

Pressemitteilung

05.08.2019

Berlin-Buckow: Bonava plant Quartier am Wildmeisterdamm

22 Eigentumswohnungen / 3 Einfamilienhäuser / 2 Doppelhaushälften / Bauzeit 2020
- 2021

Berlin-Neukölln. Klein aber fein: So lassen sich die Pläne des deutsch-schwedischen Projektentwicklers Bonava für das Quartier „Buckower Eck“ im Berliner Ortsteil Gropiusstadt treffend zusammenfassen. Auf einem rund 4.400 Quadratmeter großen, bislang gärtnerisch und zu Wohnzwecken genutzten Grundstück am Wildmeisterdamm 256 - 260 soll bis 2021 ein Neubau-Ensemble aus zwei Mehrfamilienhäusern und fünf Eigenheimen entstehen.

„Wir werden in Kürze mit den Erschließungsarbeiten beginnen und rechnen damit, dass im Frühjahr der Bau der Häuser starten kann. Gut ein Jahr später werden dann schon die ersten Familien einziehen können. Bis Ende 2021 wollen wir alle Schlüssel übergeben“, umreißt der Bonava-Projektleiter den aktuellen Zeitplan.

Das geplante Quartier gliedert sich im vorderen Straßenbereich in zwei unterkellerte Mehrfamilienhäuser mit drei Geschossen und jeweils elf Eigentumswohnungen. Die Wohnungen bieten je nach Variante zwei, drei oder vier Zimmer, rund 56 bis 109 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche sowie einen Balkon oder eine Terrasse – im Erdgeschoss sogar einen kleinen Gartenanteil. 15 PKW-Parkplätze entstehen im Außenbereich der Häuser. Auch ein Spielplatz für die Kleinen ist direkt auf dem Gelände vorgesehen.

Eine geplante Stichstraße führt künftig vom Wildmeisterdamm in den rückwärtigen Teil des Grundstücks zu weiteren drei freistehenden Einfamilienhäusern sowie zwei Doppelhaushälften. Die Häuser sind voll unterkellert und umfassen vier bzw. sechs Zimmer verteilt auf rund 196 bis 242 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche. Die Grundstücksgrößen samt Garten und PKW-Stellplatz variieren zwischen 227 und 655 Quadratmetern.

„Es gibt in Berlin nur noch ganz wenige Standorte, wo überhaupt Einfamilienhäuser möglich sind. Doch das Buckower Eck bietet eine der seltenen Chancen auf ein idyllisches Gartengrundstück mitten in der Stadt. Entsprechend groß ist die Nachfrage. Noch vor dem Verkaufsstart haben sich mehrere hundert Familien auf die Interessentenliste setzen lassen. Die ersten Reservierungen werden also nicht lange auf sich warten lassen“, verrät Bonava-Projektleiter Daniel Basner.

Nähere Informationen zu den verfügbaren Häusern und Wohnungen am Wildmeisterdamm erhalten Interessenten unter der kostenfreien Telefonnummer 0800 670 80 80 und jederzeit auf bonava.de/buckower-eck.

Das Buckower Eck ist eines der kleineren Bonava-Bauprojekte in Berlin. Weitere deutlich größere Quartiere des deutsch-schwedischen Unternehmens entstehen auch im nahen

Bonava Deutschland GmbH

Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde. info@bonava.de, bonava.de

Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. USt-IdNr. DE171036846

Svenska Handelsbanken, BIC HANDEFFXXX, IBAN DE03 5142 0600 0010 8200 09

Geschäftsführer: Sabine Helterhoff, Andreas Fohrenkamm. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Joachim Hallengren



Lankwitz, Mariendorf, Johannistal und Schönefeld. Bonava ist seit Jahren der aktivste Wohnprojektentwickler in der Hauptstadtregion.

Für weitere Presseanfragen und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation
christian.koehn@bonava.com
Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava über 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Deutschland, Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2018 auf 1,4 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2018 verkaufte Bonava in Deutschland 2.436 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 559 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2019 zum siebten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.