



## Pressemitteilung

20.04.2022

### Schönwalde-Glien: Neues Familienquartier am Wiesenweg

Bonava plant 60 Einfamilien- und Doppelhäuser / voraussichtliche Bauzeit 2022-2025

Der Projektentwickler Bonava plant ein weiteres Siedlungsprojekt im Berliner Umland. Das deutsch-schwedische Unternehmen sicherte sich dafür schon im Sommer 2020 ein knapp fünf Hektar großes Areal in der Gemeinde Schönwalde-Glien, nordwestlich der Hauptstadt. Angrenzend an die bestehende Siedlung zwischen Wiesenweg und Ackerstraße sollen in den kommenden Jahren 60 neue Häuser entstehen. Zuletzt lag das Gelände jahrelang brach.

„Die ersten Bauanträge sind bereits eingereicht, sodass wir voraussichtlich noch vor dem Herbst mit den Arbeiten starten können. Die Erschließung der Grundstücke wird dabei weitgehend parallel zum Bau der Häuser erfolgen. Läuft alles wie geplant, können die ersten Familien im Frühjahr 2024 einziehen“, berichtet Bonava-Projektleiter Michael Krüger.

Das Quartier umfasst 46 Doppelhaushälften und 14 freistehende Einfamilienhäuser mit großzügigen Grundstücksgrößen von bis zu 800 Quadratmetern. Die Häuser bieten je nach Variante fünf oder sechs Zimmer und rund 139 bis 181 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche. Auffällig sind die Mansarddächer der Doppelhäuser, die die Siedlung architektonisch prägen werden. Zahlreiche Bäume sollen sich zudem entlang der neuen Straßen und in den Gärten wie ein grünes Band durch das Quartier ziehen. Auch ein neuer öffentlicher Spielplatz ist Teil der Planungen und soll zum zentralen Treffpunkt der Nachbarn werden.

„Schönwalde-Glien ist vor allem für Familien ein ideales Wohnumfeld. Die nächste Kita ist nur zwei Kilometer vom Baugebiet entfernt und auch die Schule ist nicht weit. Quasi direkt vor der Tür fährt der Bus nach Falkensee und von dort geht es mit dem Zug weiter nach Berlin. Gleichzeitig sind sie hier umgeben von Ruhe und Natur. Das ist genau das, was viele Familien nach der Pandemie suchen. Schon jetzt haben sich mehrere hundert Interessenten bei uns gemeldet“, verrät Michael Krüger.

Weitere Informationen zu den Häusern und zu den nächsten Beratungsterminen erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 8080 oder online auf [bonava.de/am-wiesenweg](https://bonava.de/am-wiesenweg). Dort ist bereits eine realistische Besichtigung der Häuser per 360-Grad-Rundgang möglich. Die Bonava-Verkaufsberater führen gern digital durch die Immobilie und beantworten dabei alle Fragen, die anfallen.

Für Bonava sind die geplanten Häuser in Schönwalde-Glien nur eines von zahlreichen Bauvorhaben im Berliner Speckgürtel. Weitere Häuser und Wohnungen baut das deutsch-schwedische Unternehmen derzeit auch in Oranienburg und Hohen Neuendorf. Noch unter dem früheren Firmennamen NCC entstanden zudem mehrere Wohnquartiere in Hennigsdorf und Falkensee.

**Für Presseanfragen und Interviewwünsche wenden Sie sich bitte an:**

Bonava Deutschland GmbH  
Am Nordstern 1, 15517 Fürstenwalde, [presse@bonava.de](mailto:presse@bonava.de), [bonava.de](https://bonava.de)  
Amtsgericht Frankfurt (Oder), HRB 8906 FF, Sitz Fürstenwalde/Spree. Ust-IdNr. DE171036846  
SEB AB, BIC: ESSEDEFFXXX, IBAN: DE40 5122 0200 0071 5230 09  
Geschäftsführer: Sabine Helterhoff, Andreas Fohrenkamm. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Peter Wallin



Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

[christian.koehn@bonava.com](mailto:christian.koehn@bonava.com)

Tel.: +49 3361 670 202

## **Über Bonava**

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Bonava ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 2.100 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Norwegen, Sankt Petersburg, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2021 einen Umsatz von 1,5 Milliarden Euro. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2021 übergab das Unternehmen in Deutschland 1.813 Häuser und Wohnungen an ihre neuen Eigentümer. Die ca. 1.100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 717 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa ermittelte Bonava 2021 als aktivsten Wohnprojektentwickler in den 7 A-Städten inklusive deren Umland.

**Weitere Informationen finden Sie auf [bonava.de](https://www.bonava.de) und [bonava.com](https://www.bonava.com).**