

Pressemitteilung

14.05.2019

Grundsteinlegung für die ersten 33 Reihenhäuser in Schkeuditz

33 Reihenhäuser an der Modelwitzer Straße / einzugsbereit ab Anfang 2020 / weitere Häuser in Planung

Schkeuditz. Nach 20 Jahren Stillstand in der Modelwitzer Straße legt der Projektentwickler Bonava heute den Grundstein für ein neues Wohnquartier in Schkeuditz. Das frühere Gelände der Demos AG grenzt direkt an eine bereits gewachsene Wohnsiedlung und wird nun neuen Raum für Familien schaffen.

„Wir beginnen jetzt mit den Rohbauarbeiten der ersten Reihenhäuser und wollen dann auch schnellstmöglich den Gehweg vollenden. Dann dauert es gar nicht lang, bis die Häuser in die Höhe wachsen und das Familienquartier an Gestalt annimmt. Anfang 2020 können dann auch schon voraussichtlich die ersten Familien An der Sandgrube einziehen“, skizziert Bonava-Projektleiterin Franziska Hantschke den aktuellen Zeitplan.

Im ersten Abschnitt entstehen zunächst 33 Reihenhäuser. Jedes der schlüsselfertig angebotenen Eigenheime bietet etwa 130 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche und bis zu fünf Zimmer. Die Grundstücke samt Garten umfassen bis zu 351 Quadratmeter. Zu jedem Haus gehört zudem ein PKW-Stellplatz. Auch Ladesäulen für Elektrofahrzeuge sollen im Quartier entstehen. Die Wärmeversorgung erfolgt über ein ebenfalls geplantes, energieeffizientes Blockheizkraftwerk.

„Häufig liegen vergleichbare Eigenheime in Leipzig außerhalb des Budgets, deshalb schauen viele Interessenten auch gezielt im Umland nach einem Eigenheim mit Garten. Die Lage ist für Familien, die ein Haus im Grünen suchen, ideal. Die Kita Storchennest ist nur ein paar Schritte entfernt und auch die Straßenbahn zur nächsten Schule hält quasi direkt vor der Tür. Selbst in die Leipziger Innenstadt dauert es mit der Tram gerade einmal 30 Minuten“, erklärt Franziska Hantschke.

Das vier Hektar große Grundstück lag trotz fertiger Bebauungspläne jahrzehntelang brach. 2017 erwarb Bonava das Areal von der Demos AG und wird nun das neue Familienquartier Schritt für Schritt vollenden. Die finale Gesamtzahl der Häuser steht aktuell noch nicht fest, jedoch sind weitere Bauabschnitte in Planung.

Für Bonava sind die Häuser „An der Sandgrube“ nur eines von gleich vier aktuellen Bauvorhaben im Raum Leipzig. Eine weitere Eigenheimsiedlung des deutsch-schwedischen Projektentwicklers entsteht derzeit in Markranstädt. In der Leipziger Innenstadt baut das Unternehmen zudem Eigentumswohnungen und Studentenapartments.

Nähere Informationen zu den Häusern in Schkeuditz erhalten Interessenten erhalten unter 0800 670 80 80 oder online auf: bonava.de/sandgrube



Für weitere Presseanfragen, Bildmaterial und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:

Chantal Plawecki, Unternehmenskommunikation

chantal.plawecki@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 2093

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.