

Pressemitteilung

22.10.2021

Ribnitz-Damgarten: Baupläne an der Pütnitzer Straße

Bonava entwickelt Familienquartier mit 41 Häusern / Baustart 2022 / Erschließungsarbeiten laufen

Ribnitz-Damgarten. Der Projektentwickler Bonava plant eine neue Wohnsiedlung in Ribnitz-Damgarten. Auf einem rund 18.500 Quadratmeter großen Gelände an der Pütnitzer Straße sollen 41 neue Häuser entstehen. Der Kaufvertrag für das bislang landwirtschaftlich genutzte Areal wurde bereits im Juni unterzeichnet.

„Wir planen hier ein Quartier für Familien. Die Lage nahe dem Saaler Bodden ist traumhaft idyllisch und für junge Eltern mit Kindern einfach perfekt. Kitas und Schulen liegen nur wenige Minuten entfernt im Ortskern von Damgarten und selbst nach Rostock sind es nur etwa 30 Minuten Fahrtzeit. Gleichzeitig sind Neubaugebiete für Einfamilienhäuser selten. Wir rechnen daher mit zahlreichen Interessenten“, sagt Bonava-Projektleiter Christian Kluck.

Der Bebauungsplan für das Gelände wurde bereits durch die Gemeinde beschlossen, sodass die Erschließungsarbeiten auf dem Grundstück schon anlaufen konnten. Bonava plant einen Quartiersmix aus 13 freistehenden Einfamilienhäusern, 18 Doppel- und 10 Reihenhäusern. Das gesamte Quartier wird dem Energieeffizienzstandard KfW-55 entsprechen. Für die Käufer eröffnen sich dadurch attraktive Förderangebote.

„Wir haben einiges vor und uns einen straffen Zeitplan gesetzt. Abhängig von den Witterungsbedingungen und amtlichen Genehmigungen wollen wir spätestens im Frühling mit dem Bau der Häuser starten. Die dafür nötigen Erschließungsarbeiten auf dem Gelände werden bereits ausgeführt. Anfang 2023 könnten schon die ersten Familien einziehen“, erklärt Christian Kluck.

Der Verkauf der ersten Häuser in Ribnitz-Damgarten soll zum Jahresende anlaufen. Interessenten können sich schon jetzt unter der kostenfreien Rufnummer **0800 670 8080** unverbindlich vormerken lassen.

Bonava ist seit Jahren der aktivste Projektentwickler für Wohnungsbau in den deutschen Metropolregionen. Mehr als 2.000 Häuser und Wohnungen stellte das Unternehmen allein im vergangenen Jahr fertig. Auch in Rostock ist Bonava schon länger mit einem lokalen Team vertreten, konzentrierte sich hier allerdings auf den Bau von Ferienimmobilien entlang der Wismarbuch und auf dem Darß. Künftig will sich das Unternehmen auch in der Regiopole Region Rostock verstärkt dem Wohnungsbau widmen und sucht dafür kontinuierlich nach passenden Flächen. Ein erstes Projekt mit 84 Eigentumswohnungen ist an der Albrecht-Tischbein-Straße Ecke Kleiner Warnowdamm im Rostocker Stadtteil Groß Klein geplant.

Bonava Deutschland GmbH

Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. info@bonava.de, bonava.de

Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846

Svenska Handelsbanken, BIC HANDEFFXXX, IBAN DE03 5142 0600 0010 8200 09

Geschäftsführer: Sabine Helterhoff, Andreas Fohrenkamm. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Joachim Hallengren



Kontakt für Kaufinteressenten: 0800 670 8080 (kostenfrei)

Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

christian.koehn@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Als einer der führenden Wohnprojektentwickler in Nordeuropa und Deutschland baut Bonava für viele Menschen ein neues Zuhause und schafft Wohnumfelder mit höchster Lebensqualität. Bonava ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 2.100 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Sankt Petersburg, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2020 einen Umsatz von 1,62 Mrd. Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2020 übergab das Unternehmen in Deutschland 2.030 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die über 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 712 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa ermittelte Bonava 2021 wiederholt als aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien – führend in den deutschen Metropolen und deren Umland.

Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](https://www.bonava.de) und [bonava.com](https://www.bonava.com).