

## Pressemitteilung

16.08.2023

### **Vertriebsstart von sieben Häusern in Recklinghausen**

Der Projektentwickler Bonava hat den Verkauf von sieben weiteren Häusern im Projekt „Kirschgärten“ in Recklinghausen gestartet. In den Vertrieb gehen fünf Reihemittelhäuser sowie zwei Reihenendhäuser mit einer durchschnittlichen Wohnfläche von 94 Quadratmetern. Die Bebauung des insgesamt rund 20.000 Quadratmeter großen Gesamtgrundstücks beginnt im Herbst/Winter 2023, sodass erste Einheiten voraussichtlich im vierten Quartal 2024 übergeben werden können.

Das Quartier „Kirschgärten“ im südöstlichen Bereich Recklinghausens (Ecke Castroper Straße / Hoher Steinweg) wird insgesamt zwei Einfamilien- sowie 28 Doppel- und 34 Reihenhäuser umfassen, deren Nahwärmeversorgung durch eine mit Pellets betriebene Energiezentrale gesichert wird. Diese verbrennt ausschließlich regionale, innerhalb Deutschlands entstandene Abfallhölzer, zum Beispiel aus Sägewerken.

„Die Häuser in den Kirschgärten werden auf die Bedürfnisse moderner, junger Familien zugeschnitten sein. In den Planungen haben wir Wert darauf gelegt, moderne Technologien und ökologische Optionen mit familienfreundlicher Gestaltung zu kombinieren“, erklärt Projektentwicklerin Nadine Boland.

Im Sinne der Nachhaltigkeit wird jede der in den Vertrieb gehenden Einheiten mit einer Vorrichtung für Elektromobilität ausgestattet. Individuelle Wünsche hinsichtlich der Raumaufteilung können ebenfalls berücksichtigt werden: drei bis sechs Zimmer sind je nach Sonderwunschkpaket für die einzelnen Haustypen möglich. Für die Kinder der Siedlung wird ein eigener Spielplatz errichtet, der bequem zu Fuß erreichbar ist. Im Frühjahr werden künftig im gesamten Quartier Kirschgärten weiß-rosa blühende Zierkirschen seinem Namen alle Ehre schenken.

„Wer gerne stadtnah wohnt und trotzdem Familienausflüge in der Natur genießt, wird hier, nahe verschiedener Felder und Wiesen, ein passendes Zuhause finden“, sagt Nadine Boland und ergänzt: „Insbesondere junge Familien zeigten bisher Interesse an einem Eigenheim in den Kirschgärten. Sieben Häuser des ersten Vertriebsabschnittes sind bereits verkauft, zwei weitere sind derzeit reserviert. Interessierte Familien haben die Chance, sich ihr Traumhaus zu sichern.“

Im Gespräch mit unserem Vertrieb können Ihnen die Möglichkeiten der Eigentumsförderung erläutert werden. Besuchen Sie gerne unsere offene Beratung dienstags von 16.00-18.00 Uhr und sonntags von 10.00-12.00 Uhr auf dem Baufeld.

Nähere Details zu den Häusern erhalten Interessenten ab sofort online auf <https://www.bonava.de/immobilien/ruhrgebiet/recklinghausen/kirschgaerten>.

**Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:**

Katja Kargert, Unternehmenskommunikation  
[presse@bonava.com](mailto:presse@bonava.com)

### **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Das Unternehmen ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 1.900 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Norwegen, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2022 einen Umsatz von 1,48 Milliarden Euro. Die Geschäftsaktivitäten in Sankt Petersburg wird Bonava nicht weiterführen. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2022 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.888 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 733 Mio. Euro. Bonava ist der aktivste Wohnprojektentwickler in den sieben deutschen A-Städten inklusive deren Umland.\*

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**

\*Auswertung der RIWIS-Datenbank des Analyseunternehmens bulwiengesa mit ausgewählten Trading-Developern im Segment Wohnbau in den deutschen A-Städten inklusive deren Umland (Stand Februar 2023)