

## Pressemitteilung

28.08.2018

### Mannheim: Neue Wohnungen in der Gartenstadt

Bonava plant den Bau von einem Mehrfamilienhaus / 28 Eigentumswohnungen und eine Gewerbeeinheit / voraussichtliche Fertigstellung im Herbst 2021

**Mannheim.** Der Projektentwickler Bonava plant den Bau eines fünfgeschossigen Wohngebäudes in Mannheim-Gartenstadt. Auf dem rund 1.700 Quadratmeter großem Areal am Anemonenweg Ecke Waldstraße sollen 28 Eigentumswohnungen und eine Bäckerei entstehen. Bislang befinden sich noch ein überflüssig gewordenes Schaltheus sowie eine ehemalige Werkstatthalle auf dem Gelände.

„Die alten Gebäude werden schon in den nächsten Wochen verschwinden, sodass wir voraussichtlich noch vor dem Jahresende mit dem Neubau starten können. Laut aktuellem Zeitplan sollen dann im Herbst 2021 die zukünftigen Bewohner in ihr neues Zuhause einziehen können“, berichtet Bonava-Projektleiter Stefan Zeug.

Die 28 geplanten Eigentumswohnungen verfügen über zwei, drei oder vier Zimmer mit ca. 51 bis 147 Quadratmetern Wohn-Nutzfläche, sowie jeweils einer Loggia bzw. einer Dachterrasse. Die zentrale Wärmeversorgung erfolgt über ein hauseigenes, energieeffizientes Blockheizkraftwerk. Parkflächen entstehen direkt im Erdgeschoss sowie im Außenbereich des Hauses.

„Der Anemonenweg ist durch die Nähe zum Naherholungsgebiet ‚Käfertaler Wald‘ und zu einem Ärztehaus ein attraktiver Standort für viele Generationen – das sehen wir auch an unseren Interessenten. Wir wollen hier ein Zuhause schaffen, in dem sich Jung und Alt gleichermaßen wohlfühlen. Der Bäcker im Haus ist dabei natürlich ein toller Pluspunkt“, erklärt Stefan Zeug das Konzept.

Die offizielle Vorstellung des Bauvorhabens feiert Bonava heute (28.08.2019) von 16 bis 20 Uhr mit einem Nachbarschaftsfest für die ganze Familie. Nähere Informationen zu den geplanten Wohnungen erhalten Interessenten währenddessen direkt vor Ort am Anemonenweg 1 in 68305 Mannheim oder auch jederzeit online unter [bonava.de/anemonenweg](http://bonava.de/anemonenweg).

Für Bonava sind die Wohnungen in der Gartenstadt nicht das einzige aktuelle Bauvorhaben in Mannheim. Weitere Wohnungen des deutsch-schwedischen Unternehmens entstehen derzeit auch an der Wachenheimer Str. in Käfertal. Ein größeres Wohnquartier mit 106 Häusern und Wohnungen am Rheinauer See wurde bereits Anfang 2018 fertiggestellt.

Bonava Deutschland GmbH

Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. [info@bonava.de](mailto:info@bonava.de), [bonava.de](http://bonava.de)

Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846

Svenska Handelsbanken, BIC HANDEFFXXX, IBAN DE03 5142 0600 0010 8200 09

Geschäftsführer: Sabine Helterhoff, Andreas Fohrenkamm. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Joachim Hallengren



**Für weitere Presseanfragen und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 202

**Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**