

Pressemitteilung, 10. Dezember 2025

## **Bonava erwirbt neues Grundstück in Rommerskirchen in Nordrhein-Westfalen**

**37.250 Quadratmeter Fläche / insgesamt rund 250 neue Häuser und Wohnungen / dritter Grundstückskauf von Bonava in NRW innerhalb weniger Monate**

Der bundesweit tätige Projektentwickler Bonava hat in Rommerskirchen ein rund 37.250 Quadratmeter großes Grundstück am Nettesheimer Weg erworben. Die Fläche im Ortsteil Eckum wird derzeit überwiegend landwirtschaftlich genutzt. Gemeinsam mit der Gemeinde sowie der Öffentlichkeit soll in den kommenden Monaten ein Bebauungsplanverfahren angestoßen werden, das die perspektivische Entwicklung eines Quartiers mit rund 250 Häusern und Wohnungen ermöglichen soll. Auf ca. 20.000 Quadratmetern schafft die Gemeinde im gleichen Zuge selbst neue Flächen für kleinere und nicht störende Gewerbebetriebe.

„Rommerskirchen hat sich in den vergangenen Jahren als attraktive Wohnlage im Kölner Umland etabliert. Nach unserem erfolgreichen Projekt am Bahnhofsquartier freuen wir uns, nun eine weitere größere Entwicklung gemeinsam mit der Kommune auf den Weg zu bringen“, sagt Daniel Korschill, Regionalleiter Nordrhein-Westfalen bei Bonava. „Besonders die Mikrolage des Grundstücks hat uns überzeugt: Kita, Grundschule, Schwimmbad und eine große Sportanlage befinden sich in unmittelbarer Nähe. Durch den Bahnhof Rommerskirchen ist zudem eine sehr gute Anbindung an Köln und die umliegenden Städte gegeben.“

Mit dem Erwerb stärkt Bonava seine Präsenz im bevölkerungsreichen und wachstumsstarken Nordrhein-Westfalen. Nach jüngsten Grundstückskäufen in Köln und Haan handelt es sich bereits um die dritte Akquisition innerhalb weniger Monate. „Nordrhein-Westfalen bleibt eine unserer wichtigsten Regionen. Viele Kommunen im Kölner und Düsseldorfer Umland verzeichnen weiterhin steigende Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum. Mit unseren Projekten möchten wir diese Entwicklung konstruktiv begleiten“, so Korschill.

### **Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:**

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation

[presse@bonava.de](mailto:presse@bonava.de)

Tel: 03361 670 407

### **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Mit seinen 900 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Lettland, Estland, und Litauen. Bis heute hat das Unternehmen 40.000 Häuser und Wohnungen gebaut und erwirtschaftete 2024 einen Umsatz von 700 Millionen Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem in den Wachstumsregionen der Städte Berlin, Hamburg, Köln/Bonn, Stuttgart, Leipzig und Dresden sowie in den Metropolregionen Rhein-Ruhr, Rhein-Main, Rhein-Neckar und auch entlang der Ostseeküste tätig. 2024 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.141 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter am Hauptsitz im

Bonava Deutschland GmbH

Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. [info@bonava.de](mailto:info@bonava.de), [bonava.de](http://bonava.de)

Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846

SEB AB, BIC: ESSEDEFFXXX, IBAN: DE40 5122 0200 0071 5230 09

Geschäftsführer: Rico Kallies, Vorsitzender des Aufsichtsrates: Peter Wallin

brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 497 Millionen Euro. Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in den deutschen Städten inklusive deren Umland\*.

**Weitere Informationen über uns finden Sie auf [bonava.de](https://bonava.de) und [bonava.com](https://bonava.com).**

---

\*Auswertung der RIWIS-Datenbank des Analyseunternehmens bulwiengesa: Quadratmeter fertiggestellt, im Bau, in Planung für den Zeitraum 2020-2028 von Trading-Developern im Segment Wohnbau in den deutschen Städten inklusive Umland (Stand 04.02.25)