

## Pressemitteilung

15.02.2018

### Startschuss für Ferienhausquartier am Salzhaff

Bonava startet Vorbereitungen für 18 Reetdachhäuser / Spatenstich im Mai /  
Fertigstellung der ersten Ferienhäuser im Frühjahr 2019

**Boiensdorf.** Der Projektentwickler Bonava hat die Bauvorbereitungen für ein neues Ferienquartier in Boiensdorf, Mecklenburg-Vorpommern gestartet. Auf dem gut 12.500 Quadratmeter großen Gelände des ehemaligen Wildtiergeheges im Ortsteil Stove sollen bis zum Frühjahr 2019 insgesamt 18 reetgedeckte Ferienhäuser entstehen. Das Grundstück grenzt direkt an die charakteristische, holländische Windmühle von 1889 und bietet einen weiten Blick auf die Insel Poel, die Ostsee und das Salzhaff.

„Momentan wird das Baufeld beräumt. Abhängig von den Witterungsbedingungen wollen wir im März mit dem Bau der Erschließungsstraße in das neue Ferienquartier beginnen. Im Mai wird der eigentliche Bau der ersten Häuser starten. Im Sommer 2019 können die ersten Urlauber einziehen“, erklärt Bonava-Projektleiter Benjamin Schmidt.

Insgesamt vier verschiedene Haustypen werden im Quartier angeboten. Die Namen der Häuser geben bereits einen kleinen Vorgeschmack auf das Naturerlebnis, das die Feriengäste in Stove erwartet: Sandregenpfeifer, Küstenseeschwalbe, Austernfischer und Silbermöwe stehen zur Auswahl. Je nach Typ bieten die traditionell reetgedeckten Häuser drei oder vier Zimmer mit 86 bis 135 Quadratmetern Wohnfläche. Auf Wunsch sind auch ein Kamin und eine eigene Sauna für die kalte Jahreszeit enthalten. Hinzu kommen zahlreiche Individualisierungsmöglichkeiten, sodass kein Haus dem anderen gleichen wird. Die Preise inklusive Grundstück mit 335 bis 622 Quadratmetern starten bei 263.500 Euro.

„Die Region rund um die Insel Poel wird von Jahr zu Jahr beliebter, doch Ferienhäuser gibt es hier nur wenige. Dabei sind gerade die bei Gästen besonders gefragt. Für Kapitalanleger ist die Ecke deshalb noch ein echter Geheimtipp, doch wir haben schon einige Interessenten“, sagt Projektleiter Benjamin Schmidt.

Die kleine Gemeinde Boiensdorf hat etwa 500 Einwohner und liegt gut 15 Minuten Autofahrt nordöstlich der Hansestadt Wismar. Poel ist innerhalb von 10 Minuten erreicht. Der Ort liegt unmittelbar am Salzhaff gegenüber der Insel und ist ansonsten von weiten Feldern und viel Natur umgeben.

Für Bonava ist es bereits das zweite aktuelle Bauvorhaben in der Region. Westlich der Wismarer Bucht entsteht in Zierow derzeit ein weiteres Ferienquartier mit insgesamt 87 Reetdachhäusern.

Nähere Informationen zu den Häusern in Boiensdorf-Stove erhalten Interessenten unter [bonava.de/ostsee-stove](http://bonava.de/ostsee-stove).



**Für weitere Presseanfragen, Bild- und Interviewwünsche kontaktieren Sie gern:**

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 202

## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.800 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum fünften Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](http://bonava.de) und [bonava.com](http://bonava.com).**