

## Pressemitteilung

16.07.2018

### Schkeuditz: Verkaufsstart für neues Familienquartier

**33 Reihenhäuser an der Modelwitzer Straße / einzugsbereit ab Ende 2019 / weitere Häuser in Planung**

**Schkeuditz.** Der Projektentwickler Bonava startet heute den Verkauf der ersten Häuser „An der Sandgrube“ in Schkeuditz. Auf einem rund vier Hektar großen Areal entlang der Modelwitzer Straße soll bis 2022 ein neues Familienquartier entstehen.

„Im September werden die Erd- und Erschließungsarbeiten auf dem Gelände anlaufen, sodass wir voraussichtlich im Oktober auch den symbolischen Spatenstich für das Quartier setzen können. Ende 2019 werden dann die allerersten Familien einziehen können“, erklärt Bonava-Projektleiterin Franziska Hantschke.

Im ersten Abschnitt entstehen zunächst 33 schlüsselfertig angebotene Reihenhäuser zu Preisen ab 289.900 Euro. Jedes der Häuser bietet 130 bzw. 131 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche verteilt auf bis zu fünf Zimmer und eine großzügige Terrasse. Die Grundstücksgrößen samt Garten und PKW-Stellplatz variieren zwischen 134 und 284 Quadratmetern.

„Die Lage ist für Familien, die ein Haus im Grünen suchen, ideal. Die Kita Storchennest ist nur ein paar Schritte entfernt und auch die Straßenbahn zur nächsten Schule hält quasi direkt vor der Tür. Selbst in die Leipziger Innenstadt dauert es mit der Tram gerade einmal 30 Minuten“, sagt Franziska Hantschke.

Das Grundstück, das direkt an eine bereits gewachsene Wohnsiedlung grenzt, lag trotz fertiger Bebauungspläne zuletzt gut 20 Jahre lang brach. Bonava erwarb das Areal 2017 von der Demos AG und wird die Siedlung nun Schritt für Schritt vollenden. Die finale Gesamtzahl der Häuser im Quartier steht aktuell noch nicht fest. Weitere Bauabschnitte sind jedoch in Planung.

Für Bonava sind die Häuser „An der Sandgrube“ nur eines von gleich vier aktuellen Bauvorhaben im Raum Leipzig. Eine weitere Eigenheimsiedlung des deutsch-schwedischen Projektentwicklers entsteht derzeit in Markranstädt. In der Leipziger Innenstadt baut Deutschlands aktivster Projektentwickler zudem Eigentumswohnungen und Studentenapartments.

Nähere Informationen zu den Häusern in Schkeuditz erhalten Interessenten erhalten unter 0800 670 80 80 oder online auf: [bonava.de/sandgrube](http://bonava.de/sandgrube)

**Für weitere Presseanfragen, Bildmaterial und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation  
[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)  
Tel.: +49 3361 670 202



## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**