

Pressemitteilung

25.02.2022

Ribnitz-Damgarten: Verkaufsstart an der Pütnitzwiese

Familienquartier mit 41 Häusern / bereits über 200 Interessenten / erste Schlüsselübergaben im Frühling 2023 / Erschließungsarbeiten laufen

Der Projektentwickler Bonava startet morgen den Verkauf der ersten Häuser im Quartier „Pütnitzwiese“ in Ribnitz-Damgarten. Auf dem rund 18.500 Quadratmeter großen Gelände an der Pütnitzer Straße sollen insgesamt 41 neue Häuser entstehen.

„Die Erschließungsarbeiten sind bereits auf der Zielgeraden. Läuft alles wie geplant, werden wir im Mai mit dem eigentlichen Bau der ersten Häuser starten. Gut ein Jahr später könnten dann die ersten Familien einziehen. Im Laufe des Jahres 2024 wird die Siedlung fertig sein“, beschreibt Bonava-Projektleiter Christian Kluck den aktuellen Zeitplan.

Der Quartierskonzept sieht einen Mix aus vier verschiedenen Haustypen vor. Zur Auswahl stehen 18 Doppelhaushälften, 10 Reihenhäuser, 6 zweigeschossige Einfamilienhäuser sowie 7 Bungalows. Die Eigenheime bieten je nach Variante 3 oder 4 Zimmer und zwischen 103 bis 156 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche. Alle Häuser werden mit einer Luft-Wärme-Pumpentechnik ausgestattet und entsprechen dem Effizienzhausstandard 55.

„Wir werden nicht alle Häuser auf einmal in den Verkauf geben, sondern uns Stück für Stück auf dem Areal vorarbeiten. Trotzdem sind schon im ersten Abschnitt alle Haustypen vertreten. Im nächsten Baufeld wird es für die Käuferfamilien zusätzlich eine Möglichkeit geben, den Energie-Effizienzstandard zu erhöhen“, erklärt Christian Kluck.

Die Häuser werden schlüsselfertig samt Garten mit Pkw-Stellplätzen angeboten. Die Grundstücksgrößen liegen zwischen 210 und 800 Quadratmetern.

„Die Nachfrage ist wie erwartet groß. Vor allem die idyllische Lage nahe dem Saaler Bodden begeistert viele Familien sofort. Kitas und Schulen liegen nur wenige Minuten entfernt und selbst nach Rostock sind es nur etwa 30 Minuten Fahrtzeit. Wir haben daher schon jetzt weit über 200 Interessenten, dabei startet der Verkauf jetzt erst“, verrät der Projektleiter.

Nähere Details zum Quartier und zu den Häusern erhalten Interessenten ab sofort unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 8080 oder online auf bonava.de/puetnitzwiese. Dort ist bereits eine realistische Besichtigung der Wohnungen per 360-Grad-Rundgang möglich. Die Bonava-Verkaufsberater führen gern digital durch die Immobilie und beantworten dabei alle Fragen, die anfallen. Auch das Bonava-Infobüro am



Baufeld an der Pütnitzer Straße ist ab sofort jeden Samstag von 13:00 bis 16:00 Uhr für Beratungstermine geöffnet.

Bonava ist seit Jahren der aktivste Projektentwickler für Wohnungsbau in den deutschen Metropolregionen. Mehr als 1.800 Häuser und Wohnungen stellte das Unternehmen allein im vergangenen Jahr fertig. Auch in der Region Rostock ist Bonava schon länger mit einem lokalen Team vertreten, das verschiedene Wohnungsbauvorhaben vorantreibt. So laufen derzeit die Vorbereitungen für 84 Eigentumswohnungen im Rostocker Stadtteil Groß Klein.

Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

christian.koehn@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Bonava ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 2.100 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Norwegen, Sankt Petersburg, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2021 einen Umsatz von 1,5 Milliarden Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2021 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.813 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 1.100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 717 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa ermittelte Bonava 2021 als aktivsten Wohnprojektentwickler in den 7 A-Städten inklusive deren Umland.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.