

Pressemitteilung, 1. Juli 2025

## Carsten Sellschopf wird neuer Leiter Projektentwicklung bei Bonava in Deutschland

Carsten Sellschopf (51) übernimmt zum 1. Juli 2025 die Leitung der Projektentwicklung bei Bonava in Deutschland und wird zudem Mitglied der Geschäftsleitung.

Der erfahrene Immobilienmanager blickt auf mehr als 25 Jahre Branchenerfahrung zurück. Er war über zwei Jahrzehnte für Instone Real Estate und deren Vorgängergesellschaften tätig. Seine berufliche Laufbahn begann er Ende der 1990er Jahre bei HOCHTIEF, wechselte anschließend zur Investa, bevor er 2014 zur Instone-Vorgängergesellschaft formart zurückkehrte. 2015 wurde er zum Geschäftsführer berufen und leitete maßgeblich die Region Nord-Ost mit Schwerpunkt Berlin und Hamburg. Nach seinem Ausscheiden im Juni 2024 war er als selbstständiger Berater aktiv.

Bei Bonava verantwortet Carsten Sellschopf zukünftig die Planung, den Vertrieb, das Marketing, die Produktentwicklung und den Kundenservice und koordiniert das operative Projektgeschäft. Zu den Teams in seinem Verantwortungsbereich gehören insgesamt 150 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

„Mit Carsten Sellschopf gewinnen wir eine ausgewiesene Führungspersönlichkeit mit tiefem Verständnis für die Projektentwicklung, einem klaren Blick für zukunftsfähige Wohnquartiere und einem hervorragenden Netzwerk innerhalb unserer Branche“, sagt Sabine Helterhoff, Geschäftsführerin von Bonava in Deutschland. „Mit dieser zentralen Position stellen wir genau zum richtigen Zeitpunkt die Weichen für die Zukunft. Ich bin überzeugt, dass wir gemeinsam mit Carsten Sellschopf unser Projektgeschäft nachhaltig voranbringen und unsere Produkte zukunftsfähig weiterentwickeln werden.“

Mit seinem Einstieg komplettiert Carsten Sellschopf das Führungsteam um Rico Kallies. Dieser übernimmt zum 1. September 2025 die Geschäftsführung von Bonava in Deutschland von Sabine Helterhoff, die beratend für Bonava tätig sein wird, bevor sie Ende August 2026 in den Ruhestand geht.

### **Für Presseanfragen und Interviewwünsche bei Bonava wenden Sie sich bitte an:**

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation  
[presse@bonava.de](mailto:presse@bonava.de)  
Tel: 03361 670 407

---

### **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Mit seinen 900 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Lettland, Estland, und Litauen. Bis heute hat das

Unternehmen 40.000 Häuser und Wohnungen gebaut und erwirtschaftete 2024 einen Umsatz von 700 Millionen Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet. In Deutschland ist Bonava vor allem in den Wachstumsregionen der Städte Berlin, Hamburg, Köln/Bonn, Stuttgart, Leipzig und Dresden sowie in den Metropolregionen Rhein-Ruhr, Rhein-Main, Rhein-Neckar und auch entlang der Ostseeküste tätig. 2024 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.141 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter am Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 497 Millionen Euro. Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in den deutschen Städten inklusive deren Umland\*.

**Weitere Informationen über uns finden Sie auf [bonava.de](https://bonava.de) und [bonava.com](https://bonava.com).**

---

\*Auswertung der RIWIS-Datenbank des Analyseunternehmens bulwiengesa: Quadratmeter fertiggestellt, im Bau, in Planung für den Zeitraum 2020-2028 von Trading-Developern im Segment Wohnbau in den deutschen Städten inklusive Umland (Stand 04.02.25)