

Pressemitteilung

15.05.2018

Hamburg: Spatenstich für „Schnelsener Hofgarten“

Baustart für 73 Wohnungen / familienfreundlicher, ruhiger Innenhof / Bezugsfertig ab 2020

Hamburg. Der Projektentwickler Bonava setzt heute den ersten Spatenstich für 73 neue Wohnungen im Hamburger Stadtteil Schnelsen. Am Schleswiger Damm 260 a-b soll bis 2020 ein Neubauensemble mit insgesamt 67 Eigentumswohnungen sowie sechs geförderten Mietwohnungen entstehen.

Die Wohnungen zu Preisen ab 199.950 Euro bieten jeweils zwei, drei oder vier Zimmer, rund 41 bis 123 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche sowie einen Balkon oder eine Terrasse. Alle Wohnungen werden im Energieeffizienzstandard KfW 55 errichtet. Für mögliche Kaufinteressenten bieten sich damit attraktive Fördermöglichkeiten. Eine Tiefgarage unter dem Wohngebäude wird Platz für 40 PKW-Stellplätze bieten. Auf der Rückseite des u-förmig angeordneten Ensembles erwartet die Bewohner künftig ein über 700 Quadratmeter großer, begrünter Innenhof mit zahlreichen Sitzecken und Kinderspielplatz.

„Vor allem junge Familien werden sich hier sofort wohlfühlen, doch der ‚Schnelsener Hofgarten‘ soll ein Zuhause für alle Generationen sein. Hier stimmt die Mischung aus beschaulicher Natur und einer perfekten Anbindung in die Innenstadt. Bus und Bahn brauchen weniger als 30 Minuten bis zum Hauptbahnhof“, erklärt Bonava-Projektleiterin Swetlana Arengold und freut sich über die gute Nachfrage. „Schon jetzt ist ein Drittel der Wohnungen vergeben.“

Der Hamburger Stadtteil Schnelsen liegt an der nordwestlichen Grenze der Hansestadt und ist von viel Grün geprägt. Der große Wassermannpark befindet sich ebenso wie Kindergärten, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten nur wenige Minuten Fußweg von den neuen Wohnungen entfernt. Das rund 4.200 Quadratmeter große Grundstück am Schleswiger Damm war zuletzt mit Einfamilienhäusern bebaut, lag nach deren Abriss jedoch mehrere Jahre lang brach.

Der „Schnelsener Hofgarten“ ist nur eines von gleich elf aktuellen Bauvorhaben des deutsch-schwedischen Projektentwicklers in der Hansestadt. Weitere 24 Wohnungen baut das Unternehmen im benachbarten Eidelstedt. Bonava ist seit Jahren einer der aktivsten Projektentwickler in Hamburg.

Nähere Informationen zu den Wohnungen im „Schnelsener Hofgarten“ erhalten Interessenten online unter bonava.de/hofgarten.



Für weitere Presseanfragen kontaktieren Sie gern:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation
christian.koehn@bonava.com
Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.