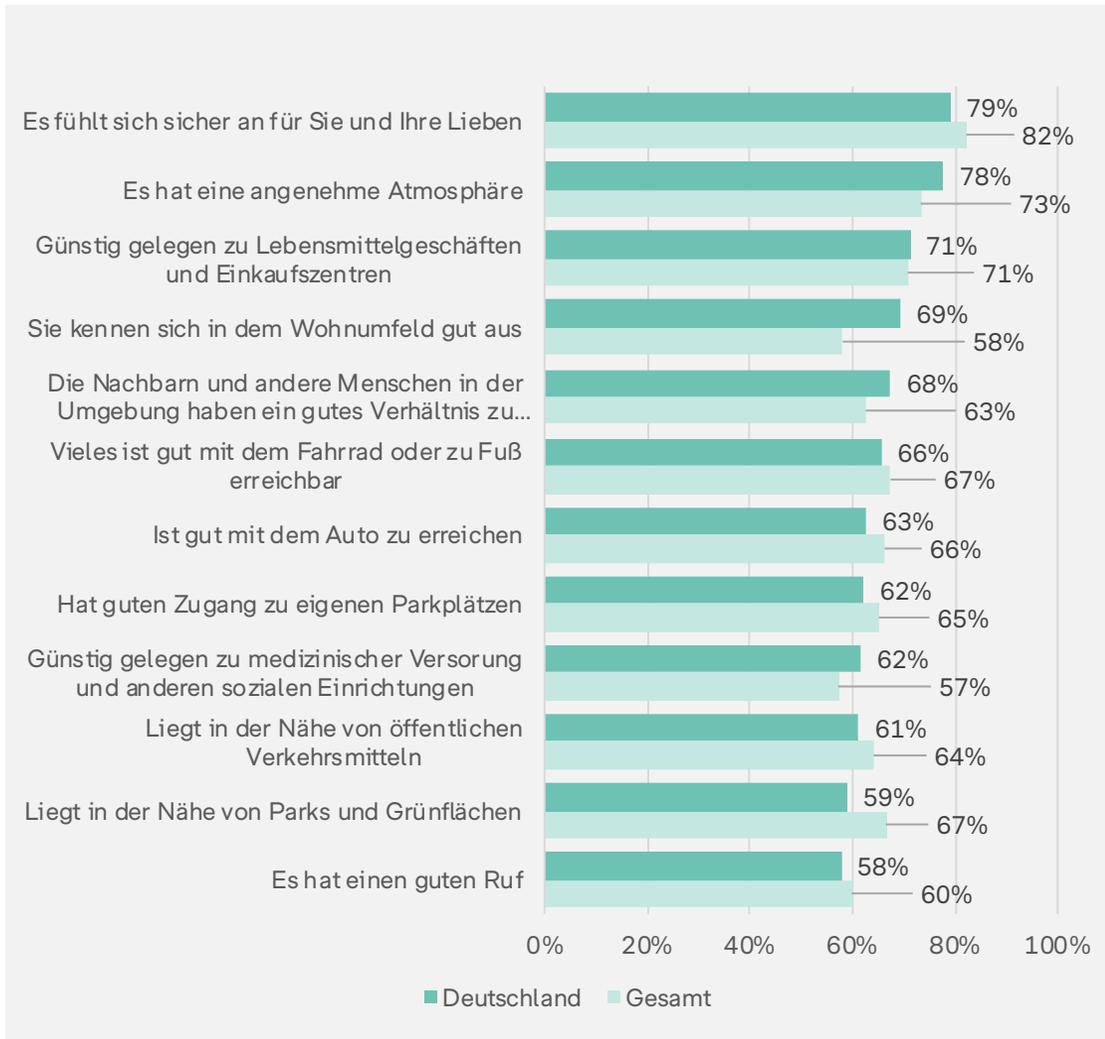


Frage: Wie zufrieden sind Sie insgesamt mit Ihrem Zuhause?
N=1.000 (Deutschland)

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (sehr unzufrieden) bis 10 (sehr zufrieden) von 8 bis 10 ranken in Prozent.

Wunschliste für das Wohlfühlen

Deutsche brauchen Sicherheit und eine gute Atmosphäre für ihr Wohnglück

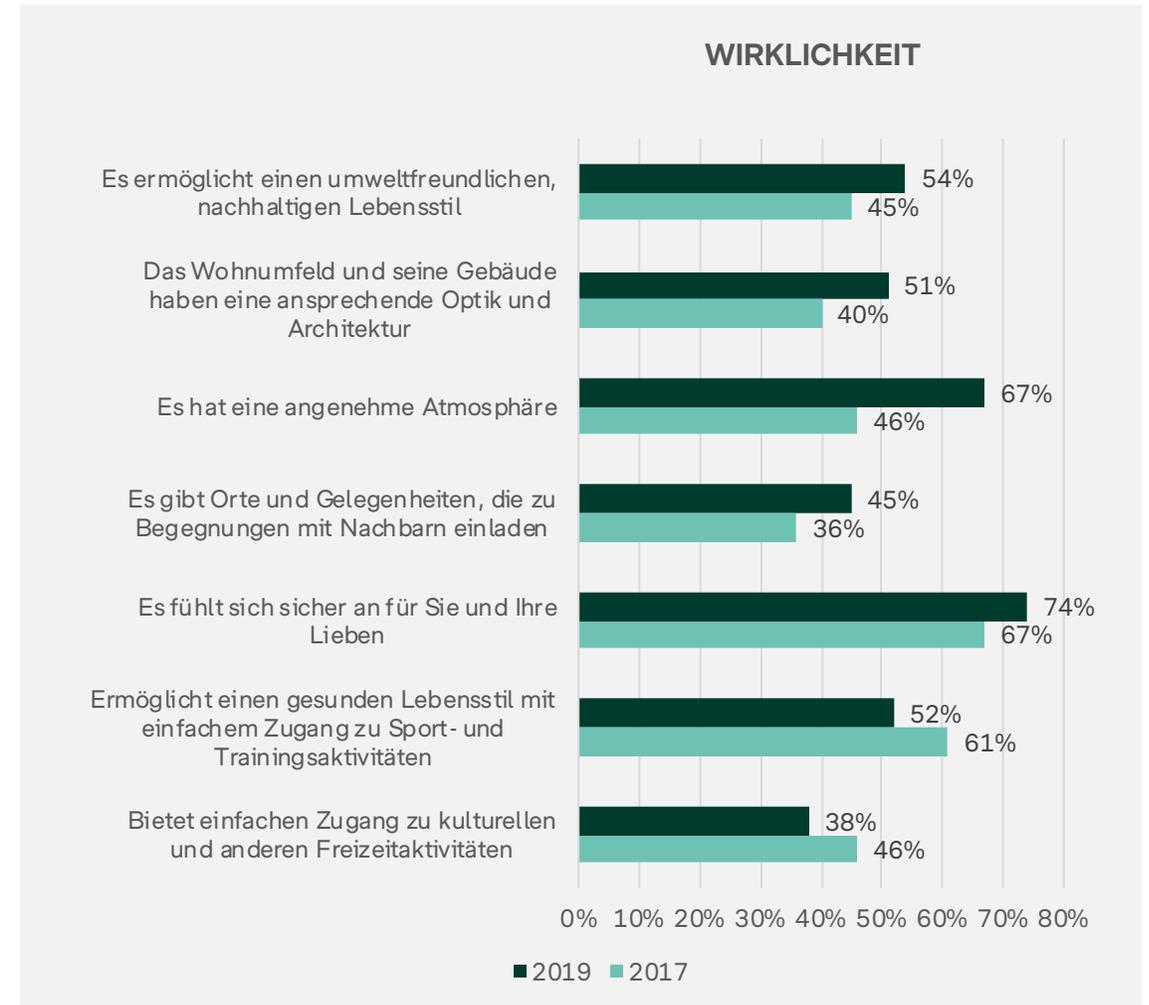
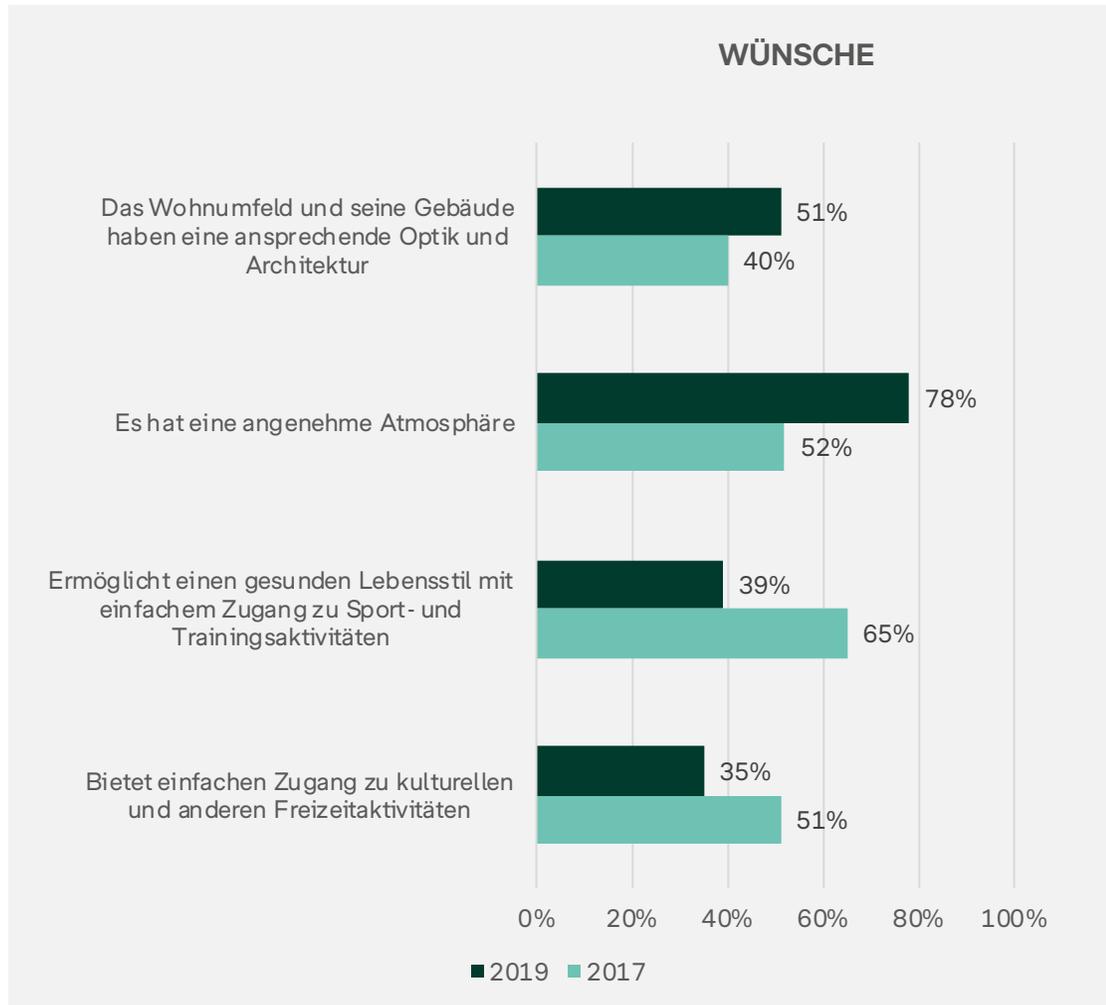


Frage: Welche der folgenden Faktoren sind für Sie wichtig, damit Sie ein bestimmtes Wohnumfeld mögen und sich dort zu Hause fühlen?
N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (völlig unwichtig) bis 10 (sehr wichtig) von 8 bis 10 ranken in Prozent.

Das Traumhaus ändert sich

Atmosphäre und Optik werden wichtiger



Frage: Welche der folgenden Faktoren sind für Sie wichtig, damit Sie ein bestimmtes Wohnumfeld mögen und sich dort zu Hause fühlen?

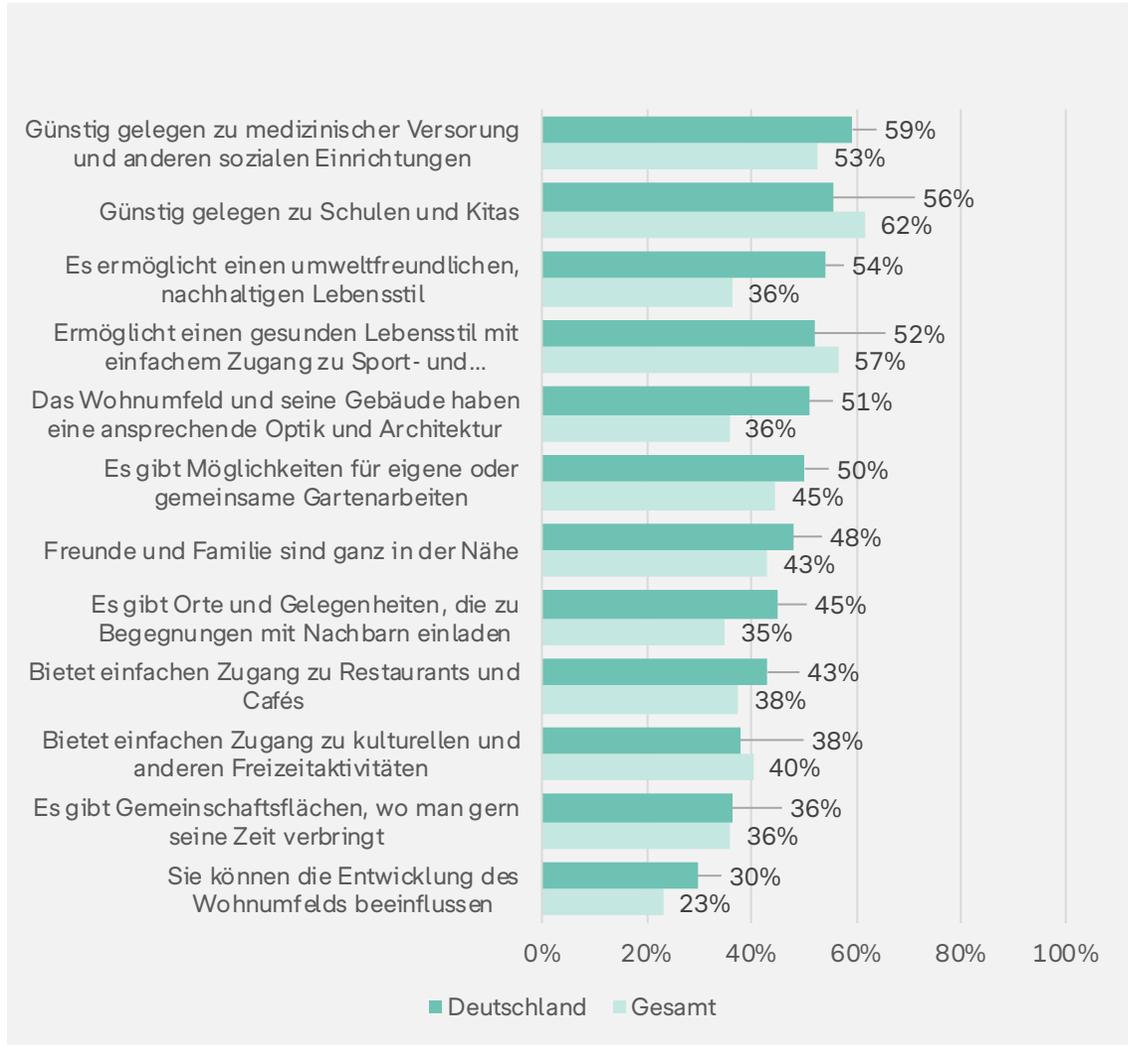
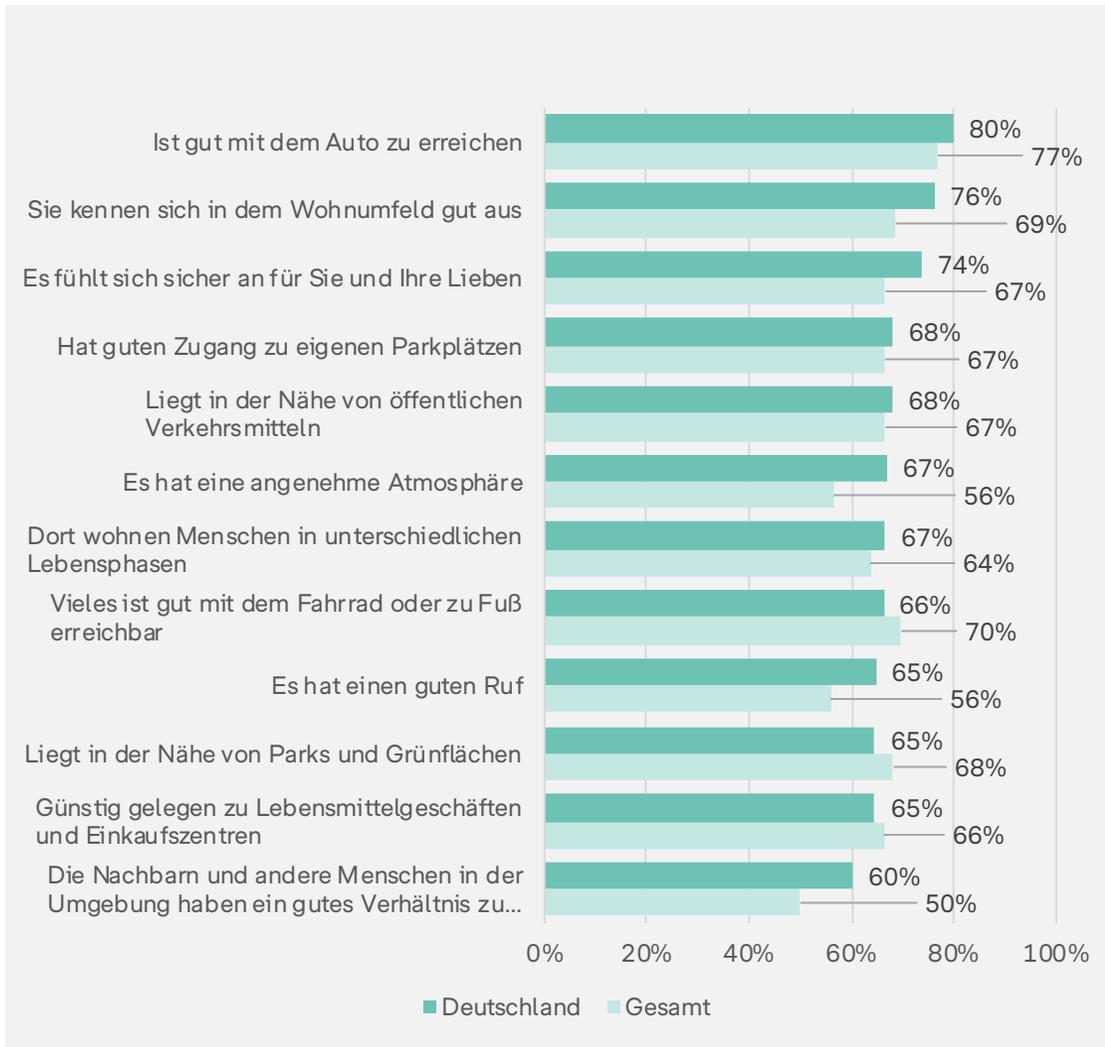
Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (völlig unwichtig) bis 10 (sehr wichtig) von 8 bis 10 ranken in Prozent. N=1.000 (Deutschland)

Frage: In welchem Umfang sehen Sie diese Faktoren in Ihrem aktuellen Wohnumfeld erfüllt? Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 ("überhaupt nicht") bis 10 ("vollkommen") von 8 bis 10 ranken in Prozent.

N=1.000 (Deutschland)

Wirklichkeit in Wohnumfeldern

Deutschland schneidet gut ab, Nachbarschaft gelingt uns

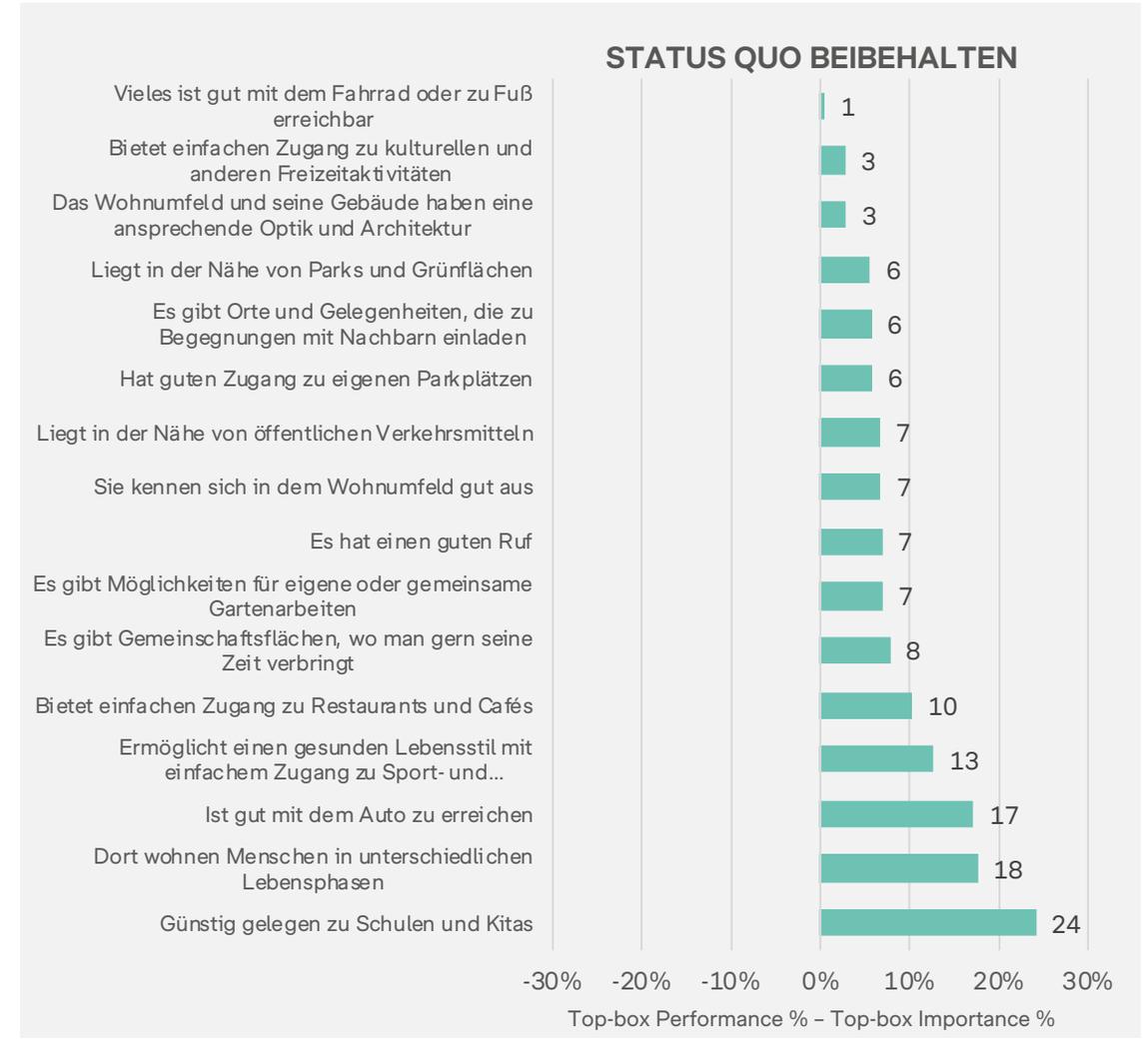
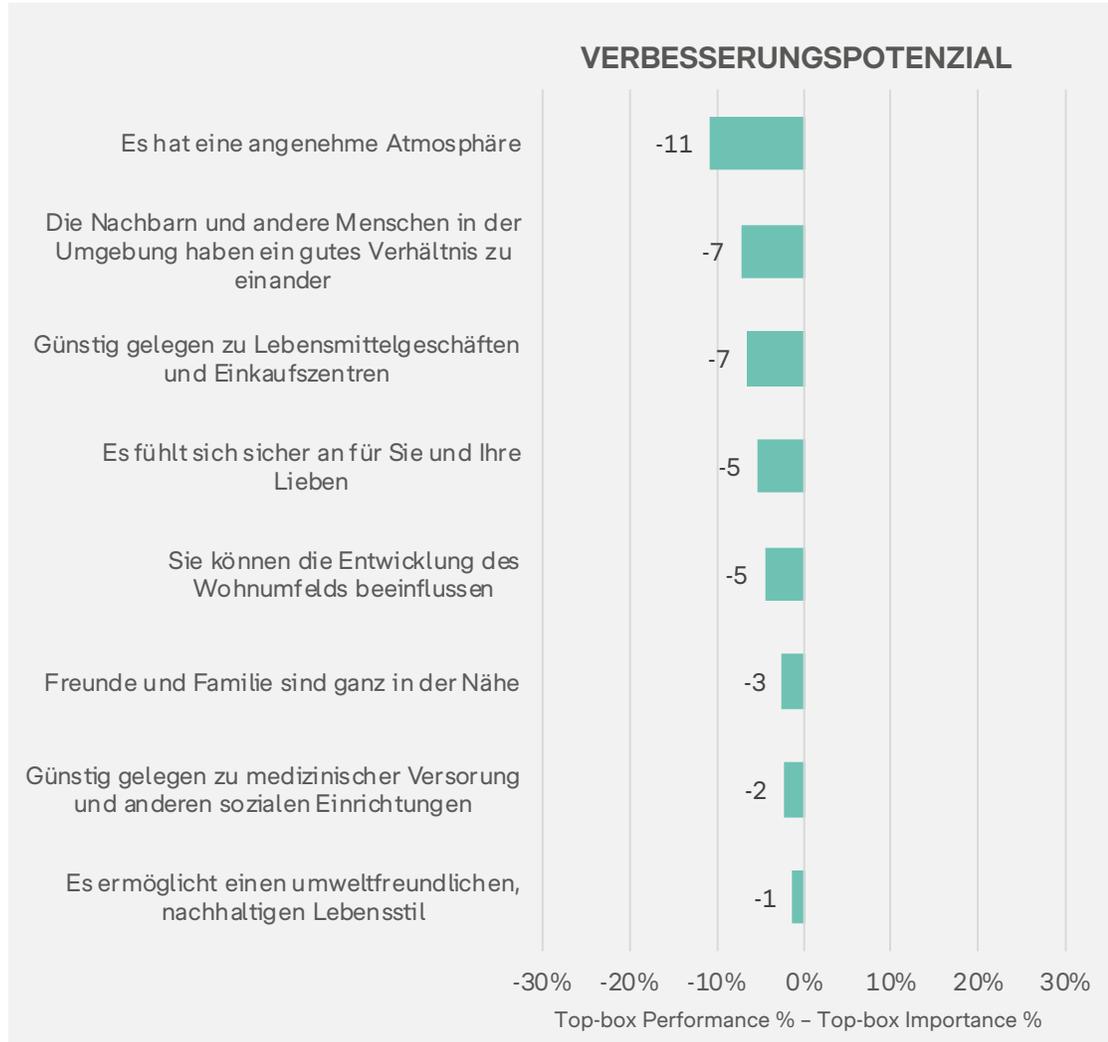


Frage: In welchem Umfang sehen Sie diese Faktoren in Ihrem aktuellen Wohnumfeld erfüllt?
 N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (vollkommen) von 8 bis 10 ranken in Prozent.

Hier steckt Glückspotenzial

Größter Nachholbedarf bei Atmosphäre



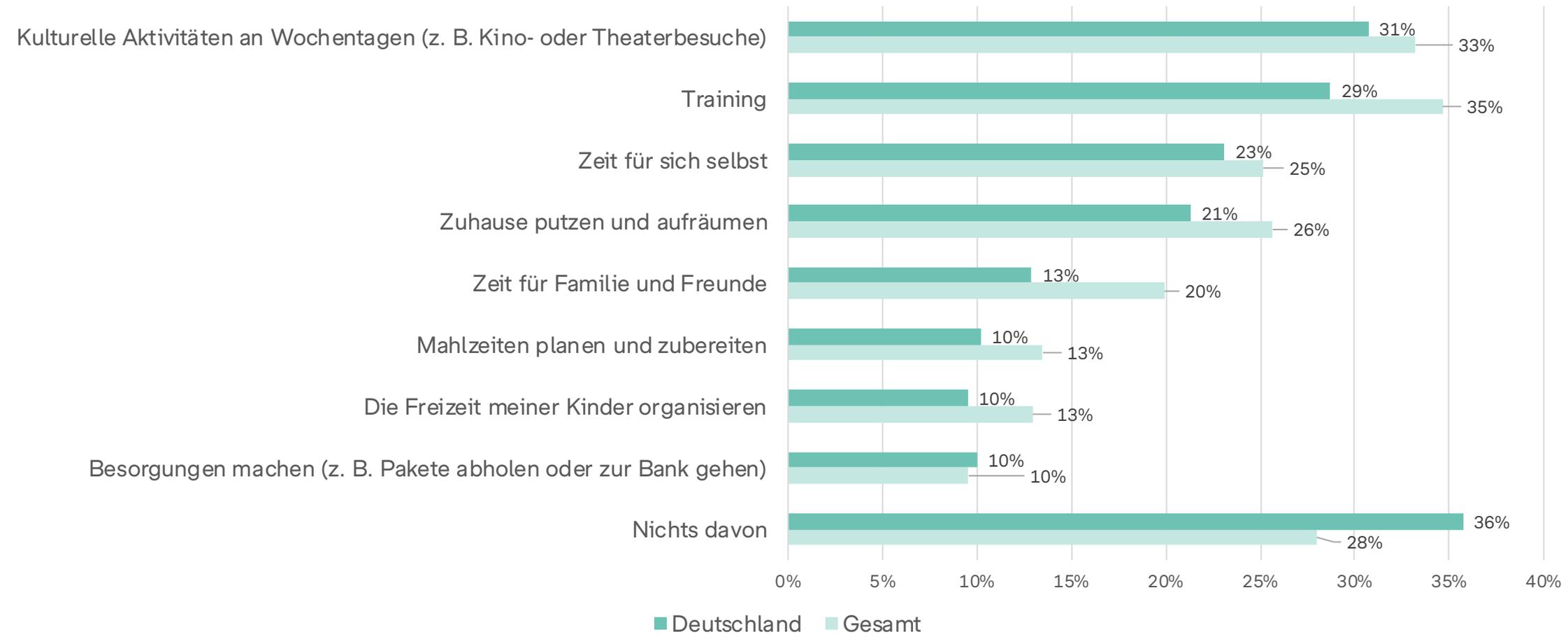
BAUSTEINE DES WOHLGLÜCKS

**Dritter Raum, Gesundheit, Nachbarn,
Lebensqualität und Nachhaltigkeit**



Zeitmanager wohnen glücklicher

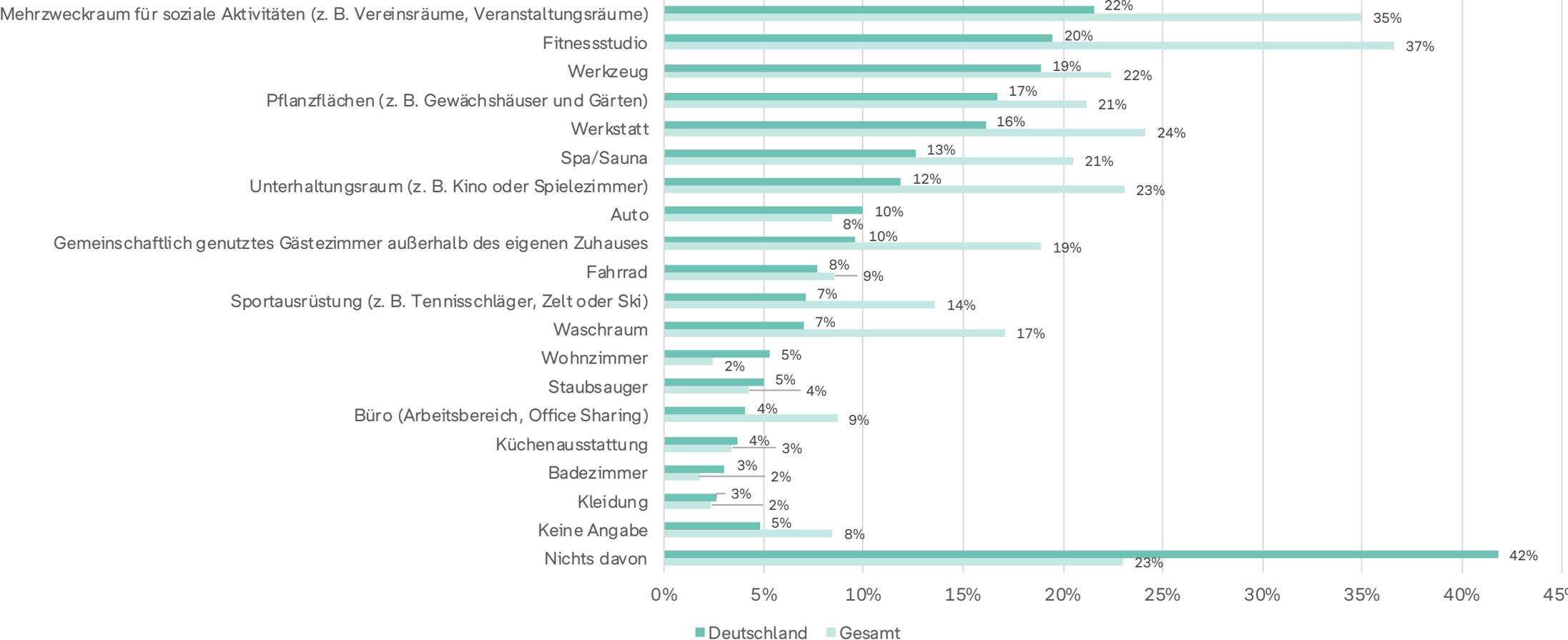
Deutsche organisieren ihren Alltag gut, aber Defizite bei Kultur und Sport



Frage: Für welche der folgenden Dinge können Sie nur schwer Zeit in Ihrem Alltag finden?
 Wählen Sie bis zu drei Dinge aus, für die Sie nur schwer Zeit in Ihrem Alltag finden.
 N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Antworten in Prozent.

Deutsche teilen nicht gern Gemeinschafts- und Fitnessräume aber noch am liebsten



Frage: Welche der folgenden Optionen würden Sie gerne mit Menschen teilen, die in Ihrem Wohnumfeld leben? Wählen Sie alle Alternativen aus, die Sie mit Ihren Nachbarn teilen möchten.

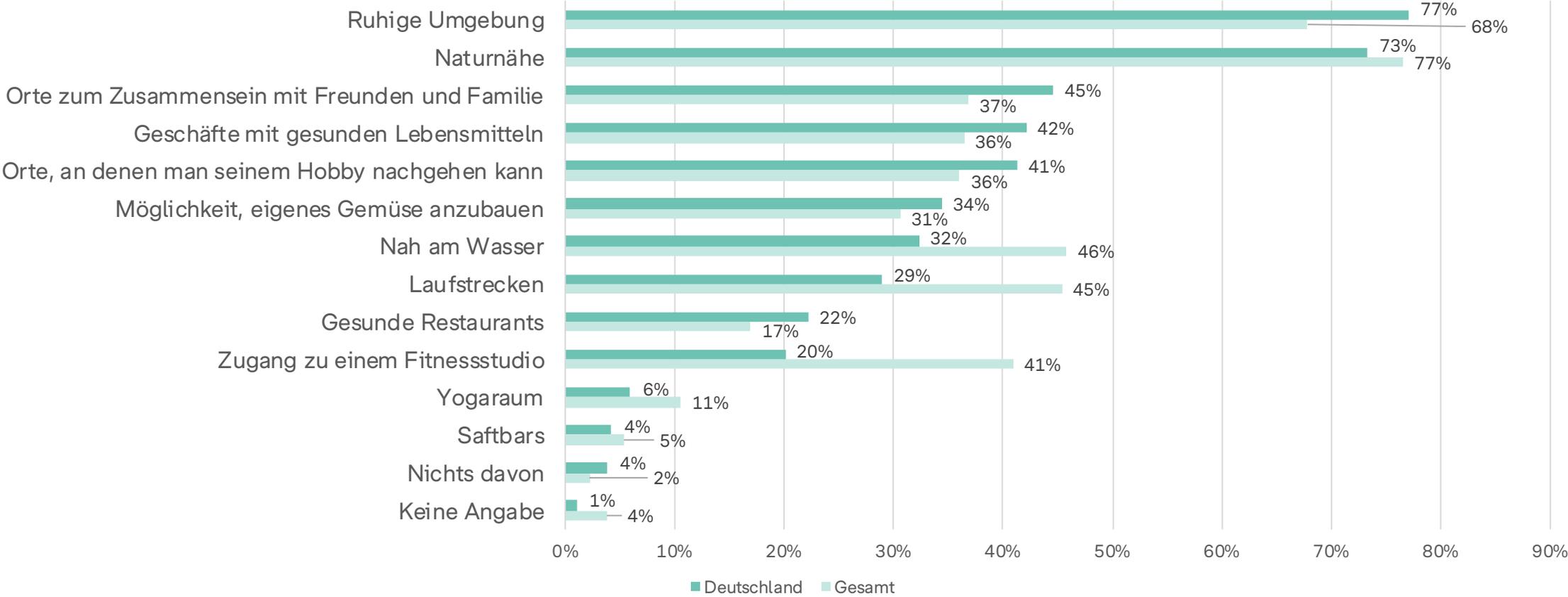
N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Antworten in Prozent.



Ruhe und Natur am wichtigsten

So sehen Deutsche ein gesundes Wohnumfeld

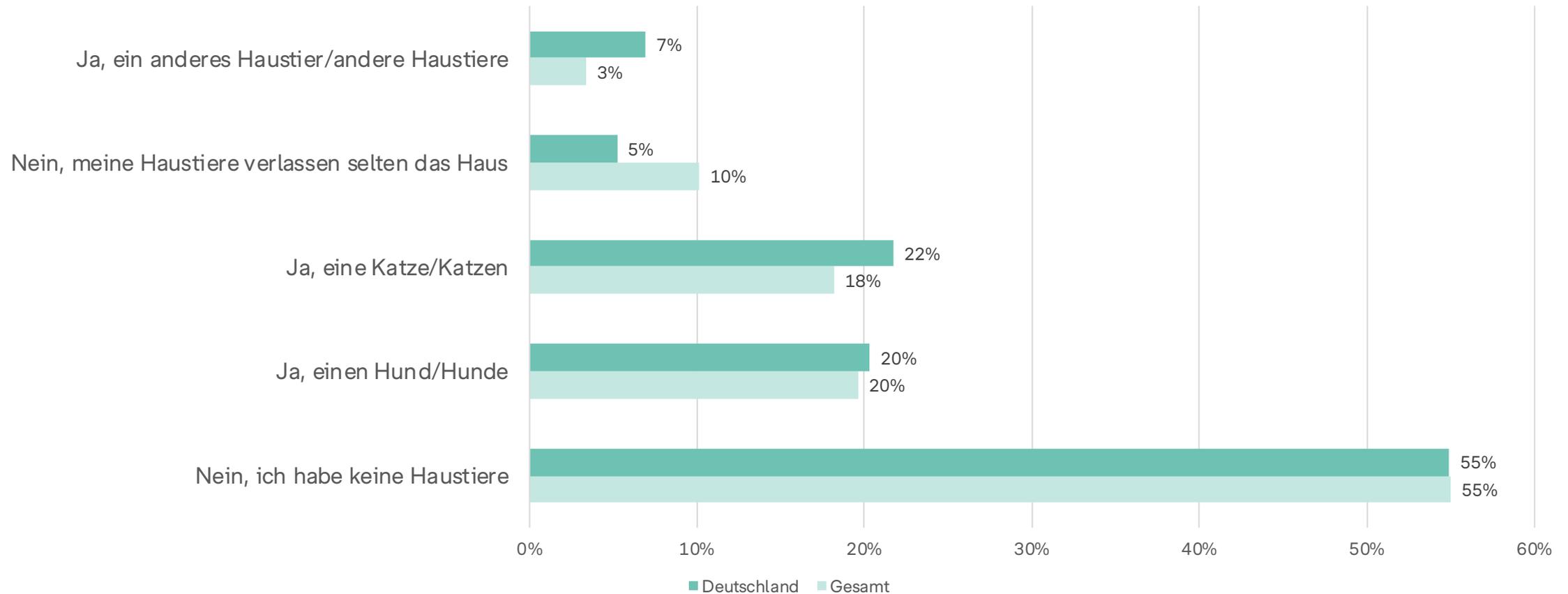


Frage: Welche der folgenden Dinge kennzeichnen Ihrer Meinung nach ein Wohnumfeld, das einen gesunden Lebensstil ermöglicht? Wählen Sie alle Alternativen aus, die Ihrer Meinung nach einen gesunden Lebensstil ermöglichen.
 N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Antworten in Prozent.

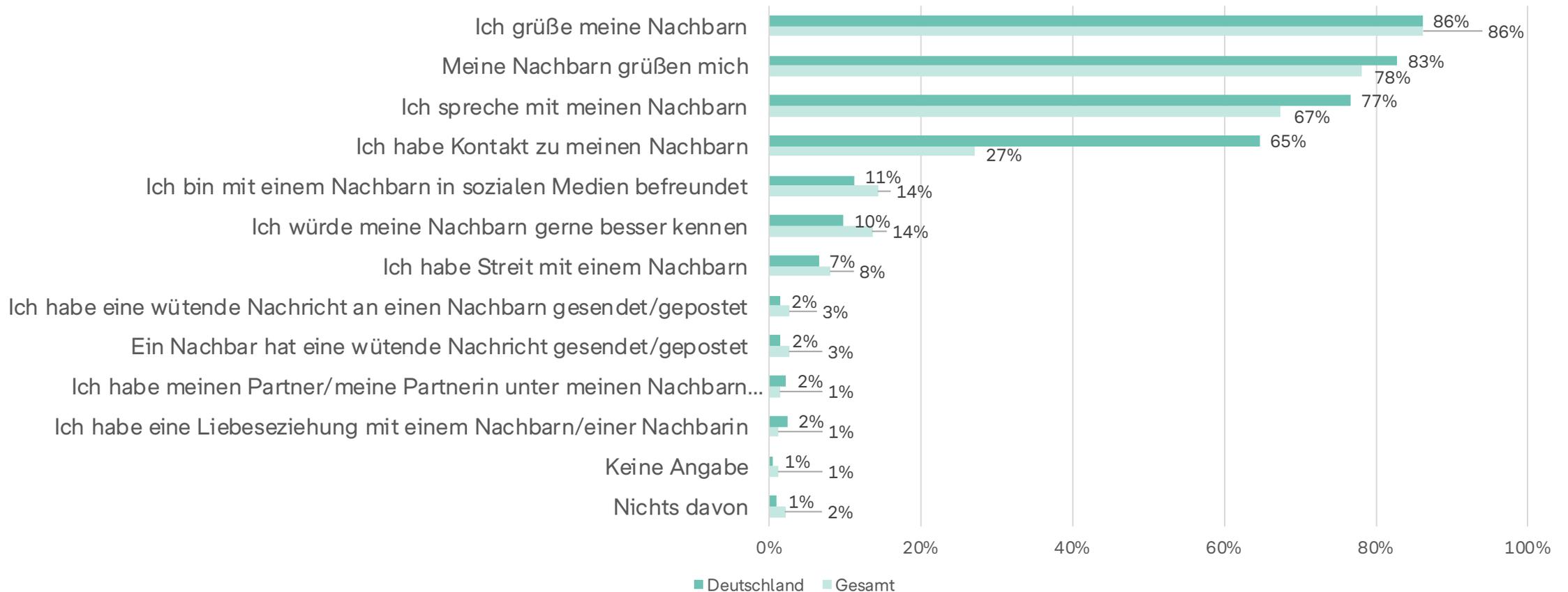
Ab nach draußen

Deutsche gehen mit ihrem Haustier vor die Tür



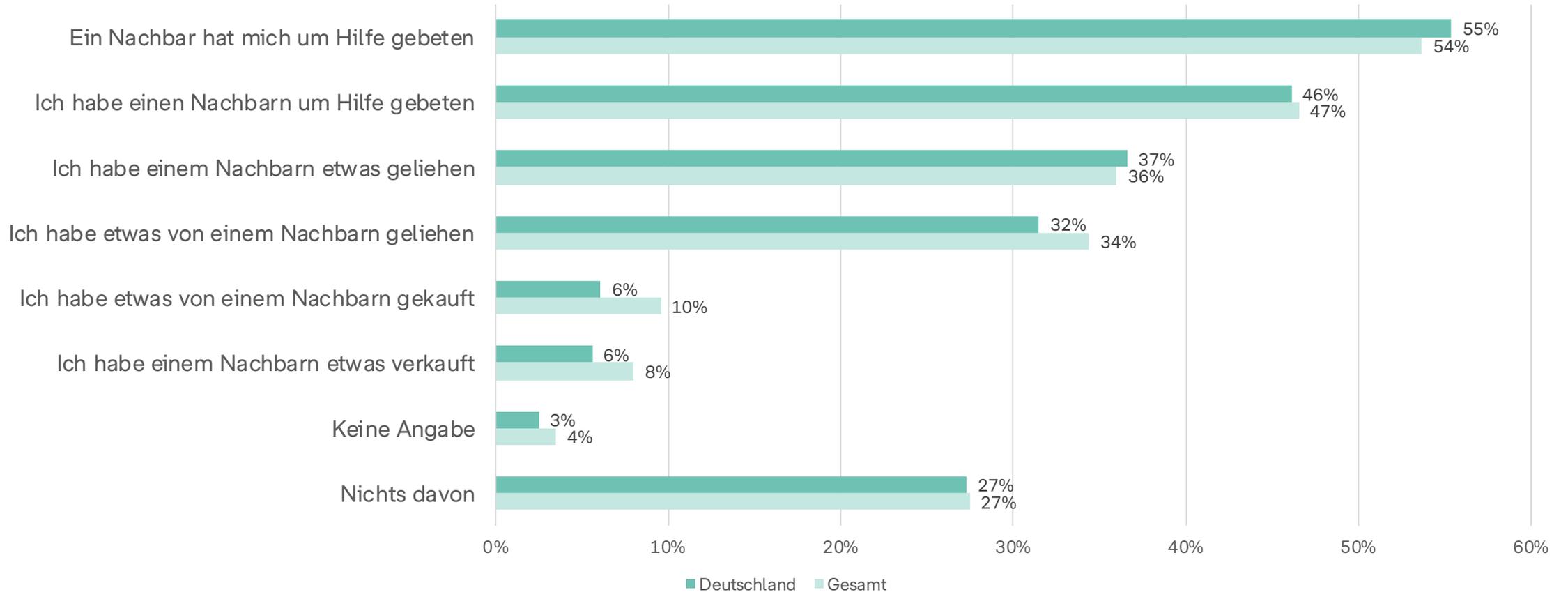
Deutsche sind keine Nachbarschaftsmuffel

Aber mehr Kontakt wünschen sich die wenigsten



Eine Hand wäscht die andere

Hilfsbereitschaft unter Nachbarn kennt mehr als jeder Zweite

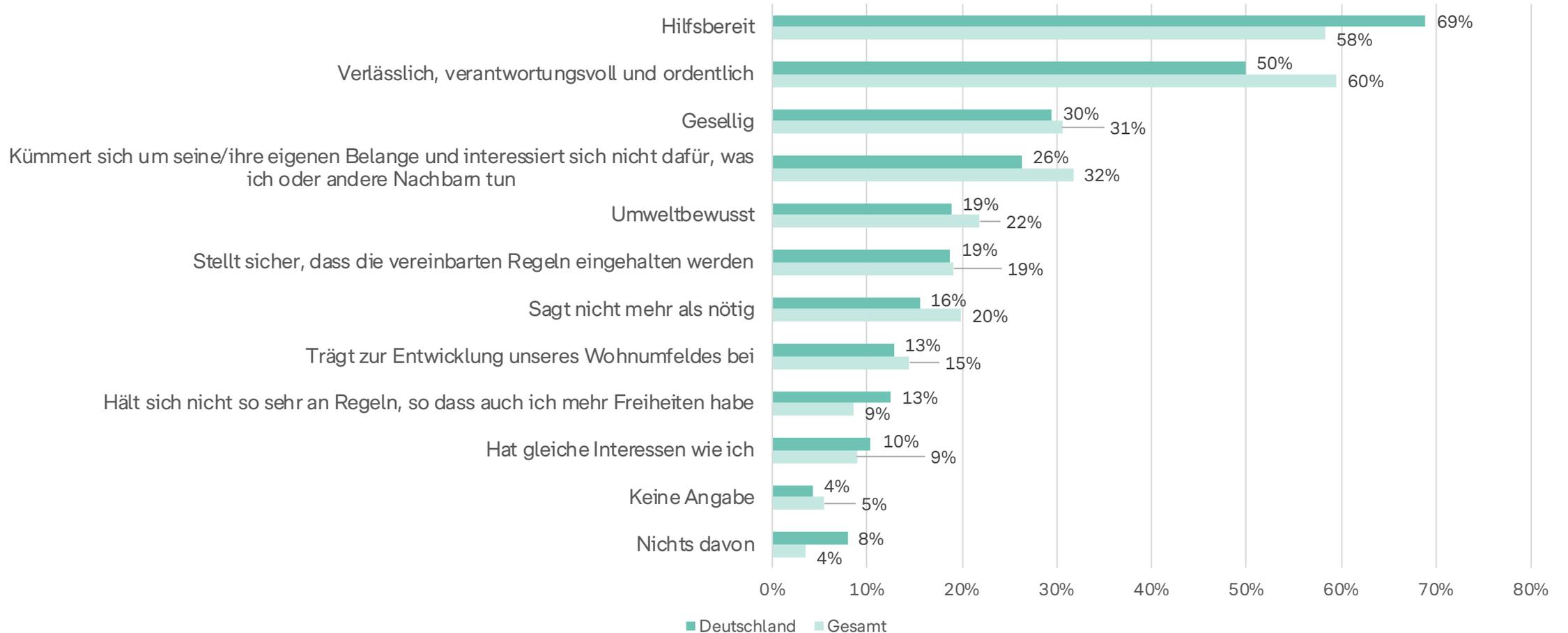


Frage: Auf welche der folgenden Arten haben Sie dort, wo Sie jetzt leben, mit Nachbarn interagiert? Wählen Sie alle Aussagen aus, die auf Sie zutreffen.
N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Antworten in Prozent.

Nachbarschaftstugenden

Hilfsbereitschaft und Ordnung werden am meisten geschätzt



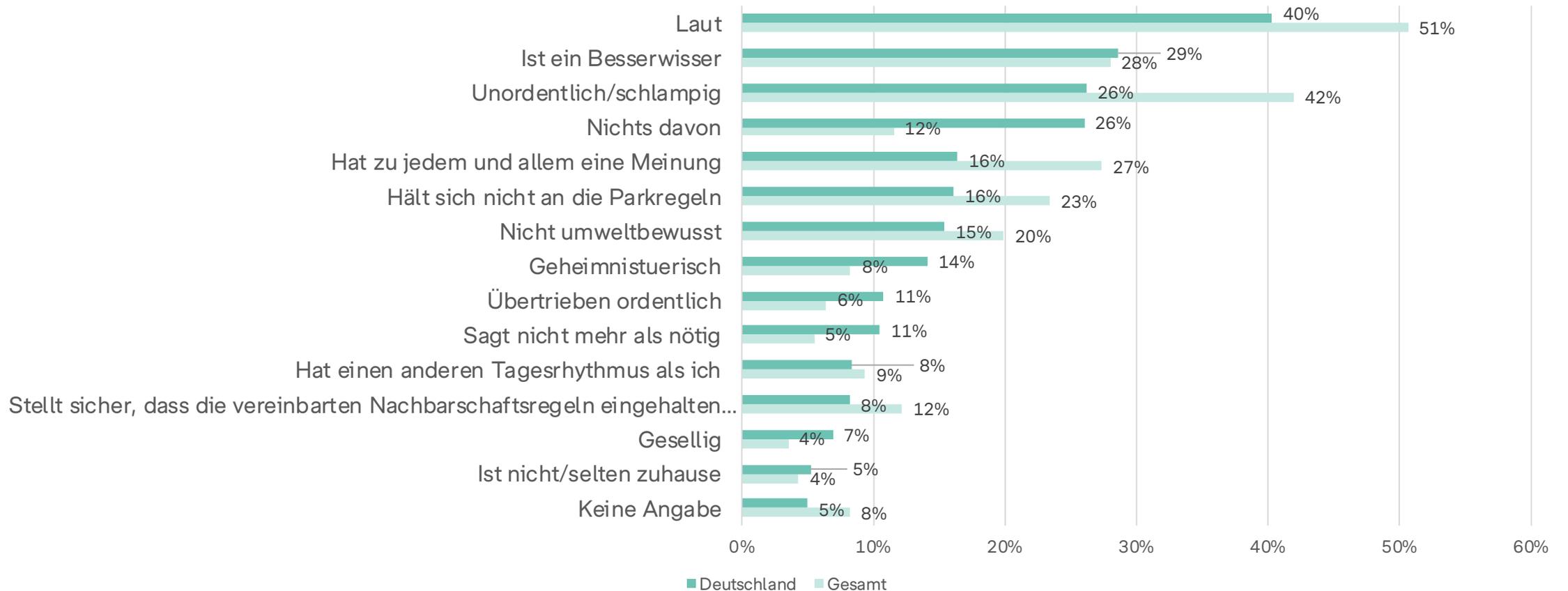
Frage: Welche der folgenden Aussagen beschreibt Verhaltensweisen, die Sie an einem Nachbarn schätzen? Wählen Sie die drei Verhaltensweisen aus, die für Sie bei einem Nachbarn am wichtigsten sind.

N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Antworten in Prozent.

Der Anti-Nachbar

In Deutschland sind Besserwisser unbeliebter als Chaoten



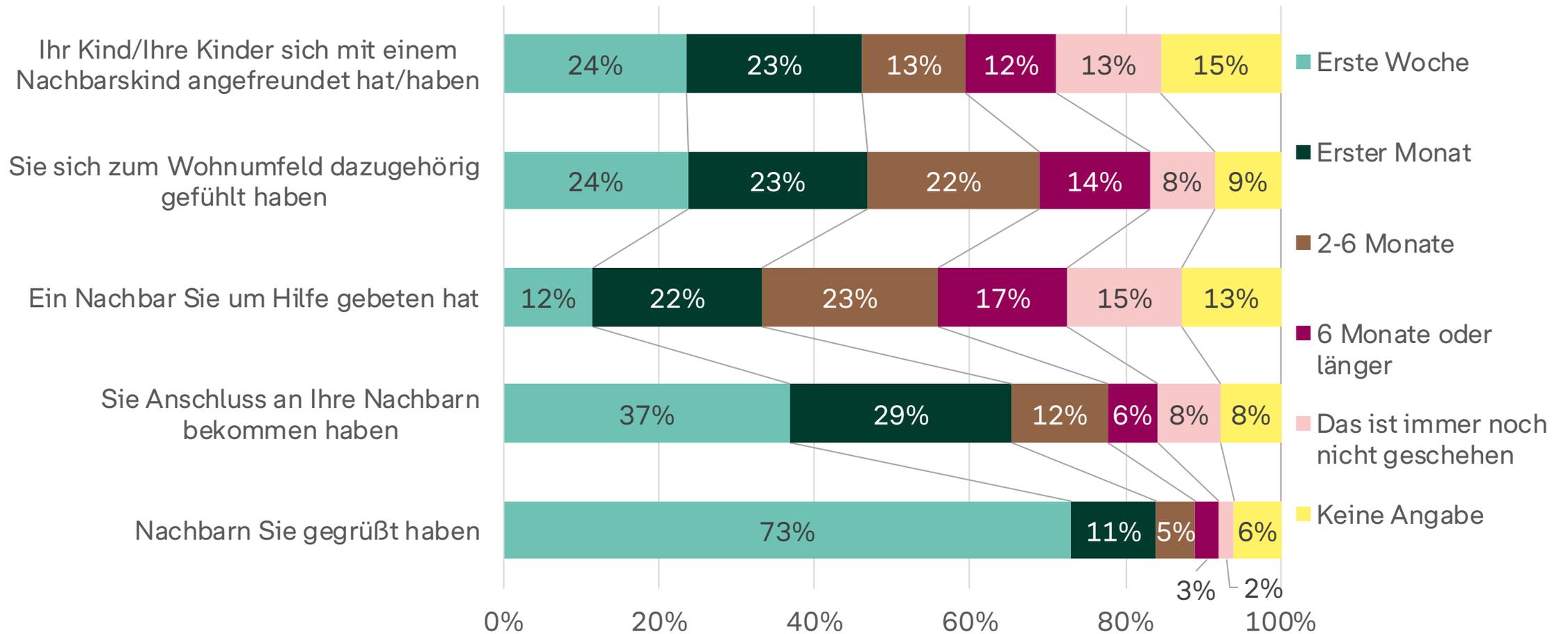
Frage: Welche der folgenden Aussagen beschreibt Verhaltensweisen, die Sie nicht an einem Nachbarn schätzen? Wählen Sie die drei Verhaltensweisen aus, die Sie bei einem Nachbarn am wenigsten schätzen.

N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Antworten in Prozent.

Zuerst wird begrüßt

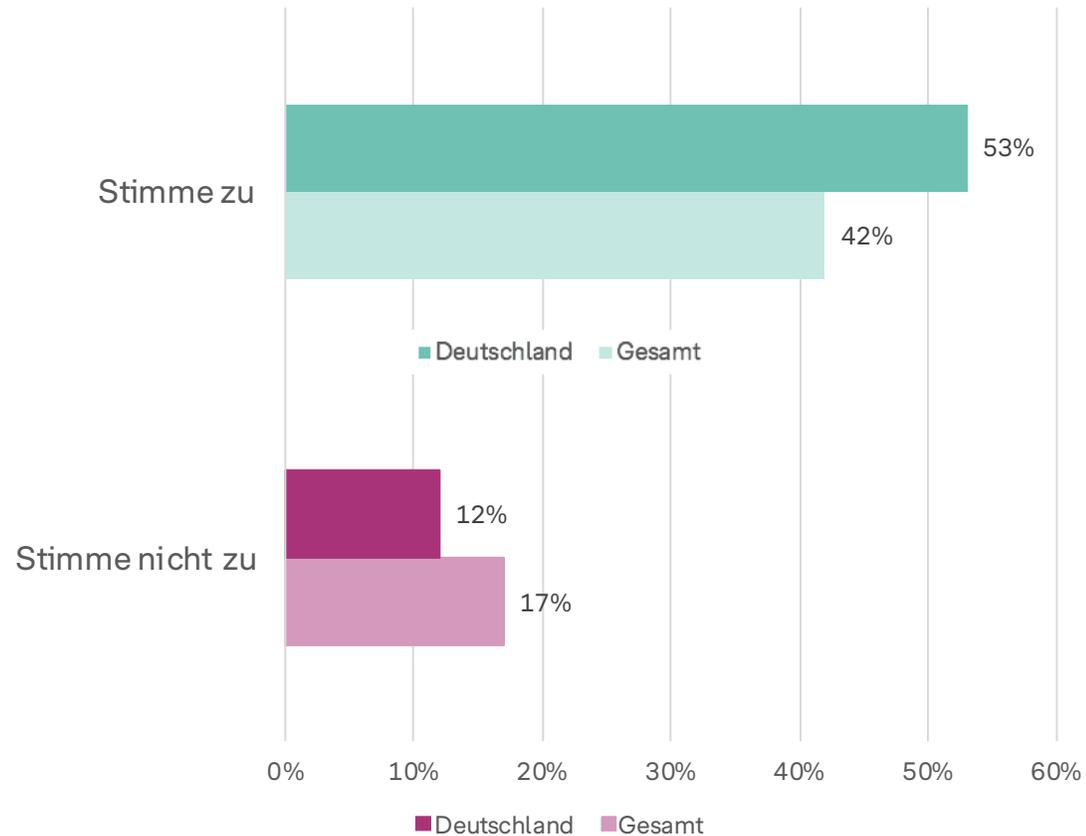
Integration in die Nachbarschaft gelingt oft in den ersten Monaten



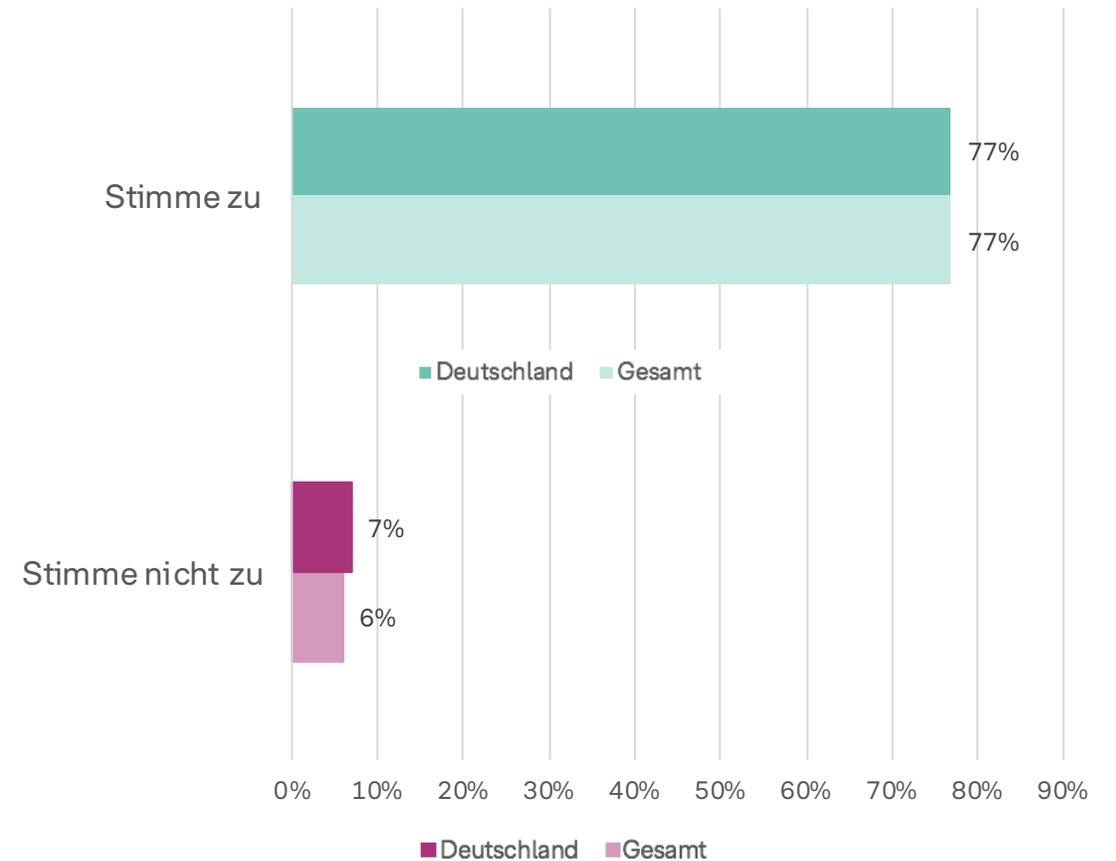
Bunte Mischung

Deutsche lieben es vielfältig aber leise

... vielfältige Hintergründe und Erfahrungen haben

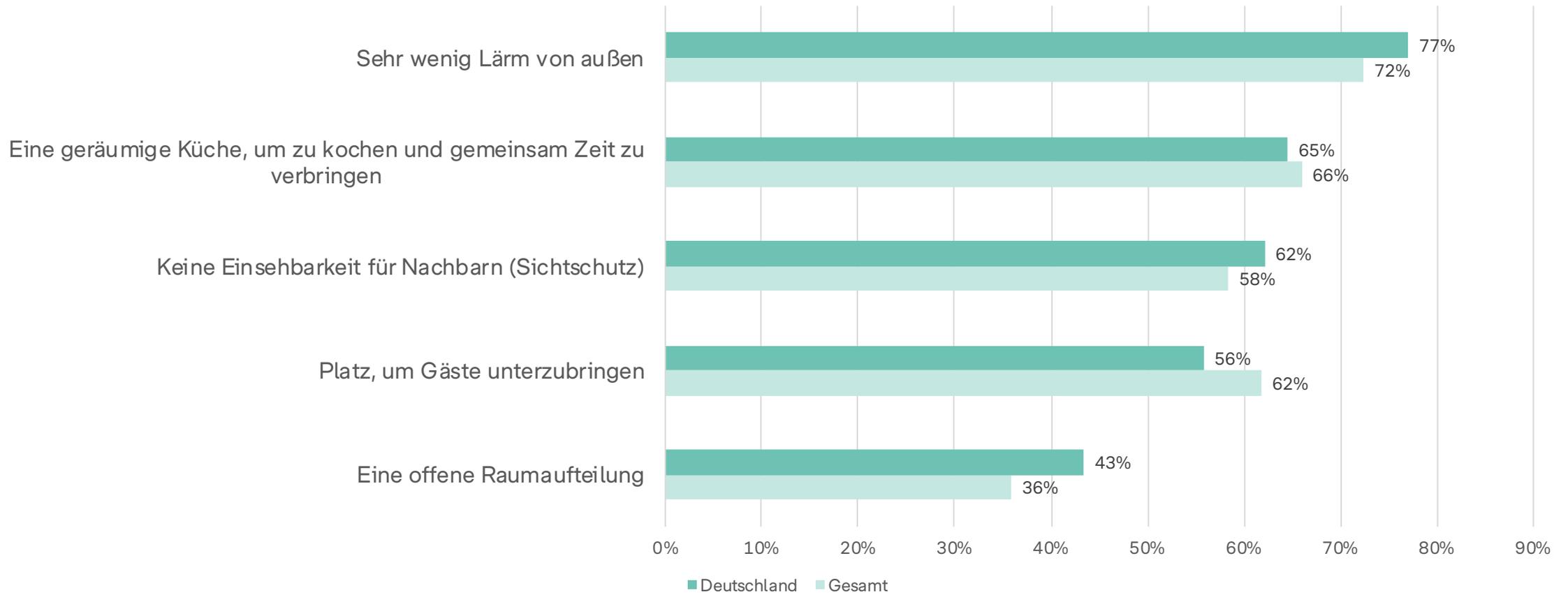


... viel Lärm machen



Ruhe!

Wichtigster Faktor für Lebensqualität im eigenen Heim



Frage: Bitte denken Sie über folgende Dinge nach, die für einige Menschen in einem neuen Zuhause zu einer guten Lebensqualität beitragen. Wie wichtig wären diese Aspekte für Sie (als Beitrag zu einer guten Lebensqualität in einem neuen Zuhause)?

N=8.582 (Gesamt), N=1.000 (Deutschland)

Antworten „wichtig“ und „sehr wichtig“ in Prozent.

Weitere Detailergebnisse



Wohn- und Lebensglück sind eng verknüpft

In einem Wohnumfeld zum Wohlfühlen sind die Menschen glücklich

Von den Befragten, die sich in ihrem Wohnumfeld am meisten wohlfühlen, sind

64 % (Gesamt: 65 %)

sehr zufrieden mit ihrem Leben im Allgemeinen.

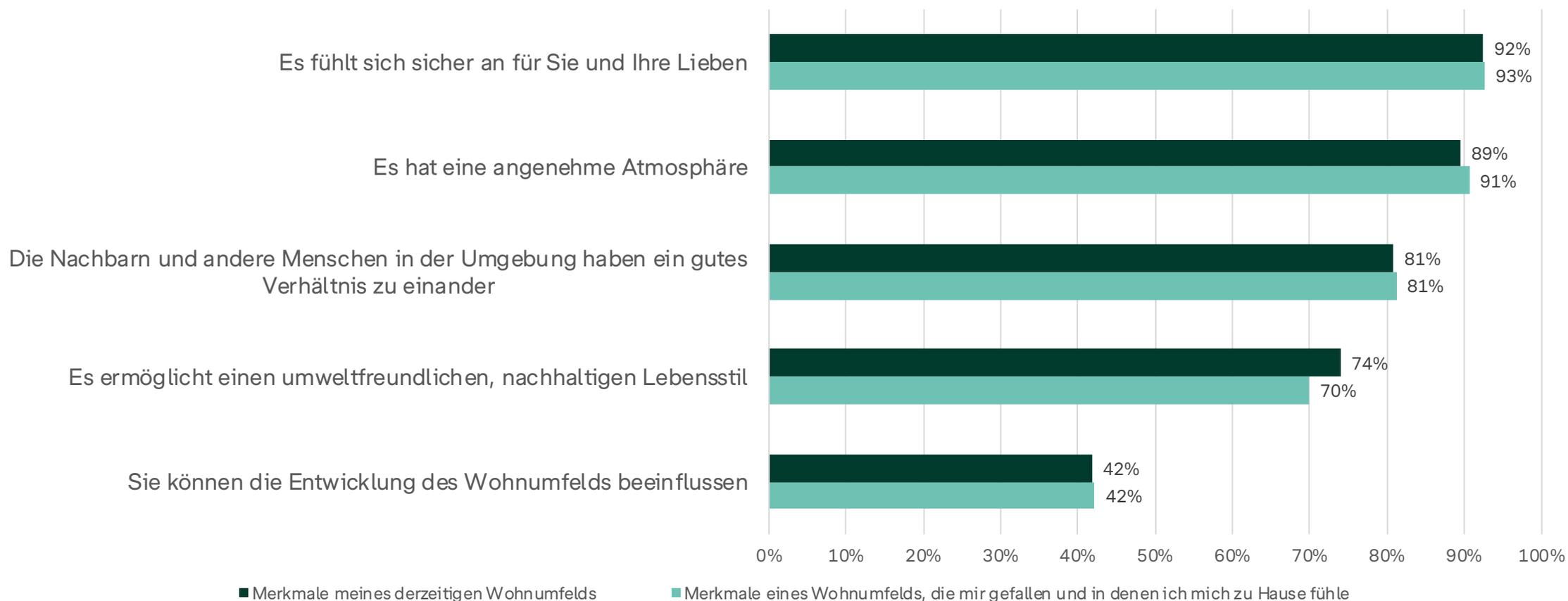
Von denjenigen, die sich in ihrem Wohnumfeld wenig wohlfühlen, sind lediglich

23 % (Gesamt: 23 %)

sehr zufrieden mit ihrem Leben im Allgemeinen.

Wünsche „wohn“-zufriedener Menschen sind erfüllt

Gute Atmosphäre, nette Nachbarn und Nachhaltigkeit



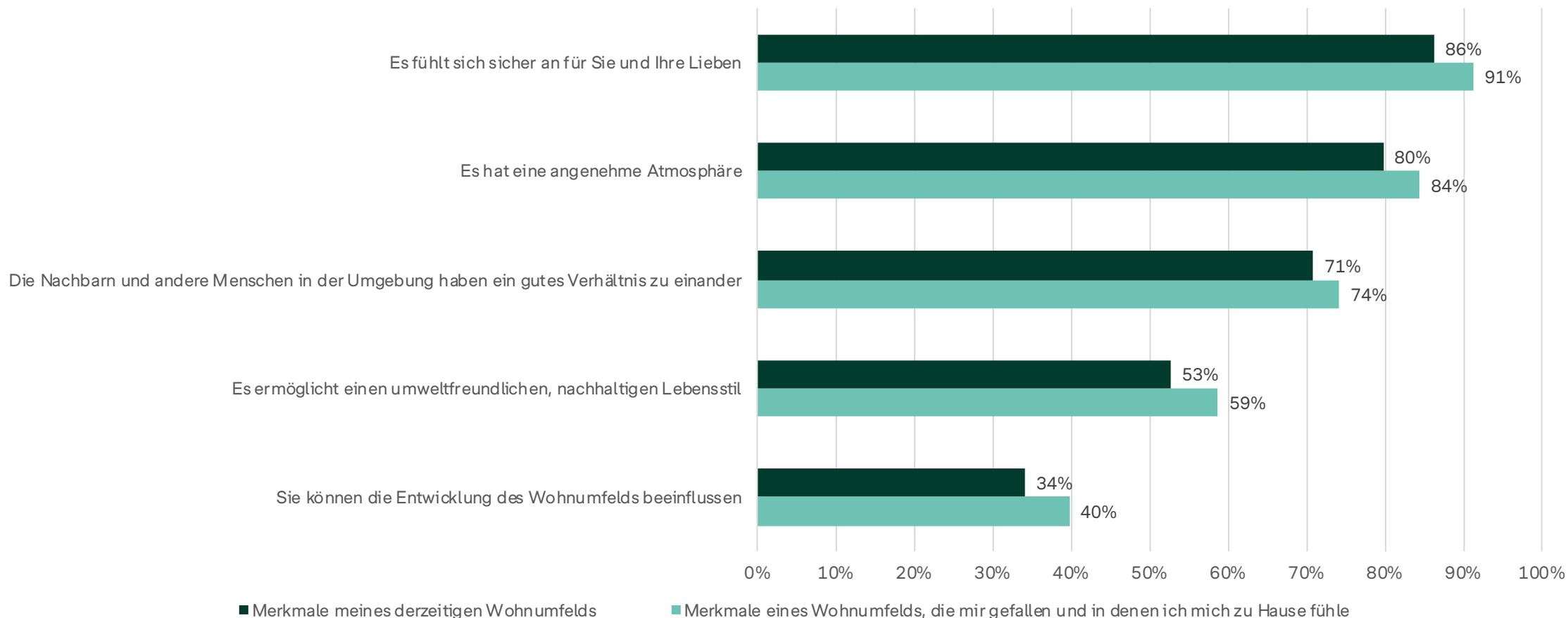
Fragen: Welche der folgenden Faktoren sind für Sie wichtig, damit Sie ein bestimmtes Wohnumfeld mögen und sich dort zu Hause fühlen? + In welchem Umfang sehen Sie diese Faktoren in Ihrem aktuellen Wohnumfeld erfüllt ...?

N=541 (Wohnzufriedene Menschen Deutschland (Happy Index >80))

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (völlig unwichtig) bis 10 (sehr wichtig) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale, die mir gefallen) + Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (vollkommen) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale meines derzeitigen Wohnumfelds)

Danach sehnen sich „wohn“-zufriedene Menschen

Gute Atmosphäre, nette Nachbarn und Nachhaltigkeit



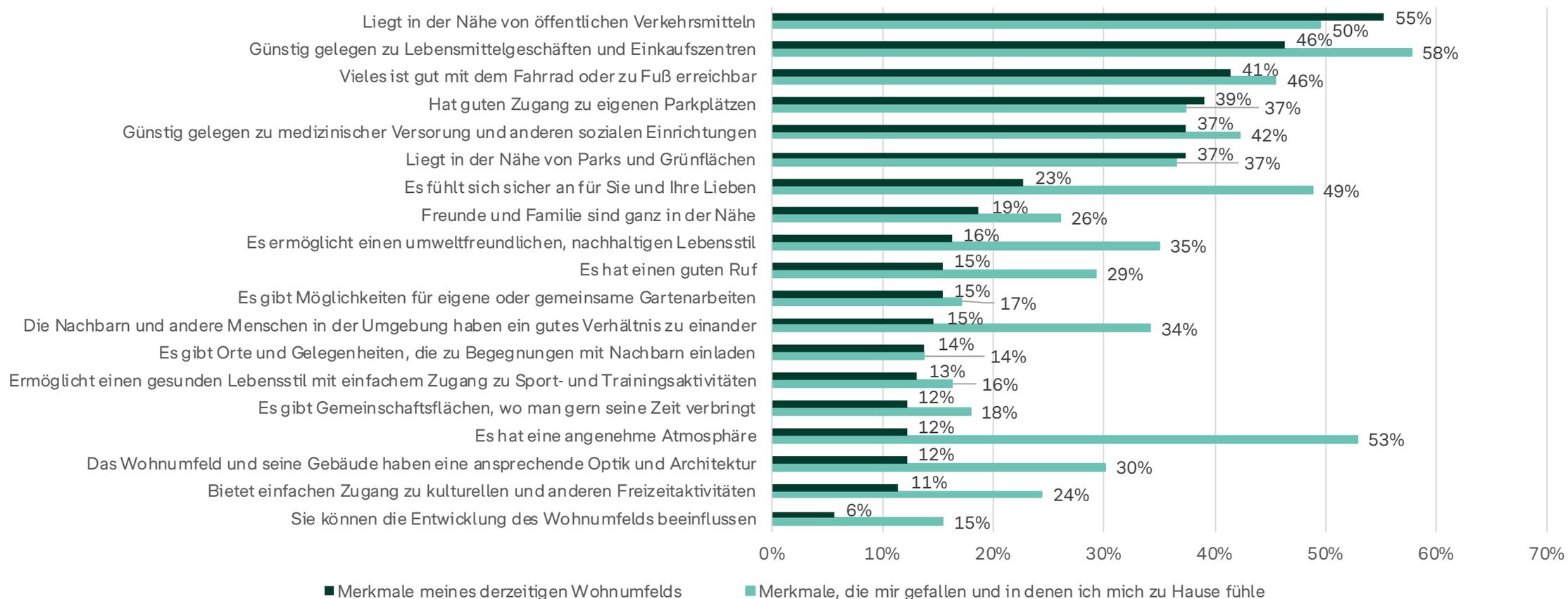
Fragen: Welche der folgenden Faktoren sind für Sie wichtig, damit Sie ein bestimmtes Wohnumfeld mögen und sich dort zu Hause fühlen? + In welchem Umfang sehen Sie diese Faktoren in Ihrem aktuellen Wohnumfeld erfüllt ...?

N=4.143 (Wohnzufriedene Menschen insgesamt (Happy Index >80))

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (völlig unwichtig) bis 10 (sehr wichtig) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale, die mir gefallen) + Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (vollkommen) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale meines derzeitigen Wohnumfelds)

„Wohn“-unzufriedenen Menschen fehlt was Zufriedene haben

Aber auch funktionale Bedürfnisse sind nicht erfüllt

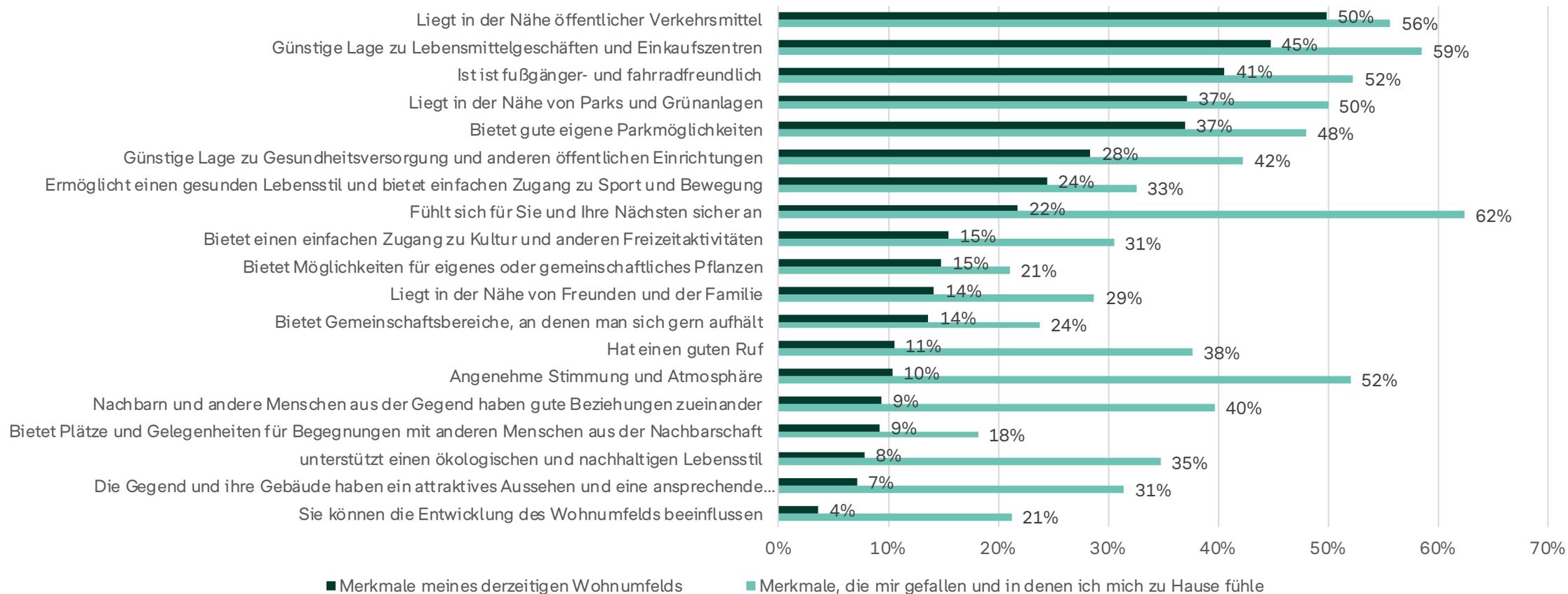


Fragen: Welche der folgenden Faktoren sind für Sie wichtig, damit Sie ein bestimmtes Wohnumfeld mögen und sich dort zu Hause fühlen? + In welchem Umfang sehen Sie diese Faktoren in Ihrem aktuellen Wohnumfeld erfüllt ...?
 N=123 (Wohnunzufriedene Menschen Deutschland (Happy Index <= 50))

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (völlig unwichtig) bis 10 (sehr wichtig) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale, die mir gefallen) + Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (vollkommen) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale meines derzeitigen Wohnumfelds)

„Wohn“-unzufriedenen Menschen fehlt was Zufriedene haben

Aber auch funktionale Bedürfnisse sind nicht erfüllt

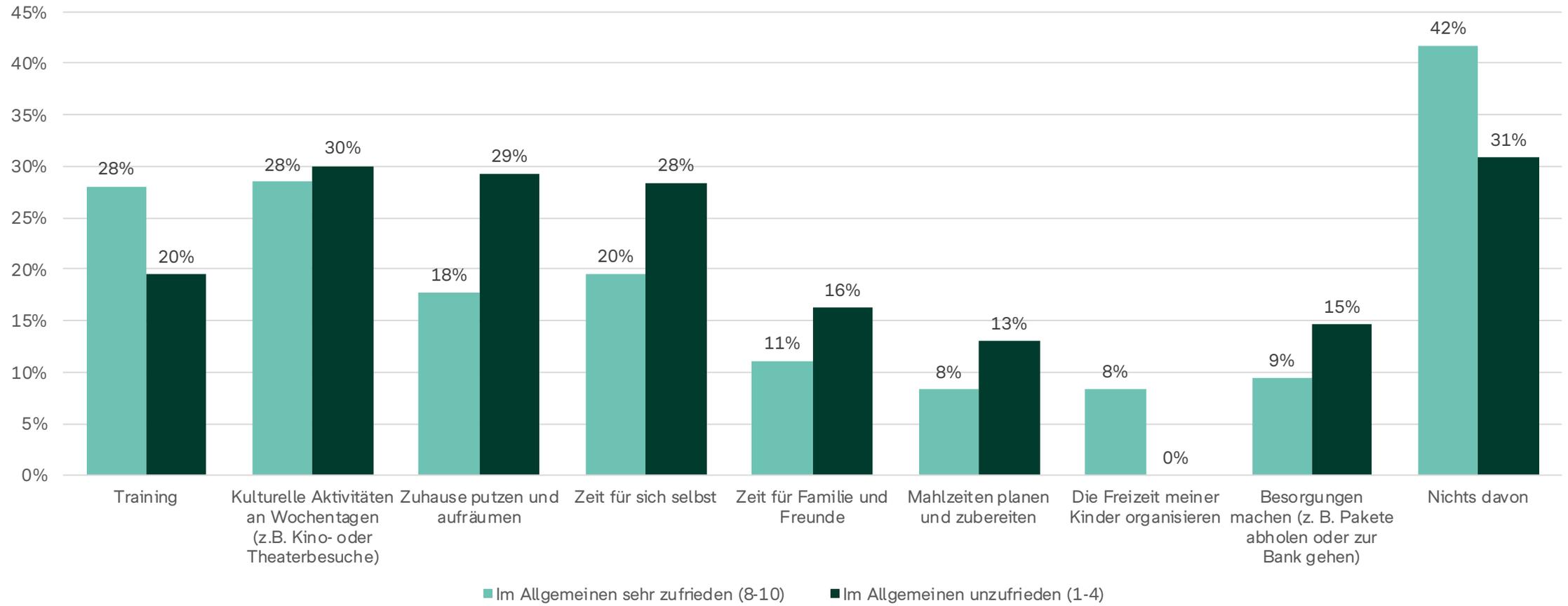


Fragen: Welche der folgenden Faktoren sind für Sie wichtig, damit Sie ein bestimmtes Wohnumfeld mögen und sich dort zu Hause fühlen? + In welchem Umfang sehen Sie diese Faktoren in Ihrem aktuellen Wohnumfeld erfüllt ...?
 N=981 (Wohnunzufriedene Menschen insgesamt (Happy Index <=50))

Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (völlig unwichtig) bis 10 (sehr wichtig) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale, die mir gefallen.) + Anteil der Personen, die auf einer Skala von 1 (überhaupt nicht) bis 10 (vollkommen) von 8 bis 10 ranken in Prozent. (Merkmale meines derzeitigen Wohnumfelds)

Zeit für sich und andere macht glücklich

Ein gut gemanagter Alltag bietet glücksstiftende Freiräume

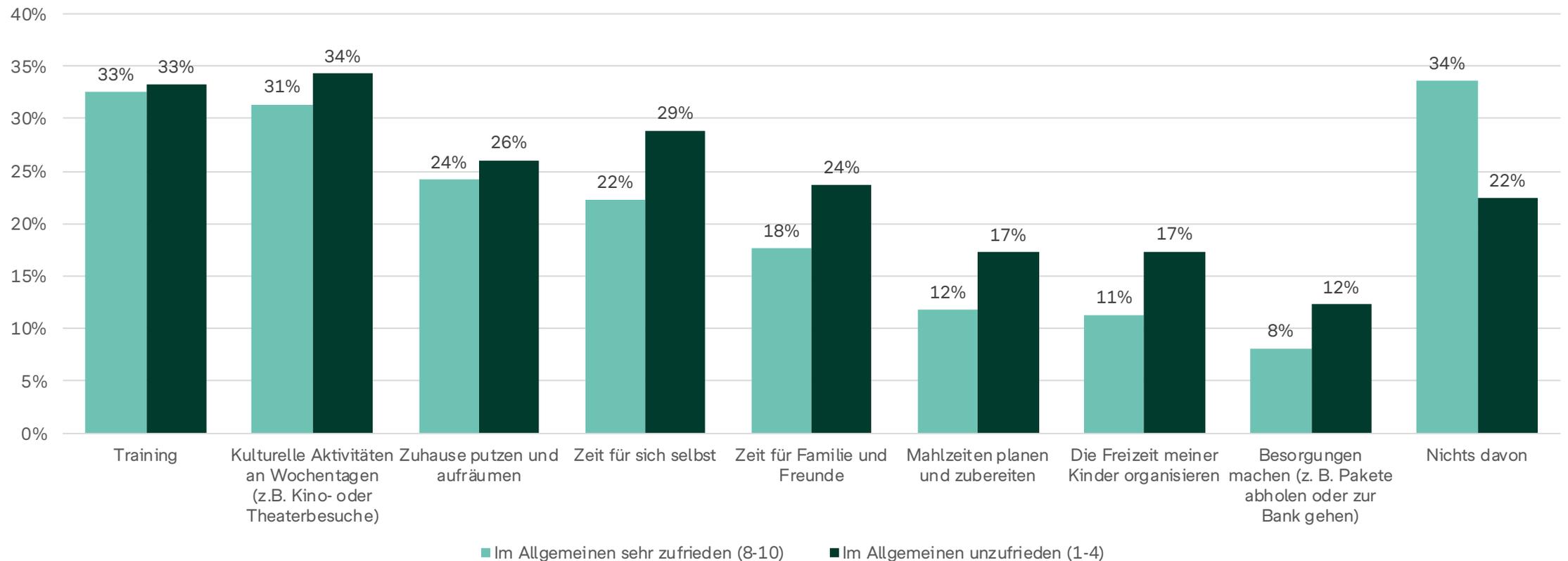


Frage: Für welche der folgenden Dinge können Sie nur schwer Zeit in Ihrem Alltag finden?
 Wählen Sie bis zu drei Dinge aus, für die Sie nur schwer Zeit in Ihrem Alltag finden.
 N=1.000 (Deutschland)

Angaben in Prozent

Zeit ist Glück

Ein gut gemanagter Alltag bietet Freiräume, die glücklich machen



Frage: Für welche der folgenden Dinge können Sie nur schwer Zeit in Ihrem Alltag finden?
Wählen Sie bis zu drei Dinge aus, für die Sie nur schwer Zeit in Ihrem Alltag finden.
N=8.582 (Gesamt)

Angaben in Prozent

Nicht zu trennen

Grüne Wohnumfelder sind gut für Körper und Seele

Von den Befragten, die mit ihrem **körperlichen Wohlbefinden am zufriedensten** sind, leben

73 % (Gesamt: 75 %)

in der Nähe von Parks und Grünanlagen,

während von den Umfrageteilnehmern, die mit ihrem **körperlichen Wohlbefinden am wenigsten zufrieden** sind,

58 % (Gesamt: 61 %)

in der Nähe von Parks und Grünanlagen leben.

Von den Befragten, die mit ihrem **geistigen Wohlbefinden am zufriedensten** sind, leben

70 % (Gesamt: 74 %)

in der Nähe von Parks und Grünanlagen,

während von den Umfrageteilnehmern, die mit ihrem **geistigen Wohlbefinden am wenigsten zufrieden sind**, lediglich

54% (Gesamt: 57 %)

in der Nähe von Parks und Grünanlagen leben.

Eng verbunden

Körperliches und geistiges Wohlbefinden

Von den Befragten, die mit ihrem **körperlichen Wohlbefinden am zufriedensten sind**, sind

6 von 10 (Gesamt: 3 von 5)
(61 %) (Gesamt: 67 %)

mit ihrem geistigen Wohlbefinden sehr zufrieden.

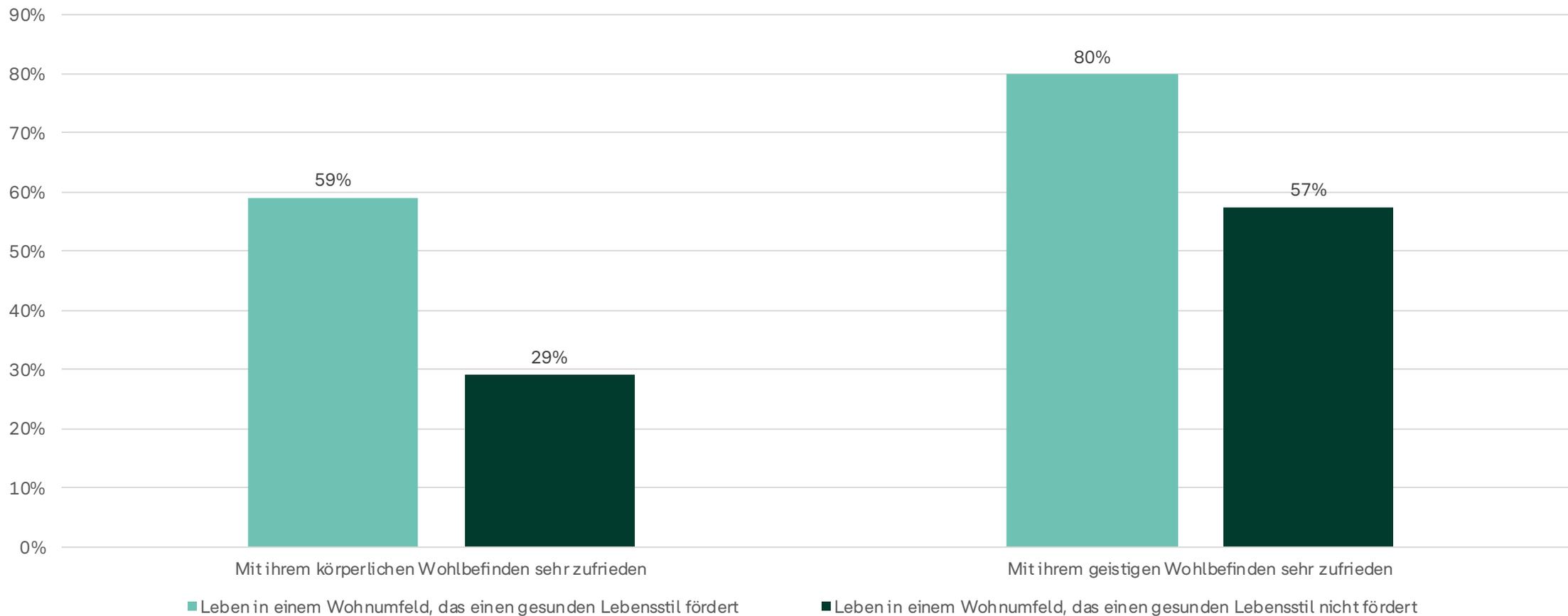
Von den Befragten, die mit ihrem körperlichen Wohlbefinden **am wenigsten zufrieden sind**,
nur

1 von 15 (Gesamt: 1 von 10)
(6,7 %) (Gesamt: 11 %)

mit ihrem geistigen Wohlbefinden sehr zufrieden.

Zahlt sich doppelt aus

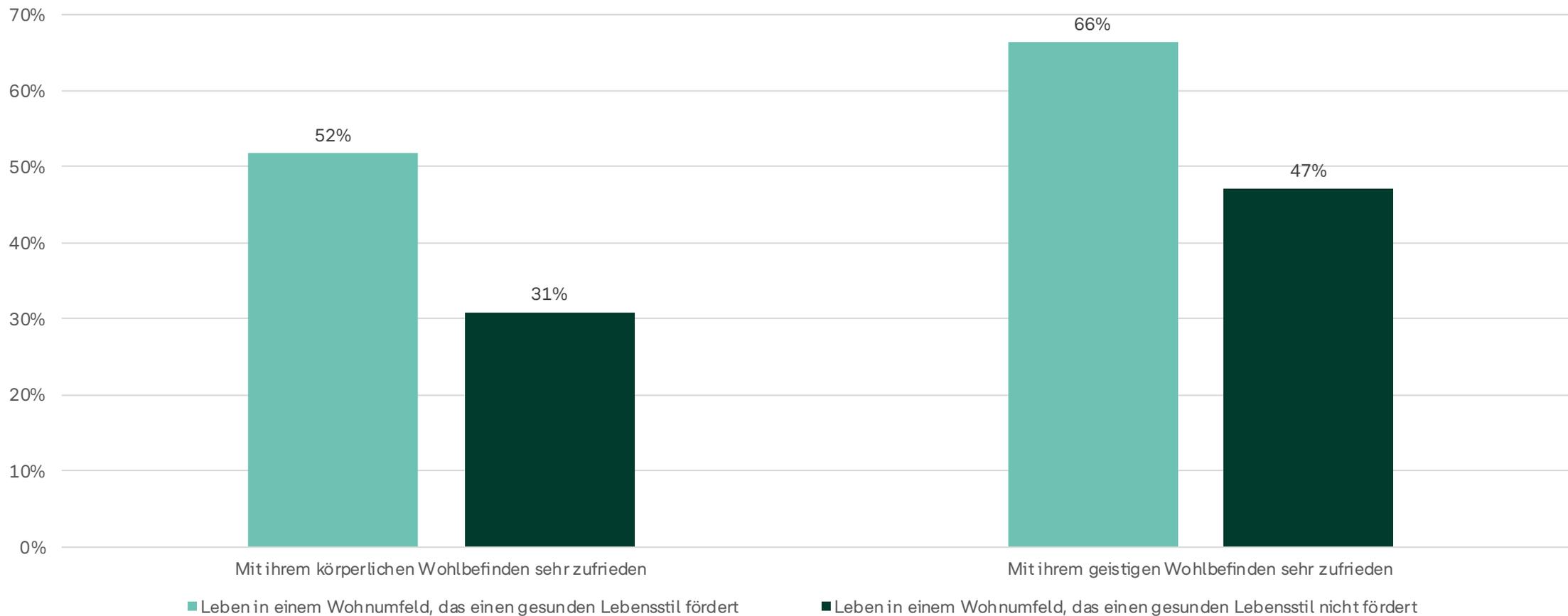
Ein gesunder Lebensstil steigert körperliches und geistiges Wohlbefinden



N=519 (Deutschland, Wohnumfeld, das gesunden Lebensstil fördert),
N=135 (Deutschland, Wohnumfeld, das gesunden Lebensstil nicht fördert)

Zahlt sich doppelt aus

Ein gesunder Lebensstil steigert körperliches und geistiges Wohlbefinden

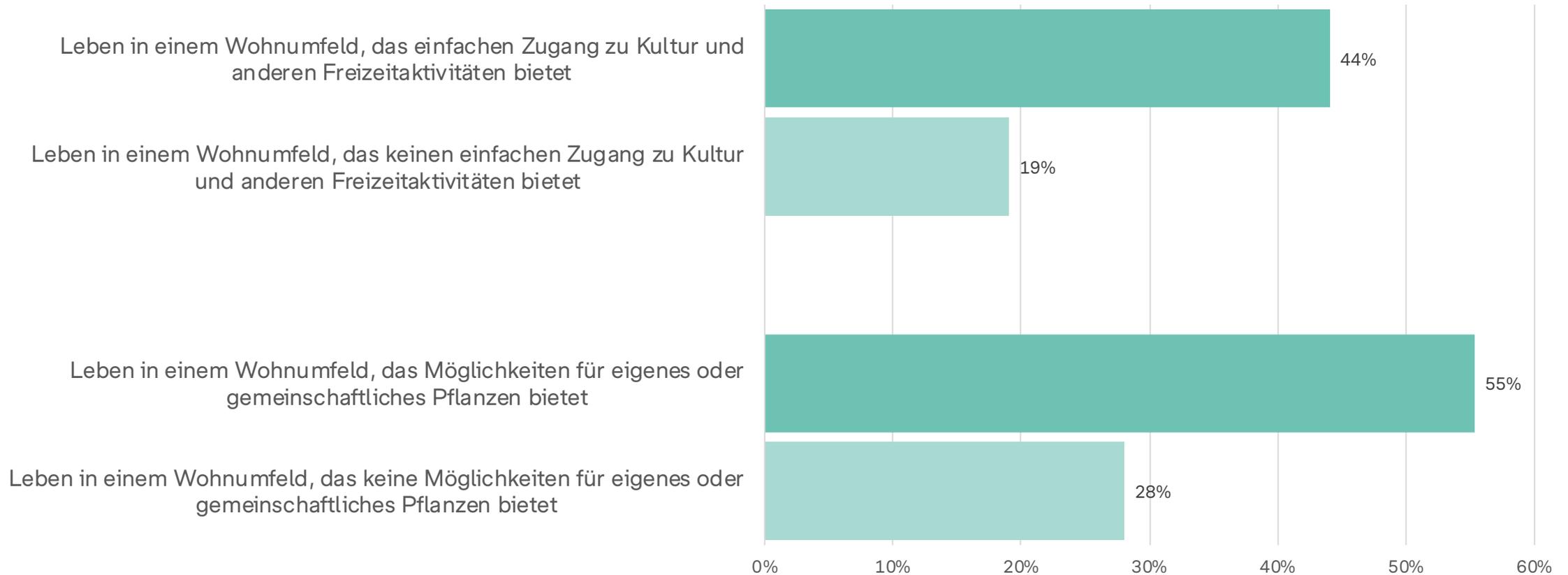


N=4.524 (Gesamt, Wohnumfeld, das gesunden Lebensstil fördert),
N=907 (Gesamt, Wohnumfeld, das gesunden Lebensstil nicht fördert)

Wertvoller Beitrag

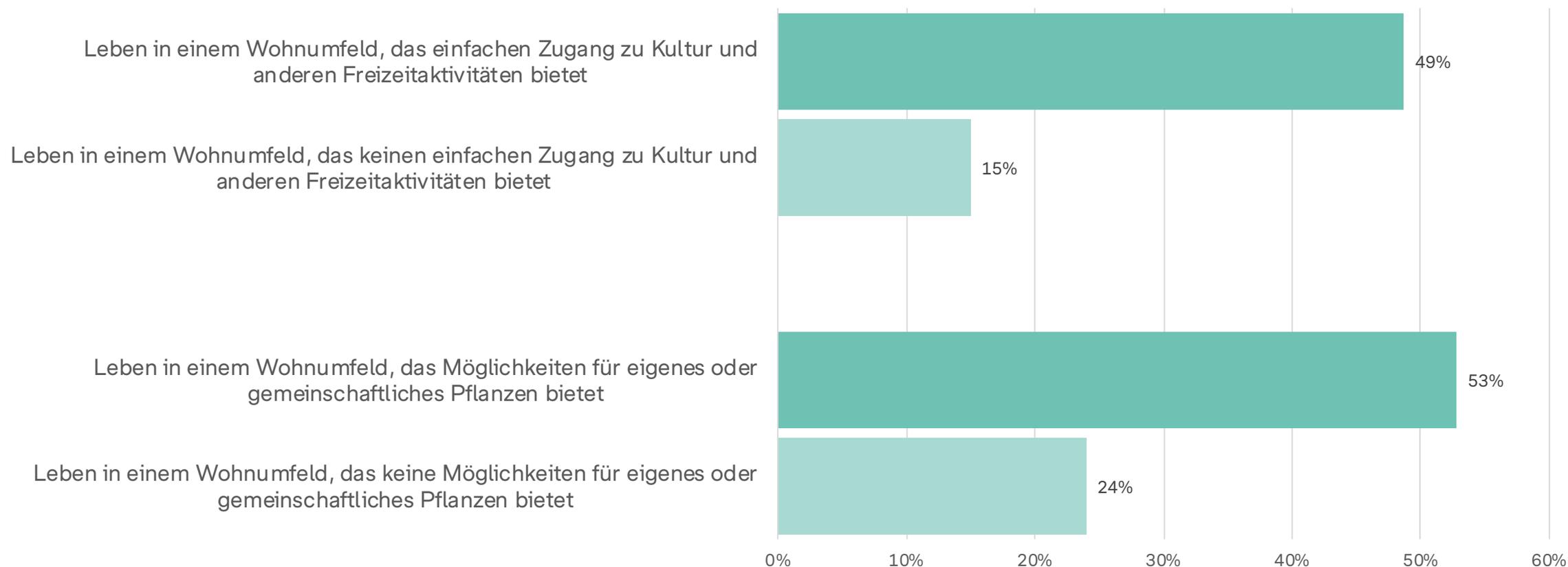
Wohnumfelder können seelisches Wohlbefinden steigern

Sehr zufrieden mit seelischem Wohlbefinden



Wertvoller Beitrag

Wohnumfelder können seelisches Wohlbefinden steigern



Gute Nachbarschaft steigert Lebensglück

Ein sozial geprägtes Wohnumfeld ist ein wichtiger Wohlfühl-Faktor

Von den Befragten, die in Wohnumfeldern leben, in denen **Nachbarn und andere Menschen gute Beziehungen pflegen**, sind

63 % (Gesamt: 63 %)

sehr zufrieden mit ihrem Leben im Allgemeinen.

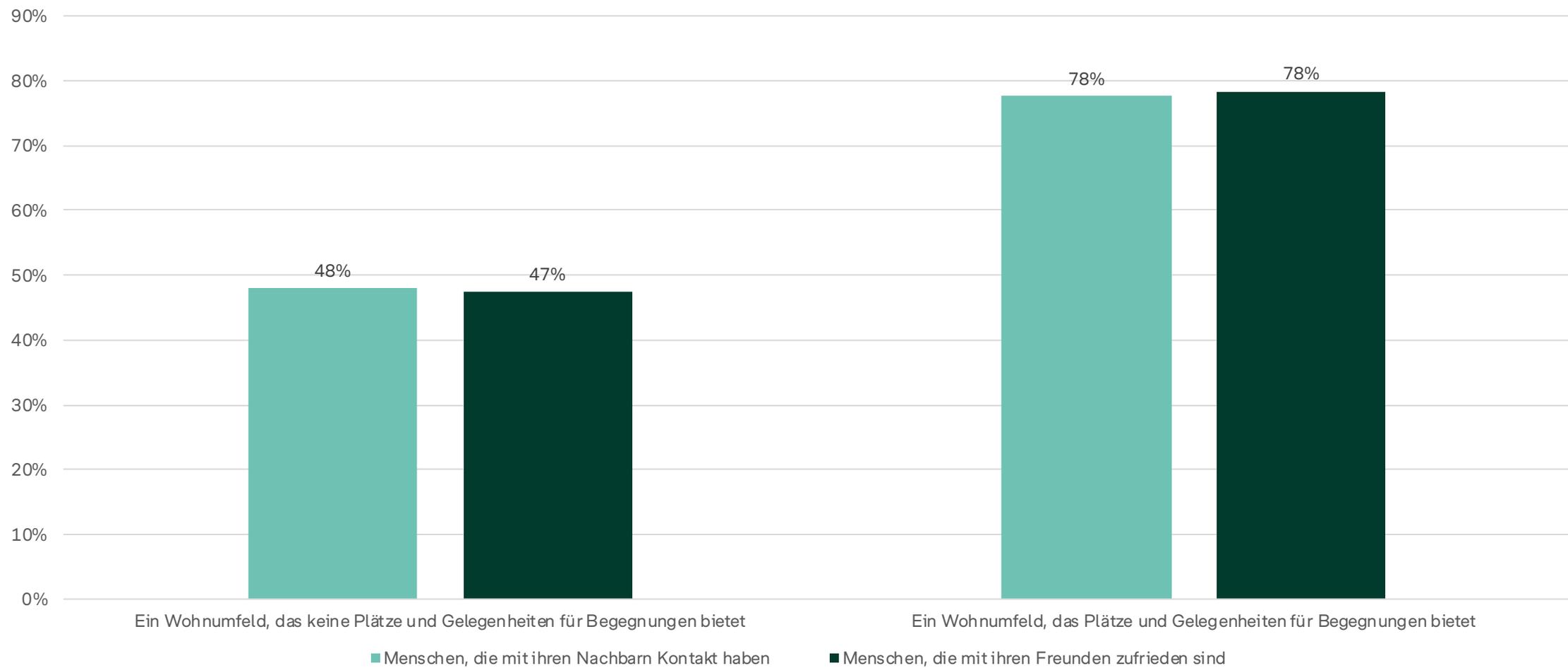
Von den Befragten, die in Wohnumfeldern **ohne gute nachbarschaftliche Beziehungen** leben, sind lediglich

23 % (Gesamt: 30 %)

mit ihrem Leben im Allgemeinen zufrieden.

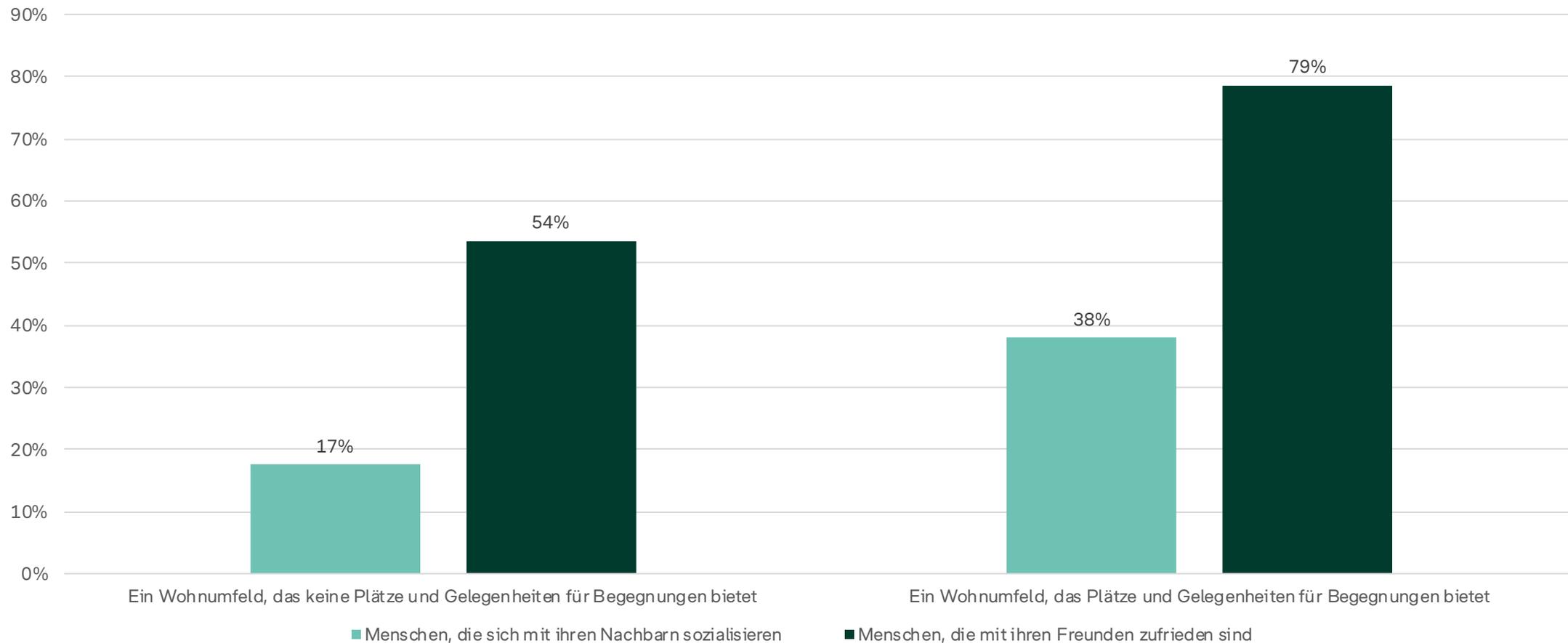
Gute Nachbarschaft braucht Platz

Dritte Räume eröffnen nachbarschaftliche Beziehungen und sorgen für Zufriedenheit



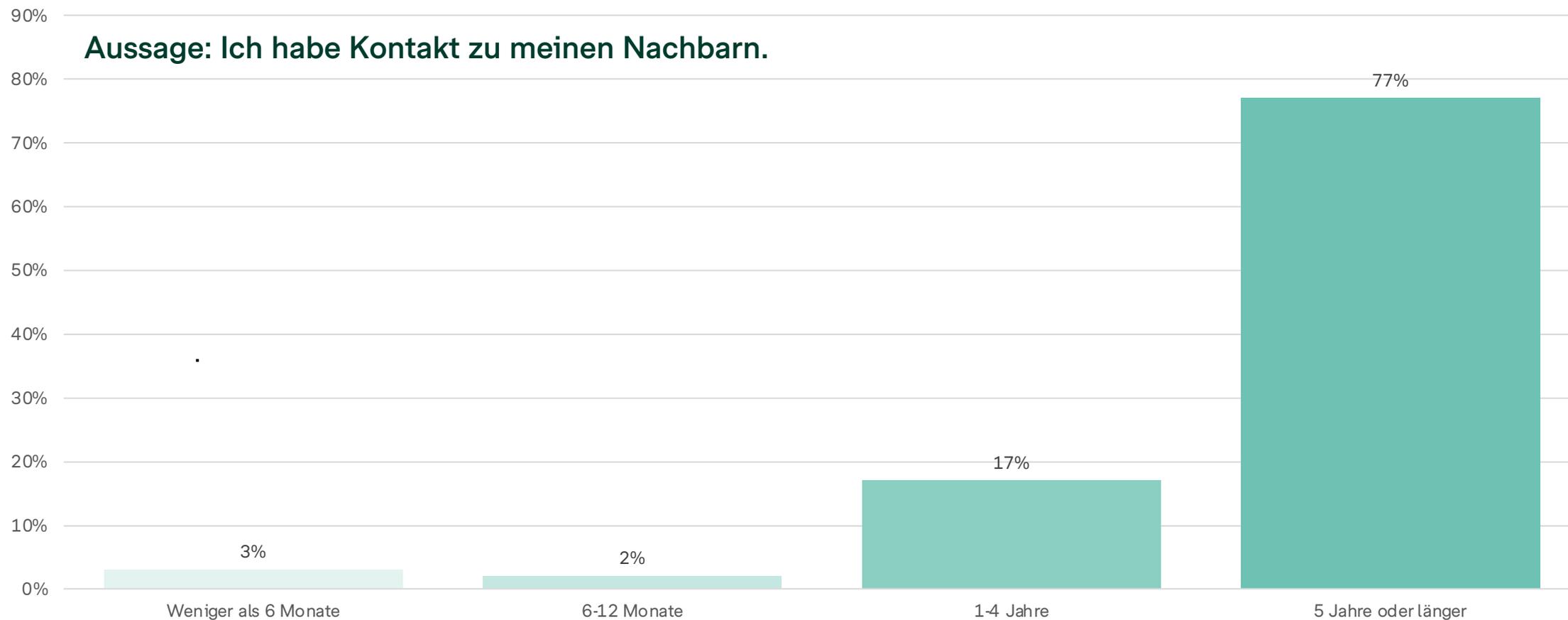
Gute Nachbarschaft braucht Platz

Dritte Räume eröffnen nachbarschaftliche Beziehungen und sorgen für Zufriedenheit



Einer für alle

Nachbarschafts-Moderatoren fördern den Zusammenhalt der Gemeinschaft



Einer für alle

Nachbarschafts-Moderatoren fördern den Zusammenhalt der Gemeinschaft

